

## AVVISO PUBBLICO

**PRELIMINARE INDAGINE ESPLORATIVA DEL MERCATO  
VOLTA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 1, COMMA 2, LETTERA A)  
L. n.120/2020 e ss.mm.ii.**

**“Servizio biennale di manutenzione ordinaria, straordinaria e reperibilità degli  
impianti semaforici cittadini – anni 2022/2023”  
CIG 9009733ADE**

Il Comune di Pinerolo ha la necessità di affidare ad un operatore economico, che sia in possesso dei seguenti requisiti:

- di ordine generale ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di ordine speciale, capacità tecnica e professionale/capacità economica e finanziaria, ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- iscrizione ed abilitazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) – Bando “Lavori” Categoria **“Opere specializzate – OS9 Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico”**;
- idoneità tecnico-professionale allo svolgimento dell’incarico ex artt. 14 e 26 del D.Lgs. n.81/2008 e ss.mm.ii.;
- disporre di numero adeguato di lavoratori;
- disporre di personale in possesso dei requisiti di professionalità utili alla corretta gestione delle attività ed essere in grado di gestire autonomamente il lavoro affidato, avendo la capacità di realizzarlo in modo soddisfacente e nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza sul lavoro e nei cantieri;
- disporre a titolo di proprietà, noleggio o leasing della dotazione minima di attrezzature e mezzi operativi, efficienti, dotati di personale per la loro guida, autorizzati a circolare atti alla manutenzione degli impianti elettrici oltre che al trasporto di attrezzature e materiale diverso;
- disporre dell’attrezzatura varia da lavoro (trapano, avvitatore, scale, trabattelli, piattaforma aerea di altezza maggiore di 20 m etc...),

attraverso la **procedura dell’affidamento diretto** prevista dall’art. 1, comma 2, lett. a) della citata L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., il **“Servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e reperibilità degli impianti semaforici cittadini – anni 2022/2023”**.

L’importo complessivo massimo di contratto, per il biennio 2022–2023, ammonta ad € 67.213,11, dei quali netti € 32.503,74 per importo del servizio di manutenzione ordinaria programmata soggetto a ribasso d’asta, netti € 34.059,30 per manutenzione ordinaria, straordinaria e interventi di reperibilità a chiamata “a misura” soggetti a ribasso d’asta, netti € 650,07 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA ai sensi di legge, da ripartire in base

alle disponibilità di bilancio per ogni annualità (anno 2022 importo lordo complessivo disponibile pari ad € 40.000 e anno 2023 importo lordo complessivo disponibile pari ad € 42.000).

Si precisa che l'importo indicato rappresenta un tetto massimo di spesa e che l'Amministrazione non è obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di detto importo.

Ulteriori condizioni sono indicate nel "Capitolato speciale d'Appalto" che regola il servizio, compreso nel progetto, che si allega al presente avviso.

Si segnala che in vigore di contratto stipulato, la Stazione Appaltante avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dallo stesso al verificarsi della fattispecie indicata al comma 13, art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012 n. 135.

A tal fine, in applicazione:

- dell'art. 30 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore;
- dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 e s.m.i.;
- dell'art. 51 della L. 108/2021;
- delle linee guida n. 4 adottate dall'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. in ordine alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

per provvedere all'individuazione di un operatore economico cui affidare il servizio in oggetto, si ritiene opportuno effettuare **un'indagine preliminare semplicemente esplorativa**, volta ad:

- **individuare massimo 3 (tre) imprese da invitare alla successiva richiesta di offerta da svolgersi tramite il portale Acquisti in Rete "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.)";**
- **identificare la platea dei potenziali affidatari.**

## ❖ PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO

Gli operatori economici interessati alla presente procedura, che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., che siano in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii. e che siano in **possesso dei requisiti minimi sopra evidenziati**, potranno far pervenire entro il termine perentorio del giorno **14/12/2021 entro le ore 12:00** al "Comune di Pinerolo – Settore Lavori Pubblici - Servizio Manutenzione" la propria **manifestazione di interesse** all'affidamento, al seguente indirizzo PEC: [protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it](mailto:protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it) specificando nell'oggetto **"Manifestazione di interesse per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e reperibilità degli impianti semaforici cittadini – anni 2022/2023 CIG 9009733ADE"**.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta sotto forma di **dichiarazione sostitutiva unica** da rendersi ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., utilizzando il modello allegato denominato "Modello Manifestazione interesse", sottoscritto dal Legale Rappresentante, Titolare o Procuratore e allegando copia le documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di sottoscrizione effettuata da un procuratore del legale rappresentante va allegata la relativa procura.

Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione nel termine stabilito.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che prevedano offerte contenenti riserve, offerte condizionate o arrivate fuori termine o illeggibili.

Qualora manifestino interesse all'affidamento più di tre operatori economici si procederà a sorteggio pubblico: le prime tre ditte estratte (ad ogni impresa verrà assegnato un codice al fine di evitare che ciascun concorrente conosca gli altri partecipanti) verranno invitate alla Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Me.P.A..

Si precisa che per principio di rotazione, trasparenza ed economicità, in caso pervengano più di tre manifestazioni di interesse, si procederà all'esclusione automatica della ditta uscente. In caso di offerte inferiori o uguali a tre, verranno invitate tutte le ditte che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura.

Gli operatori estratti dovranno necessariamente essere iscritti sulla piattaforma Acquisti in Rete "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.)" alla categoria "Opere specializzate – OS9 Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico", pena l'esclusione dalla procedura.

Il sorteggio sarà pubblico e verrà effettuato il giorno 15/12/2021 alle ore 10:00 presso il Palazzo Comunale al secondo piano stanza n. 210. Le persone che intendono assistere al sorteggio dovranno essere in possesso della certificazione verde COVID-19 (green pass base) e potranno accedere agli uffici comunali presentandosi all'URP e con la misurazione della temperatura.

A seguito della manifestazione di interesse, l'Ente procederà tramite Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Me.P.A. agli operatori economici, i quali dovranno allegare la seguente documentazione:

- della **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**, di cui al successivo paragrafo A),
- dell'**OFFERTA ECONOMICA**, di cui al successivo paragrafo B),

sempre utilizzando la medesima procedura sulla piattaforma del Me.P.A. gestita da Consip S.p.A.

#### **A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

I documenti, a corredo dell'offerta, sono i seguenti:

##### **A.1) D.G.U.E. (Documento di Gara Unico Europeo)**

Il D.G.U.E. dovrà essere sottoscritto digitalmente, con allegata copia di un documento di identità del sottoscrittore, da rendersi a cura del Titolare o del Legale Rappresentante dell'Impresa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Nel caso in cui la sottoscrizione venga effettuata dal Procuratore, dovrà essere trasmessa la relativa procura.

##### **A.2) PASSOE (Pass Operatore Economico)**, sottoscritto digitalmente.

A norma dell'art. 81 del DLgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e della delibera ANAC n° 157 del 17 febbraio 2016, **tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono registrarsi al sistema AVCPass** accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS Operatore economico presso: <https://www.anticorruzione.it/-/avc-pass>) secondo le istruzioni ivi contenute.

L'Operatore Economico, dopo la registrazione ed autenticazione al sistema AVCPass, indica al sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema genera un codice "PASSOE" da caricare sul portale Me.P.A. a corredo dell'offerta.

Come previsto nella citata deliberazione dell'ANAC, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità.

Nel caso in cui partecipino operatori economici che non si sono registrati in AVCPass, la Stazione Appaltante li invita a provvedere in un termine congruo rispetto all'avvio dell'attività di verifica.

### **A.3) SUBAPPALTO**

**Dichiarazione** con la quale il concorrente indica, specificandole, le **lavorazioni che intende eventualmente subappaltare**.

### **A.4) ATTESTAZIONE SOA**

**Copia della SOA Attestazione**, firmata digitalmente, rilasciata da società di attestazione SOA di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la **Categoria OS9 Classifica I, nel caso fosse posseduta**.

In alternativa, la ditta dovrà dimostrare adeguatamente di essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a) importo di interventi analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, non inferiore all'importo del servizio della categoria richiesta;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo del servizio di cui alla precedente lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica, consistente in:

1. Piattaforma aerea di altezza maggiore di 20 m
2. Utensili a mano
3. Seghe
4. Scale a mano
5. DPI collettivi ed individuali

6. - Attrezzature specifiche per effettuare gli interventi previsti nell'esecuzione del servizio di manutenzione di impianti elettrici/semaforici;

### **A.6) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

Firma digitale, da parte del Legale Rappresentante o Titolare della Ditta, del "Capitolato speciale d'appalto" per accettazione delle condizioni in esso fissate per l'esecuzione dell'Appalto.

### **B) OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica, da compilarsi mediante procedura su Me.P.A., deve essere sottoscritta digitalmente dal Titolare o Legale Rappresentante dell'Impresa e caricata sul portale web.

