



Centrale Unica di Committenza

Città di Pinerolo e Piossasco

Piazza Vittorio Veneto n. 1 - Tel. 0121/361.312 - Fax 0121/361.353

<http://www.comune.pinerolo.to.it>



VERBALE N° 47/C.U.C.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ROMA CON LA REALIZZAZIONE DI ALA DI MERCATO. CODICE CIG 7637872B5B

Premesso che:

- con determinazione del dirigente del settore lavori pubblici *ad interim* adottata l'11 ottobre 2018, n° meccanografico 1094-2018, registrata al n° 1007/2018, esecutiva, furono approvati gli elaborati tecnici e di gara per l'affidamento del concorso di progettazione in due gradi relativo alla riqualificazione della piazza Roma, sita nel comune di Pinerolo, con la realizzazione di ala di mercato - codice Cig 7637872B5B e fu stabilito di procedere alla selezione del vincitore mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D. Lgs. 18/4/2016, n° 50;
- con la citata determinazione dirigenziale furono, altresì, definite le condizioni di aggiudicazione e contrattuali e s'impegnò la spesa conseguente;
- la fase di gestione della gara è di competenza della Centrale Unica di Committenza costituita tra i comuni di Pinerolo e Piossasco con convenzione n° 66/15 del 28 gennaio 2015;
- il bando di gara fu pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie speciale contratti pubblici n° 120 del 15 ottobre 2018, all'albo pretorio on-line del comune di Pinerolo dal 16 ottobre 2018 al 28 dicembre 2018, sul sito INTERNET del comune di Pinerolo, sia nello spazio dedicato alla C.U.C., sia nella sezione amministrazione trasparente, su quello della Regione Piemonte e sulla piattaforma informatica della Fondazione OAT di Torino;
- nel bando di gara fu fissato nel giorno 28 dicembre 2018 il termine perentorio per l'iscrizione al concorso e per la presentazione della documentazione amministrativa e tecnica richiesta;
- in data 16 ottobre 2018 si procedette al perfezionamento della gara sul sistema telematico SIMOG dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- entro il termine di scadenza stabilito pervennero ottantasette proposte;
- con determinazioni del funzionario incaricato di P.O. del settore segreteria generale/contratti adottate il 21 gennaio e 4 febbraio 2019, nn° meccanografici 36-2019 e 86-2019, registrate ai nn° 33/2019 e 71/2019, entrambe esecutive, fu nominata la commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle proposte pervenute;
- la gara viene svolta sulla piattaforma informatica della Fondazione OAT di Torino, come da incarico conferito con nota prot. n° 13218 del 27 febbraio 2018;
- le operazioni di concorso sono espletate assicurando l'anonimato dei partecipanti attraverso l'utilizzo di codici alfa-numeriche di identificazione degli stessi fino all'individuazione del soggetto vincitore;
- il 5 febbraio 2019 la commissione giudicatrice si riunì e valutò la conformità formale degli elaborati pervenuti, ammise tutti i candidati e selezionò le quattro proposte da ammettere *ex aequo* al secondo grado del concorso;

F. C.
M. L.
F. J.

- in successiva seduta del 14 febbraio 2019 la suddetta commissione espresse un giudizio complessivo sulle proposte pervenute, quindi esplicitò un giudizio specifico su quelle ammesse al secondo grado, redigendo alcune raccomandazioni che i concorrenti finalisti avrebbero dovuto seguire nello sviluppo dei progetti di secondo grado;

- in data 9 maggio 2019 la commissione stilò la graduatoria dei progetti finalisti, che risulta essere la seguente:

1° classificato: concorrente identificato con il codice di secondo grado AEDM18MP: punti 98;

2° classificato: concorrente identificato con il codice di secondo grado S2M0N1O8: punti 87;

3° classificato: concorrente identificato con il codice di secondo grado A1N2T3P4: punti 80;

4° classificato: concorrente identificato con il codice di secondo grado DLRSN747: punti 73;

- che la presidente dr.ssa Maria Chiara Marcellin ha reso idonea dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. n° 445/2000, agli atti del Comune, attestante l'assenza di condizioni ostative a ricoprire l'incarico;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno **duemiladiciannove**, addì **venti** del mese di **maggio** alle ore **10,10**, in seduta pubblica, in Pinerolo, presso la sala giunta del palazzo comunale.

