

## AVVISO PUBBLICO

**PRELIMINARE INDAGINE ESPLORATIVA DEL MERCATO  
VOLTA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50, COMMA 1, LETTERA B)  
D. Lgs. n. 36/2023**

### **Servizio Triennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e reperibilità degli impianti semaforici cittadini – anni 2024-2025-2026 CIG A02F7B6FBB**

Il Comune di Pinerolo ha la necessità di affidare ad un operatore economico, che sia in possesso dei seguenti requisiti:

- di ordine generale ai sensi di cui al capo II del Titolo IV della Parte V del D.Lgs. 36/2023;
- di ordine speciale, capacità tecnica e professionale/capacità economica e finanziaria, ai sensi dell’art. 100 del D.Lgs. 36/2023;
- iscrizione ed abilitazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) – Bando “Lavori” Categoria **“Opere specializzate – OS9 Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico”**;
- idoneità tecnico-professionale allo svolgimento dell’incarico artt. 14 e 26 del D.Lgs. n.81/2008 e ss.mm.ii.;
- disporre di numero adeguato di lavoratori;
- disporre di personale in possesso dei requisiti di professionalità utili alla corretta gestione delle attività ed essere in grado di gestire autonomamente il lavoro affidato, avendo la capacità di realizzarlo in modo soddisfacente e nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza sul lavoro e nei cantieri;
- disporre a titolo di proprietà, noleggio o leasing della dotazione minima di attrezzature e mezzi operativi, efficienti, dotati di personale per la loro guida, autorizzati a circolare atti alla manutenzione degli impianti elettrici oltre che al trasporto di attrezzature e materiale diverso;
- disporre dell’attrezzatura varia da lavoro (trapano, avvitatore, scale, trabattelli, piattaforma aerea di altezza maggiore di 20 m etc...),

In alternativa il concorrente può qualificarsi mediante il possesso dell’**attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria **OS9, classifica 1<sup>^</sup>**, ai sensi dell’art. 100 del D. Lgs. n° 36/2023, nonché ai sensi dell’art. 61 D.P.R. n° 207/2010.

Il servizio sarà affidato attraverso la **procedura dell’affidamento diretto** prevista dall’art. 50, comma 1, lett. b) del citato D. Lgs. n. 36/2023, il **“Servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e reperibilità degli impianti semaforici cittadini – anni 2024-2025-2026”**.

L’importo complessivo massimo di contratto, per il triennio 2024–2026, ammonta ad € 90.163,24, dei quali netti € 59.595,24 per importo del servizio di manutenzione ordinaria programmata soggetto a ribasso d’asta, netti € 28.800,00 per manutenzione ordinaria, straordinaria e interventi di reperibilità a chiamata “a misura” soggetti a ribasso d’asta, netti

€ 1.768,00 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA ai sensi di legge, da ripartire in base alle disponibilità di bilancio per ogni annualità.

Si precisa che l'importo indicato rappresenta un tetto massimo di spesa e che l'Amministrazione non è obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di detto importo.

Ulteriori condizioni sono indicate nel "Capitolato speciale" che regola il servizio, compreso nel progetto, che si allega al presente avviso.

Si segnala che in vigore di contratto stipulato, la Stazione Appaltante avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dallo stesso al verificarsi della fattispecie indicata al comma 13, art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012 n. 135.

A tal fine, in applicazione:

- del Titolo 1 Parte 1 del D.Lgs n.36/2023;
- dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n.36/2023;

per provvedere all'individuazione di un operatore economico cui affidare il servizio in oggetto, si ritiene opportuno effettuare **un'indagine preliminare semplicemente esplorativa**, volta ad **identificare le condizioni economiche presenti sul mercato ed identificare la platea dei potenziali affidatari.**

#### ❖ PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO

Gli operatori economici interessati alla presente procedura, che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste di cui al capo II del Titolo IV della Parte V del D.Lgs. n.36/2023, che siano in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii. e che siano in **possesso dei requisiti minimi sopra evidenziati**, potranno far pervenire entro il termine perentorio del giorno **06/12/2023 entro le ore 12:00** una lettera indirizzata al "Comune di Pinerolo – Settore Lavori Pubblici - Servizio Manutenzione" contenente la propria **manifestazione di interesse con congiunta offerta economica** all'affidamento, al seguente indirizzo PEC: **protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it (PEC RISERVATA)**

La lettera, redatta su carta intestata, a firma del Titolare o Legale Rappresentante o Procuratore con allegata la procura, dovrà avere come oggetto la seguente dicitura **"Manifestazione di interesse per l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e reperibilità degli impianti semaforici cittadini – anni 2024-2025-2026"**

- **CIG A02F7B6FBB**" e dovrà contenere:

- la **dichiarazione** della disponibilità ad eseguire il servizio alle condizioni minime contenute nel "Capitolato speciale" allegato, con eventuale descrizione delle modalità di dettaglio (ulteriori rispetto a quelle dettate dal capitolato) con le quali si intende prestare il servizio, in caso di affidamento;

- l' **offerta economica per la prestazione del servizio**, con la dichiarazione attestante che il preventivo formulato consente di remunerare appieno la spesa per il personale che verrà impiegato per lo svolgimento del servizio, a norma di legge.