Oltre al documento generato dalla piattaforma, il concorrente dovrà presentare su carta intestata l'offerta che dovrà contenere l'indicazione del ribasso unico percentuale in cifre e in lettere che l'operatore economico medesimo è disposto ad offrire sull'Elenco Prezzi Unitari ed in generali sul Prezzario Regione Piemonte-edizione anno 2021 posto a base d'asta.

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole della presente lettera d'invito e di tutti gli atti della procedura, in ogni loro punto, con rinuncia ad ogni eccezione.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nell'offerta economica il concorrente dovrà altresì indicare:

- l'importo dei **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- i **propri costi della manodopera**, i quali saranno sottoposti a verifica da parte dell'Amministrazione prima dell'aggiudicazione, secondo modello fornito.

## ❖ AFFIDAMENTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della L. 120/2020 e ss.mm.ii. attraverso la procedura della “richiesta di offerta” (R.d.O.) sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) a tre imprese estratte tramite sorteggio pubblico che abbiano manifestato interesse a partecipare alla procedura e che risultino iscritte al Bando “Lavori” Categoria “Opere specializzate – OS9 Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico”.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari ed in generale sui prezzi unitari desunti dal Prezzario della Regione Piemonte – Edizione 2021 (D.G.R. n. 19-3632 del 30/07/2021 (B.U. n. 31 s.o. n. 1 del 05/08/2021), integralmente richiamato, allegato e posto a base d'asta, con l'esclusione automatica delle eventuali offerte anomale ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Si procederà alla scelta del contraente anche in caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Il contratto concluso, composto dall'offerta dell'Operatore Economico e dal documento di stipula del soggetto aggiudicatario, sarà disciplinato da quanto disposto dal “Capitolato speciale d'appalto”.

Il documento di stipula sarà prodotto automaticamente dalla piattaforma e conterrà i dati della Richiesta d'Offerta (R.d.O.) inviata e i dati dell'offerta aggiudicataria.

La stipula del contratto avverrà tramite la procedura informatica del Me.P.A. gestita da Consip S.p.A., attraverso la quale saranno gestiti tutti i dati e i documenti richiesti per perfezionare il contratto, e, in particolare, l'invio del documento di stipula firmato digitalmente.

Il contratto è stipulato in parte a corpo ed in parte “a misura” entro i limiti e le condizioni fissate dal Capitolato speciale d'Appalto e l'importo massimo contrattuale sarà comprensivo dell'importo del servizio previsto per la manutenzione ordinaria programmata soggetto a ribasso d'asta, dell'importo del servizio previsto per la manutenzione ordinaria, straordinaria ed interventi di reperibilità a chiamata soggetto a ribasso d'asta, dell'importo degli oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e ripartiti nelle annualità secondo le disponibilità di bilancio (anno 2022 importo lordo complessivo disponibile pari ad € 40.000 e anno 2023 importo lordo complessivo disponibile pari ad € 42.000).

La somma avanzata, derivante dal ribasso d'asta per la manutenzione ordinaria programmata e reperibilità, verrà usata per integrare la quota degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, fino all'importo massimo contrattuale netto di **€ 67.213,11**.

## ❖ ULTERIORI INFORMAZIONI SULL'INDAGINE DI MERCATO

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione) e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale con gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

I dati forniti dagli operatori economici proponenti verranno trattati, ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di che trattasi.

Per **informazioni** sulla presente procedura i riferimenti del Servizio competente sono i seguenti:

Servizio Manutenzione - Comune di Pinerolo (2° Piano – stanza n. 210)

Responsabile Unico del Procedimento:

Arch. Marica Barile – tel 0121-361323 [marica.barile@comune.pinerolo.to.it](mailto:marica.barile@comune.pinerolo.to.it)

Capo Servizio Manutenzione:

Arch. Infantino Anna Lisa - tel 0121-361245 [annalisa.infantino@comune.pinerolo.to.it](mailto:annalisa.infantino@comune.pinerolo.to.it)

Sono consultabili e scaricabili sul sito INTERNET del Comune di Pinerolo, nella sezione “Avvisi, bandi, indagini di mercato, manifestazione di interesse”, i seguenti documenti:

- il presente avviso;
- il Progetto;
- il modello “Manifestazione di interesse - Dichiarazione sostitutiva unica”;

Pinerolo, 07/12/2021

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

*ing. Marco Quaranta*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005  
e rispettive norme collegate, il quale sostituisce  
il documento cartaceo e la firma autografa.