La Presidente dr.ssa Maria Chiara Marcellin – funzionario incaricato di P.O. del settore segreteria generale/contratti, delegata all'espletamento della funzione con provvedimento del dirigente del settore segreteria generale prot. n° 11007 del 19 febbraio 2018, prorogato con determinazione del medesimo dirigente adottata il 21 dicembre 2018, n° meccanografico 1553-2018, registrata al n° 1416/2018, esecutiva, unitamente ai testimoni signora Maria Carmela Carbonara, istruttore direttivo amministrativo e arch. Fabrizio Cugno, istruttore direttivo tecnico, entrambi in servizio presso il comune di Pinerolo, ed alla presenza dell'arch. Marco SAVINELLI, concorrente finalista.

DA' ATTO che presenzia alle operazioni l'arch. Paolo Mauro SUDANO, segretario verbalizzante della commissione giudicatrice, il quale dà pubblica lettura della classifica e dei punteggi attribuiti ai concorrenti quattro finalisti, come riportati nei verbali richiamati in premessa.

COMUNICA che l'arch. Fabrizio COGNO, testimone, ma anche RUP del presente affidamento, avvia le operazioni di decriptazione delle buste dei soggetti che hanno partecipato al concorso, incominciando da quelle dei quattro finalisti, così da abbinare i nominativi ai codici utilizzati in corso di gara. S'incomincia con la decriptazione dei documenti presentati per il secondo grado del concorso, quindi si procederà allo stesso modo per quelli presentati per il primo grado.

PROCEDE a riscontrare il nominativo dei quattro finalisti ed alla verifica della documentazione amministrativa dagli stessi prodotta e constata quanto di seguito riportato:

1° classificato - concorrente identificato con i codici AEDM18MP (codice di secondo grado), PBMC369A (codice di primo grado): **arch. Paula BELTRAN CARLOS, singolo professionista:**

- le dichiarazioni rese e la documentazione risultano regolari;

- il concorrente ha prodotto la stampa del codice PassOE.

Il concorrente è **AMMESSO**.

2° classificato - concorrente identificato con i codici S2M0N1O8 (codice di secondo grado), S2M0N1O4 (codice di primo grado): **arch. Stefano MARTOGLIO, e arch. Nicolò ORSINI:**

- dalle dichiarazioni rese si rileva che i professionisti partecipano in costituendo raggruppamento, ma non riportano in maniera chiara e coerente il ruolo ricoperto da ciascuno all'interno dello stesso: più precisamente, si riscontrano dichiarazioni rese da un solo professionista e informazioni

contraddittorie in merito al soggetto che ricoprirà il ruolo di mandatario e, conseguentemente, su colui che, invece, assumerà la veste di mandante;

- il concorrente ha prodotto la stampa di due distinti codici PassOE: tale modalità non è conforme alle indicazioni dettate dall'ANAC e sarà necessario richiedere la produzione di un nuovo PASSOE conforme.

La presidente decide di ricorrere all'istituto del **soccorso istruttorio**: al fine di accelerare le procedure di ammissione, provvede a contattare telefonicamente il concorrente per richiedere l'invio, entro le ore 14,00, della documentazione idonea a spiegare la composizione del raggruppamento temporaneo. Il concorrente è **AMMESSO CON RISERVA**.

3° classificato - concorrente identificato con i codici A1N2T3P4 (codice di secondo grado), KJYR6754 (codice di primo grado): **arch. Marco SAVINELLI**, singolo professionista:

- le dichiarazioni rese e la documentazione risultano regolari, ad eccezione di alcune opzioni di risposta non compilate nel formulario DGUE.

Più specificatamente:

- nella parte III "Motivi di esclusione", sezione C", con riferimento alla sussistenza o meno di alcune procedure concorsuali nessuna opzione è stata barrata con riguardo alle lettere *a) fallimento, b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale;*

- nella parte II "Informazioni sull'operatore economico" - sezione D, nessuna risposta è stata fornita in merito all'intenzione voler subappaltare parte del contratto.

Essendo l'arch. Marco SAVINELLI presente alla seduta, lo stesso provvede in presenza del seggio di gara a compilare una fotocopia cartacea del DGUE, barrando le voci incomplete ed anche a precisare che la risposta positiva data alla domanda riguardante l'avvalimento, vuol solamente significare che a tale istituto sarebbe ricorso in caso di vincita del concorso ed eventuale affidamento delle ulteriori fasi della progettazione.

- il concorrente ha prodotto la stampa del codice PassOE.

