

FABBRICATI DICHIARATI INAGIBILI O INABITABILI E DI FATTO NON UTILIZZATI

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 6 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria e dall'art. 13, comma 3 del D.L. 201/2011 convertito in Legge n. 214/2011; nonché a quanto previsto dalle istruzioni per la compilazione della Dichiarazione IMU, **per beneficiare della riduzione al 50% della base imponibile IMU per i fabbricati dichiarati inagibili limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni,**

OCCORRE

Presentare all'ufficio urbanistica del Comune una perizia redatta da parte di un tecnico abilitato finalizzata alla dichiarazione di inagibilità. Tale dichiarazione verrà trasmessa d'ufficio in copia all'ufficio tributi.

IN ALTERNATIVA

Presentare all'ufficio tributi una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ([..\SITO COMUNE\DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INAGIBILITA'.pdf](#)) con la quale si dichiara di essere in possesso di una perizia accertante l'inagibilità, redatta da un tecnico abilitato, della quale vanno riportati gli estremi. Tale dichiarazione sostitutiva verrà trasmessa d'ufficio al settore urbanistica che procederà alle opportune verifiche per la conseguente ordinanza di inagibilità

ATTENZIONE:

AL VENIR MENO DELLE CONDIZIONI DI INAGIBILITA' DOVRA' ESSERE PRESENTATA RELATIVA DICHIARAZIONE IMU, SU MODELLO MINISTERIALE ([..\SITO COMUNE\Modello dichiarazione IMU 2012.pdf](#)) ENTRO 90 GIORNI DAL RILASCIO DELL'AGILIBITA'.