

## AVVISO PUBBLICO

### INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 70/2020 E S.M.I.

#### “Accordo quadro annuale per il servizio di manutenzione delle aree verdi comunali” Codice CIG: 9028365A7B

Il Comune di Pinerolo ha la necessità di affidare ad un operatore economico, che sia in possesso dei seguenti requisiti:

- di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- di ordine speciale, capacità tecnica e professionale/capacità economica e finanziaria, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. come di seguito indicati:
  1. aver svolto nell'ultimo triennio antecedente la data di avvio dell'indagine di mercato servizi nel settore di attività oggetto dell'accordo quadro per un importo complessivo medio annuo non inferiore ad € 200.000,00/anno, I.V.A. esclusa. Il settore di attività è quello della manutenzione/realizzazione del verde (in ambito pubblico e privato). Per le imprese costituite da meno di tre anni o che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, tale requisito è riferito al periodo di attività;
  2. aver svolto nell'ultimo triennio antecedente la data di avvio dell'indagine di mercato almeno un servizio analogo a quello della prestazione principale (manutenzione del verde urbano orizzontale) a favore di un Ente Pubblico o un soggetto privato, di importo minimo pari ad € 50.000,00. Per le imprese costituite da meno di tre anni o che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, tale requisito è riferito agli anni di attività;
  3. iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali;
  4. disporre, a titolo di proprietà, noleggio o leasing della seguente dotazione minima di attrezzature e mezzi operativi, efficienti e dotati di personale per la loro guida: n. 2 autocarri ribaltabili con portata fino a 17 q; n. 2 tosatrici semoventi ad elica rotante con raccogliatore di lunghezza tra 120 e 150 cm; n. 1 trattore non inferiore a 80 HP attrezzato con braccio snodato, portante una trinciatrice o radiprato della larghezza di almeno metri 0,80-1,10;
- iscrizione ed abilitazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) – Bando “Servizi” Categoria “Servizi di manutenzione del verde pubblico”;
- idoneità tecnico professionale allo svolgimento del servizio ex artt. 14 e 26 del D.Lgs. 81/2008;

attraverso una **procedura negoziata** senza bando, come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 70/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, successivamente modificato con D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, il servizio di manutenzione delle aree verdi comunali mediante la conclusione di un accordo quadro della durata di un anno con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 dello stesso decreto.

L'importo complessivo massimo dell'accordo quadro ammonta a presunti € 213.000,00, dei quali € 211.940,30 per servizi ed € 1.059,70 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA ai sensi di legge. Si precisa che l'importo indicato rappresenta un tetto massimo di spesa, e che l'Amministrazione non è obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di detto importo. La definizione delle quantità presunte delle singole prestazioni avverrà attraverso i contratti attuativi dell'accordo quadro.

Ulteriori condizioni sono indicate nel “Capitolato speciale descrittivo e prestazionale” che regola il servizio, compreso nel progetto che si allega al presente avviso.

Si rammenta che l'art. 26, comma 3, della Legge 23/12/1999 n. 488 e l'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012 n. 135 recante: "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" hanno, tra l'altro, disposto la nullità dei contratti stipulati dalle pubbliche amministrazioni in violazione degli obblighi di approvvigionamento di beni e servizi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento.

Si segnala che in vigore di contratto stipulato, la Stazione appaltante avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dallo stesso al verificarsi della fattispecie indicata al comma 13, art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012 n. 135.

A tal fine, in applicazione:

- dell'art. 30 del D.Lgs 50/216 e s.m.i.;
- delle linee guida n. 4 adottate dall'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in ordine alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 70/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, successivamente modificato con D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;

per provvedere all'individuazione di un operatore economico con cui stipulare l'accordo quadro in oggetto si ritiene opportuno effettuare **un'indagine di mercato**, volta a **identificare la platea dei potenziali affidatari**.

Di seguito vengono espone le condizioni e le informazioni per la presentazione delle manifestazioni d'interesse.

#### ❖ PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO

Gli operatori economici, interessati alla presente procedura, che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e che siano in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. e che siano in possesso dei requisiti minimi sopra evidenziati potranno far pervenire entro il termine perentorio del giorno **17/01/2022 alle ore 12.00**, al Comune di Pinerolo – Settore Lavori Pubblici - Servizio Infrastrutture la propria **manifestazione di interesse** all'affidamento, al seguente indirizzo PEC: **protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it**, specificando nell'oggetto "Manifestazione di interesse per l'affidamento dell'accordo quadro annuale per il servizio di manutenzione delle aree verdi comunali".

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta sotto forma di **dichiarazione sostitutiva unica** da rendersi ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., utilizzando il modello allegato denominato "Manifestazione di interesse", sottoscritto dal legale rappresentante, titolare o procuratore e allegando copia del documento di identità del sottoscrittore. Nel caso di sottoscrizione effettuata da un procuratore del legale rappresentante va allegata la relativa procura.