Il concorrente è **AMMESSO**.

4° classificato - concorrente identificato con i codici DLRSN747 (codice di secondo grado), VTTRSN12 (codice di primo grado): **arch. Giovanni DURBIANO**, singolo professionista

- le dichiarazioni rese e la documentazione risultano regolari;

- il concorrente ha prodotto la stampa del codice PassOE.

Il concorrente è **AMMESSO**.

Alle ore 11,50 **SOSPENDE** la fase di valutazione della documentazione amministrativa, aggiornando la seduta alle ore 15,00, una volta acquisite le integrazioni richieste al concorrente 2° classificato.

Alle ore 15,00 il seggio di gara, come sopra costituito prosegue le operazioni di ammissione dei partecipanti al concorso di progettazione.

RIFERISCE che il costituendo raggruppamento temporaneo tra l'arch. Stefano MARTOGLIO e l'arch. Nicolò ORSINI, nei cui confronti è stato applicato il soccorso istruttorio, ha provveduto a presentare la documentazione richiesta, acquisita al protocollo comunale in data odierna al n° 31584.

Detta documentazione è giudicata idonea e, pertanto, sciolta la riserva, il raggruppamento viene ammesso.

A questo punto, la presidente dichiara che i quattro finalisti del concorso di progettazione hanno prodotto la documentazione amministrativa richiesta dal bando di gara e che la stessa è risultata regolare; pertanto si conferma la classifica stilata dalla commissione giudicatrice:

1° classificato: **arch. Paula BELTRAN CARLOS**, con sede in Milano, via Salvatore Barzilai n° 14, (c.f. BLTPLA85D68Z131Y), cui spetta un premio di € 2.400,00,

2° classificato: **RTP: arch. Stefano MARTOGLIO e arch. Nicolò ORSINI**, con sede presso il capogruppo: sede legale in Giaveno (TO), via U. Scaletta n° 21 e sede amministrativa in Torino, via Gassino n° 20/B (c.f. capogruppo MRTSFN87B03E020E) cui spetta un premio di € 1.200,00

3° classificato: **arch. Marco SAVINELLI**, con sede legale in Ischia (NA), via Michele Mazzella n° 60/L e sede amministrativa in Ischia (NA), via Alfredo de Luca n° 107 (c.f. SVNMR88P18F839R) cui spetta un premio di € 1.200,00

4° classificato: **arch. Giovanni DURBIANO**, con sede in Torino, via delle Rosine n° 12, 1 (c.f. DRBGNN66H14L219T), cui spetta un premio di € 1.200,00.

I suddetti importi sono da intendersi al netto di oneri previdenziali ed I.V.A..

L'aggiudicazione è subordinata agli adempimenti richiesti dal bando di concorso e diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti da parte dei quattro finalisti.

Al presente verbale si allega, infine, l'elenco dei partecipanti alla presente procedura aperta.

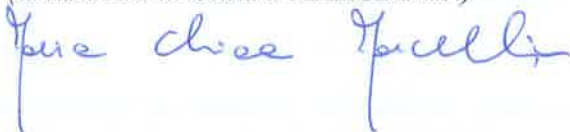
La seduta si chiude alle ore 15,06.

Letto, confermato e sottoscritto.

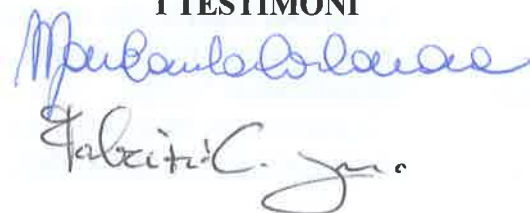
LA PRESIDENTE DI GARA

IL FUNZIONARIO INCARICATO DI P.O.
DEL SETTORE SEGRETERIA GENERALE/CONTRATTI

(*dr.ssa Maria Chiara MARCELLIN*)



I TESTIMONI



CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI
 "UN'ALA DI MERCATO PER PIAZZA ROMA"
 CIG: 7637872B5B