Dovrà essere allegata alla lettera la **dichiarazione sostitutiva unica** da rendersi ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., utilizzando il modello allegato denominato **"Dichiarazione sostitutiva Unica"**,

debitamente sottoscritta dal Legale Rappresentante, Titolare o Procuratore, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di sottoscrizione effettuata da un Procuratore del Legale Rappresentante va allegata la relativa procura.

Il recapito della manifestazione di interesse, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione nel termine stabilito.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che prevedano offerte contenenti riserve, offerte condizionate o arrivate fuori termine o illeggibili.

Gli operatori dovranno necessariamente essere iscritti sulla piattaforma Acquisti in Rete “Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.)” alla categoria “Opere specializzate – OS9 Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico”, pena l’esclusione dalla procedura.

Nei confronti dell’operatore economico individuato per l’affidamento del servizio sulla base dell’offerta contenuta nella lettera di manifestazione di interesse verrà formulata successiva “**trattativa diretta**” mediante Me.P.A. ed il contratto si intenderà concluso mediante la sottoscrizione con firma digitale da parte del Comune del “Documento di Stipula”, scaricabile attraverso il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) nelle forme previste dalla legge.

Il Comune di Pinerolo si riserva la facoltà di non procedere all’affidamento qualora si ritenga che gli interessati alla procedura non offrano le necessarie garanzie di affidabilità.

## ❖ AFFIDAMENTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n.36/2023 attraverso la procedura della Trattativa Diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) all’impresa che avrà formulato il miglior preventivo in sede di manifestazione d’interesse e che risulti iscritta al Bando “Lavori” Categoria “Opere specializzate – OS9 Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico”.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 3 del D.Lgs. n.36/2023 mediante ribasso unico percentuale sull’elenco prezzi unitari, sul computo ed in generale sui prezzi unitari desunti dal Prezzario della Regione Piemonte – Edizione 2023 (D.G.R. n. 6-6521 del 20/02/2023 – BU n. 8 s.o. 3 del 23/02/2023), integralmente richiamato, allegato e posto a base d’asta.

Si procederà alla scelta del contraente anche in caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Il contratto concluso, composto dall’offerta dell’Operatore Economico e dal documento di stipula del soggetto aggiudicatore, sarà disciplinato da quanto disposto dal “Capitolato speciale”.

Il documento di stipula sarà prodotto automaticamente dalla piattaforma e conterrà i dati della Trattativa Diretta inviata e i dati dell’offerta aggiudicataria.

La stipula del contratto avverrà tramite la procedura informatica del Me.P.A. gestita da Consip S.p.A., attraverso la quale saranno gestiti tutti i dati e i documenti richiesti per perfezionare il contratto, e, in particolare, l’invio del documento di stipula firmato digitalmente.

Il contratto è stipulato in parte a corpo ed in parte “a misura” entro i limiti e le condizioni fissate dal Capitolato speciale e l'importo massimo contrattuale sarà comprensivo dell'importo del servizio previsto per la manutenzione ordinaria programmata soggetto a ribasso d'asta, dell'importo del servizio previsto per la manutenzione ordinaria, straordinaria ed interventi di reperibilità a chiamata soggetto a ribasso d'asta, dell'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e ripartiti nelle annualità secondo le disponibilità di bilancio.

La somma avanzata, derivante dal ribasso d'asta per la manutenzione ordinaria programmata e reperibilità, verrà usata per integrare la quota degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, fino all'importo massimo contrattuale netto di **€ 90.163,24**.

## ❖ ULTERIORI INFORMAZIONI SULL'INDAGINE DI MERCATO

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione) e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale con gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

I dati forniti dagli operatori economici proponenti verranno trattati, ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di che trattasi.

Per **informazioni** sulla presente procedura i riferimenti del Servizio competente sono i seguenti:

Servizio Manutenzione - Comune di Pinerolo (2° Piano – stanza n. 210)  
[manutenzione@comune.pinerolo.to.it](mailto:manutenzione@comune.pinerolo.to.it)

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Marica Barile – tel 0121-361323

Capo Servizio Manutenzione: Arch. Infantino Anna Lisa - tel 0121-361245

Sono consultabili e scaricabili sul sito INTERNET del Comune di Pinerolo, nella sezione “Avvisi, bandi, indagini di mercato, manifestazione di interesse”, i seguenti documenti:

- il presente avviso;
- il Progetto;
- il modello “Manifestazione di interesse”
- il modello “Dichiarazione sostitutiva Unica”

Pinerolo, li 22/11/2023

**IL FUNZIONARIO INCARICATO P.O.  
MANUTENZIONE**  
(Arch. Anna Lisa INFANTINO)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000  
e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce  
il documento cartaceo e la firma autografa.*