

ALIQUEUTE I.M.U. ANNO 2012

TIPOLOGIA IMPONIBILE	ALIQUEUTA 2012	CODICI TRIBUTO
ALIQUEUTA ORDINARIA - IMMOBILI NON COMPRESI NELLE SUCCESSIVE CATEGORIE	8,9 ‰	5,10 ‰ cod. tributo 3918 quota Comune 3,80 ‰ cod. tributo 3919 quota Stato
<p>ABITAZIONI LOCATE CON CONTRATTO AGEVOLATO: unità immobiliari, e relative pertinenze ammesse per legge per l'abitazione principale, interamente locate alle condizioni definite dall'Accordo territoriale locale sui contratti di affitto agevolati, tra le organizzazioni della proprietà edilizia e quelle dei conduttori, depositato presso il Comune di Pinerolo.</p> <p>N.B. PER BENEFICIARE DI TALE ALIQUEUTA AGEVOLATA OCCORRE PRESENTARE RELATIVA DOCUMENTAZIONE ENTRO I TERMINI STABILITI ..\SITO COMUNE\DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE.pdf</p>	5,7 ‰	1,90 ‰ cod. tributo 3918 quota Comune 3,80 ‰ cod. tributo 3919 quota Stato
<p>ABITAZIONI CONCESSE IN USO GRATUITO A PARENTI DI PRIMO GRADO: unità immobiliari, e relative pertinenze ammesse per legge per l'abitazione principale, concesse in uso gratuito a parenti di primo grado che la occupano a titolo di abitazione principale.</p> <p>N.B. PER BENEFICIARE DI TALE ALIQUEUTA AGEVOLATA OCCORRE PRESENTARE RELATIVA DOCUMENTAZIONE ENTRO I TERMINI STABILITI ..\SITO COMUNE\DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE.pdf</p> <p>Si precisa che eccezione va fatta per il CONIUGE SUPERSITE al quale, ai sensi dell'art. 540 del Codice Civile, "è riservato il diritto di abitazione sulla casa familiare se di proprietà del defunto o comuni".</p>	7,6 ‰	3,80 ‰ cod. tributo 3918 quota Comune 3,80 ‰ cod. tributo 3919 quota Stato
<p>ALLOGGI SFITTI: unità immobiliari ad uso abitativo non locate, né altrimenti occupate in quanto prive di allacciamenti alle reti dei servizi pubblici, per le quali non risultino essere stati registrati contratti di locazione da almeno un anno. Tale aliquota va applicata pertanto dal mese successivo al dodicesimo mese consecutivo di mancata registrazione di alcun contratto di affitto.</p>	10,6 ‰	6,80 ‰ cod. tributo 3918 quota Comune 3,80 ‰ cod. tributo 3919 quota Stato

<p>ABITAZIONE PRINCIPALE: unità immobiliare, e relative pertinenze ammesse per legge, nella quale il possessore ed il suo nucleo familiare risiedono anagraficamente e dimorano abitualmente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile.</p>	<p>4 ‰</p>	<p>4 ‰ cod. tributo 3912 quota Comune Oltre detrazione di € 200,00 e, per gli anni 2012 e 2013, di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni</p>
<p>ASSIMILAZIONE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE DELLA RESIDENZA IN ISTITUTI DI RICOVERO O SANITARI: unità immobiliare, e relative pertinenze ammesse per legge, posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato.</p> <p>N.B. PER BENEFICIARE DI TALE ALIQUOTA AGEVOLATA OCCORRE PRESENTARE RELATIVA DOCUMENTAZIONE ENTRO I TERMINI STABILITI ..\SITO COMUNE\DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE.pdf</p>	<p>4 ‰</p>	<p>4 ‰ cod. tributo 3912 quota Comune Oltre detrazione di € 200,00 e, per gli anni 2012 e 2013, di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni</p>
<p>ABITAZIONE PRINCIPALE SOCI COOPERATIVE EDILIZIE: unità immobiliare adibita ad abitazione principali dei soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa.</p> <p>N.B. PER BENEFICIARE DI TALE ALIQUOTA AGEVOLATA OCCORRE PRESENTARE RELATIVA DOCUMENTAZIONE ENTRO I TERMINI STABILITI ..\SITO COMUNE\DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE.pdf</p>	<p>4 ‰</p>	<p>4 ‰ cod. tributo 3918 quota Comune Oltre detrazione di € 200,00</p>
<p>IMMOBILI DI EDILIZIA SOCIALE A.T.C.: alloggi di proprietà degli enti di edilizia residenziale pubblica (A.T.C.) aventi le stesse finalità degli I.A.C.P., regolarmente assegnati.</p>	<p>4 ‰</p>	<p>4 ‰ cod. tributo 3918 quota Comune Oltre detrazione di € 200,00</p>
<p>TERRENI AGRICOLI</p>	<p>8,9 ‰</p>	<p>5,10 ‰ cod. tributo 3914 quota Comune 3,80 ‰ cod. tributo 3915 quota Stato</p>
<p>AREE FABBRICABILI</p>	<p>8,9 ‰</p>	<p>5,10 ‰ cod. tributo 3916 quota Comune 3,80 ‰ cod. tributo 3917 quota Stato</p>