Graduatoria finale

codice alfanumerico di 1° grado	NOMINATIVO	CLASS.
PBMC369A	PAULA BELTRAN CARLOS - MILANO	1
S2MON1O4	RTP: STEFANO MARTOGLIO, NICOLO' ORSINI - GIAVENO (TO)	2
KJYR6754	MARCO SAVINELLI - ISCHIA (NA)	3
VTTRS12	GIOVANNI DURBIANO - TORINO	4
PCLTR201	FABRIZIO SIANO - MUGGIO' (MB)	5
CLFM1212	CLAUDIA PESCOLIDIO - BOLOGNA	6
DAT18BQV	RTP: THOMAS VIZZACCHERO, DAMIANO BOANINI - VIADANA (MN)	6
Omnia18P	PAOLA CORVETTI - TORINO	8
NM6278AE	RTP: LUCA FERRERO, ALBERTO GALLO - TORINO	8
GG06PIN1	CARLO GAMBONI - ROMA	8
F24DG31H	RTP: GIAN PAOLO PITZALIS, ALESSANDRO D'ESPOSITO - CUMIANA (TO)	8
CO53ARCH	RTP: FEDERICO DEGIOANNI, FRANCESCO VAJ, CHIARA GEA, LUCA FABBIAN - ASTI	8
RMAR9217	RENATO MENZA - BELLA (PZ)	13
K7G6DS92	JONATHAN LAZAR - ROMA	13
i2fi14r1	DIEGO TOLUZZO - SANTA MARIA HOE' (LC)	15
skLsia01	RTP: MAURIZIO CIARDI, EMANUELE MANTRICI - CAPRANICA (VT)	15
ANC468BZ	GIANLUCA ALBERA - LATINA	15
BCELAGR7	RTP: MASSIMO CORAGGIO, PIETRO BARBARITO e ROBERTO LAGRUTTA - SALERNO	15
FJ88H73G	RTP: EMANUELE COLOMBO, PAOLO MOLTENI, ALESSANDRO GAFFURI - MARIANO COMENSE (CO)	15
BB909133	SERENA BIANCIOTTO - PINEROLO (TO)	15
48655742	CAVOTO GABRIELE - BOLOGNA	15
ALA20200	ERMAL BRAHIMAJ - SAVIGLIANO (CN)	22
16F96L25	MASSIMO LOVERA - TORINO	22
PPPAP18P	RTP: CLAUDIO PERINO, ADRIANA PIAZZA, EROS PRIMO, ANNA PERINO - TORINO	22
ZDCMABRS	MARCO GRANATA - CAGLIARI	22
3S76615F	ANTONELLO SADO - TORINO	22
FLFNFG23	RTP: ALESSANDRO LUNGO, MASSIMILIANO FOFFO - ROMA	22
243AZ279	ANTONIO CINOTTO - IVREA (TO)	22
626364SL	LUCA MASSA - OVADA (AL)	22
61V3CK10	CELIA CARDONA CAVA - MILANO	22
L2F28D3R	DAMIANO RANALDI - ROMA	31
F00RESTA	MICHELE PALLAORO - PERGINE VALSUGANA (TN)	31
OTACREM1	CARLO MALERBA - TORINO	31
A1B1C1D1	LUCA ROCCA - TORINO	31

Handwritten signatures and notes:
 Top right: *Handwritten signature*
 Middle right: *Malerba*
 Bottom right: *Yacelli*
 Far bottom right: *Handwritten mark*

