

IMU TERRENI AGRICOLI anno 2015:

Il Decreto Legge n. 4/2015 del 24/01/2015, coordinato con la Legge di conversione n. 34 del 24/03/2015, ha riscritto le regole dell'IMU sui terreni di montagna e collina depressa.

Nel comune di Pinerolo, classificato come **parzialmente montano**, nonché con sede municipale ubicata ad un'altitudine compresa tra i 281 metri ed i 600 metri, sulla base dall'elenco dei Comuni Italiani predisposto dall'ISTAT, è **venuta meno la precedente esenzione prevista per i terreni situati nelle seguenti aree montane o di collina depressa:**

- **Area di Pinerolo:** Montano dal Foglio 1 al Foglio 7. - Collina depressa dal Foglio 8 al Foglio 23; 26; 50; 51; 52.
- **Area Abbadia Alpina:** Montano Foglio 1; 2. - Collina depressa dal Foglio 3 al Foglio 8; Foglio 10

e sono state introdotte le seguenti esenzioni: sono esenti dall'IMU solamente i terreni agricoli (anche non coltivati) **posseduti e condotti** dai Coltivatori Diretti (CD) e dagli Imprenditori Agricoli Professionali (IAP), iscritti nella previdenza agricola. L'esenzione si applica anche in caso di concessione degli stessi in comodato o in affitto ad altri CD o IAP, iscritti nella previdenza agricola, a condizione che il soggetto che concede il terreno in affitto o in comodato abbia egli stesso la qualifica di CD o IAP.

INFORMAZIONI UTILI PER IL VERSAMENTO:

Base imponibile: il valore è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare del reddito dominicale risultante in catasto, vigente al 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutato del 25%, un moltiplicatore pari a 135.

Aliquota anno 2015: 10,2 per mille

Codice Tributo: 3914

Codice Ente: G674

SI INFORMA CHE SUL SITO DEL COMUNE DI PINEROLO, NELLA HOME PAGE, CLICCANDO SUL LINK "CALCOLO IUC - ON LINE", E' POSSIBILE EFFETTUARE IL CALCOLO DELL'IMPOSTA DOVUTA E LA STAMPA DEL RELATIVO MODELLO F24.

NOVITA' SUL VERSAMENTO DELL'ACCONTO 2015: E' stata recentemente introdotta, in sede di conversione in Legge 125/2015 del D.L. 78/2015, l'estensione al 30 OTTOBRE 2015 del termine di versamento dell'acconto IMU 2015 da parte dei titolari di terreni agricoli che non fruiscono dell'esenzione in base alle nuove regole.