BC516KTA	RTP: LUCA PASTORINI, FRANCESCO ANTINORI, MARCO ANTINORI - ROMA	31
241222B8	RTP: SIMONE DONZINO, LUCA RE - CAVOUR (TO)	31
NIGHTDAY	GIUSEPPE MAZZEO - MILANO	31
RETICOLO	GIANLUCA MURANO - TORINO	31
PVZFLV60	RTP: FRANCO PISTOCCO, VERA MAZZOLINI, LUCA RICCARDO SATURNINO ZEN - TURBIGO (MI)	31
LBZ49FFF	FEDERICO TINTI - BRESCIA	31
DAFRASY1	ANGELO SALAMONE - SCANDICCI (FI)	31
TRS26250	TERESIO FASANI - PAVIA	31
AESRMF01	RTP: ENZO LACROCE, FRANCO AINARD, ROBERTA CASTAGNO, MASSIMO FENOGLIO - PINEROLO (TO)	31
nibo2156	LUCIANO MARINI - VARESE	31
66333888	RTP: GIOACCHINO ALVENTE, MATTEO ROSSI, CLAUDIO SFRAMELI, MICHELE SECONDINO, MARINA CORONA - TORINO	45
2181ZZZZ	VALERIO COZZI - SAN VITTORE OLONA (MI)	45
GR290709	GIUSEPPE RAIMONDO - GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	45
N152S3F4	NICOLA BREMBILLA - MILANO	45
P1N3R0L0	ALESSANDRA RAMPAZZO - VENEZIA	49
AF7418SA	RUDY DAVI - FERRARA	49
SIA18ROS	RTP: MICHELE SIANI, MARCO ROSTAGNO - PIOSSASCO (TO)	49
R3V350G4	RTP: FRANCESCA SOLARO, VINCENZO ESPOSITO, SEBASTIANO ESPOSITO - SAN FELICE A CANCELLO (CE)	49
CPP33127	RTP: PAOLO GENERO, PATRIZIA ALLIUD, CLAUDIA PRIOLO - VILLAR PEROSA (TO)	49
DIADEMA9	RADAMES ZARAMELLA - MOGLIANO VENETO (TV)	49
AVU6BEES	CHIARA TURINETTO - PINEROLO (TO)	55
QWERTY18	GIORGIO CASALIS - CERCENASCO (TO)	56
A5S19E5K	EDOARDO CAPUZZO DOLCETTA - ROMA	56
CAFR9396	FRANCESCA GRILLI - TORINO	56
SLCR8790	SALVATORE CASCELLA - MELITO DI NAPOLI (NA)	56
Z487DL49	RTP: LUCA MARRAGHINI, DANIELE AUTINO - IVREA (TO)	56
VHE5LLSM	GIANFRANCO BOMBACI - ROMA	56
9M6G3P3G	RTP: MARCO BOTTO, GIANPAOLO BOTTO, PAOLA GARELLO, GIULIA DOGLIANI - MONDOVI' (CN)	56
97531NLA	LUCA NEGRINI - BOLOGNA	56
EPR10128	RTP: DORIANA CHIESA, ELISABETTA FIORIO, SARA PICOTTO - PINEROLO (TO)	56
AAAR51GK	RTP: ANDREA DALMASSO, MAURIZIO GAZZI - BOVES (CN)	56
Pin3roIO	PAOLO COLOGNESI - MIRANDOLA (MO)	56
M4RCH32U	RTP: GIOVANNI MAGNABOSCO, MASSIMO NARDI, GIACOMO MAGNABOSCO - MONTICELLO CONTE OTTO (VI)	56
BW071901	RTP: LORIS POET, PAOLO FERRERO - PINEROLO (TO)	56
FG400AAU	GIOVANNI MARIA SANTONICOLA - CASERTA (NA)	56
B3LL0B3E	MICHELE TINNIRELLO - PALERMO	56
L580705C	LILIANA CANAVESIO - VOLVERA (TO)	56
CRP62018	RTP: DAVIDE CURCIO, DAVIDE MARCHESI, GIOVANNI MENTA, RICCARDO MEREGHETTI, STEFANO BANIS - COMO	56
01230505	RTP: MARCO COSTAMAGNA, PAOLA BASTONERO - BRA (CN)	56
GB50FF89	FABIO FLORIO - TORINO	56
86108016	GIORGIO MARE' - TORINO	56

SMCP2018	RTP: CHRISTIAN MASTROGIOVANNI, MARCO PETROSINO - SAN PIETRO VAL LEMINA (TO)	56
03FF2018	GIACOMO RAZZOLINI - BAGNO A RIPOLI (FI)	56
S013CA11	RTP: PAOLO SOLDANI, DARIO CASTELLINO - TORINO	56
IGFCR018	RTP: FABIO VIGNOLO, ILARIO ABATE DAGA, CORRADO CURTI, GIULIA NARDI - PORTE (TO)	56
2304WILL	LUCA CARDANI - MILANO	56
ARAF7573	RTP: ANGELO RINALLO, ANTONIO FATIBENE - BORGARO TORINESE (TO)	56
BRT10125	MARCO FRANCESCO PIPPIONE - TORINO	56
26PCFMH7	GIACOMO COZZI - FIRENZE	56
404D351N	GIULIANO VALERI - ARTENA (RM)	56
PV1F2947	MARCO GIOVANNI AIMETTI - TORINO	56
S05B03AV	RTP: VINCENZO ARIU, SABRINA VALLINO, GIORGIO BELLONOTTO, VALENTINA CERDA, DIEGO BERGERO - VARAZZE (SV)	56
20032000	ANTONIO SCOPACASA - POTENZA	56

F. Gualtieri

M. Polanschi

F. Gualtieri