#### Raggruppamenti temporanei e consorzi

Le associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale, potranno presentare la manifestazione di interesse qualora la mandataria o l'impresa consorziata e le mandanti o le altre imprese consorziate siano in possesso dei requisiti precedentemente indicati, rispettivamente nella misura minima del 40% e del 10%.

Ai sensi dell'art. 48 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il soggetto che sarà invitato alla procedura di selezione può partecipare al raggruppamento temporaneo solamente in qualità di mandatario.

In caso di imprese riunite, o che intendono riunirsi, la manifestazione di interesse sarà presentata dall'impresa mandataria indicando l'impresa/e mandante/i.

**Non saranno invitati alla procedura di selezione** i raggruppamenti nei quali vi siano concorrenti presenti in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti e i concorrenti in forma individuale qualora abbiano presentato la manifestazione di interesse anche in raggruppamento o consorzio ordinario.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

Il recapito della manifestazione di interesse, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione nel termine stabilito.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che prevedano offerte economiche, offerte contenenti riserve, offerte condizionate o arrivate fuori termine o illeggibili.

L'accesso agli atti relativi ai nominativi agli operatori economici che hanno presentato le manifestazioni di interesse è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte sul portale MEPA, ai sensi dell'art 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### ❖ SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA

Qualora pervengano più di cinque manifestazioni di interesse si procederà a sorteggio pubblico e i primi cinque operatori economici estratti verranno invitati alla richiesta di offerta (RDO) sul portale MEPA.

Il sorteggio si svolgerà secondo le seguenti modalità:

- individuazione del numero di protocollo generale dell'Ente assegnato in sede di arrivo a ciascun operatore economico che avrà manifestato il proprio interesse a partecipare, nel rispetto del termine di scadenza e delle prescrizioni dell'Avviso;
- associazione a ciascun protocollo, secondo l'ordine di arrivo, di un numero progressivo a cominciare dal n° 1 e così di seguito per tutti i numeri di protocollo relativi a tutti gli operatori economici istanti;
- sorteggio in seduta pubblica, tra tutti i numeri assegnati come sopra indicato, degli operatori economici che saranno invitati alla successiva RDO.

Si precisa che nel rispetto del principio di rotazione, trasparenza ed economicità, in caso di ricorso al sorteggio, si procederà all'esclusione dell'operatore economico uscente, se avrà presentato la propria candidatura. In caso le manifestazioni di interesse siano invece inferiori o uguali a cinque, verranno invitati alla RDO tutti gli operatori che hanno presentato la candidatura per partecipare alla procedura.

Il sorteggio avverrà in seduta pubblica il giorno 20/01/2022 alle ore 10.00, presso il palazzo comunale sito in Piazza Vittorio Veneto n. 1 a Pinerolo, Settore Lavori Pubblici, secondo piano, Stanza 201.

Eventuali rinvii del giorno di sorteggio, saranno pubblicati mediante apposito avviso sul sito del Comune di Pinerolo - sezione "Avvisi, bandi, indagini di mercato, manifestazione d'interesse", 48 ore prima della seduta stessa.

Le persone che intendono assistere al sorteggio dovranno essere in possesso della certificazione verde COVID-19 (green pass base o rafforzato) e potranno accedere agli uffici comunali presentandosi all'URP e con misurazione della temperatura prima dell'ingresso.

#### ❖ AFFIDAMENTO E STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO – CONTRATTI ATTUATIVI DELL'ACCORDO QUADRO

La scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata senza bando, come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 70/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, successivamente modificato con D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, attraverso la procedura RDO sul portale MEPA nei confronti degli operatori economici selezionati con le modalità sopra indicate.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara di cui all'elaborato progettuale Elenco prezzi unitari, con l'individuazione delle offerte anomale e l'esclusione automatica delle stesse ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del citato decreto.

Si procederà alla scelta del contraente anche in caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

L'accordo quadro si intenderà concluso mediante la sottoscrizione con firma digitale da parte del Comune del "Documento di Stipula", sul portale MEPA.

La realizzazione dei vari interventi di manutenzione delle aree verdi individuati nell'ambito dall'accordo quadro sarà affidata mediante la stipula di singoli contratti attuativi con il contraente dello stesso accordo quadro. L'importo di ogni contratto attuativo sarà determinato applicando ai prezzi posti a base di gara il ribasso d'asta offerto, fino al raggiungimento dell'importo stabilito dallo stesso contratto.

## ❖ ULTERIORI INFORMAZIONI SULL'INDAGINE DI MERCATO

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura RDO (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione). Pertanto con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e la presentazione della candidatura non costituisce proposta contrattuale e non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento future del Comune di Pinerolo.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

I dati forniti dagli operatori economici proponenti verranno trattati, ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di che trattasi.

Per **informazioni** sulla presente procedura i riferimenti del Servizio competente alla procedura amministrativa sono i seguenti:

- dott.for. Giacomo Furlan

Servizio Infrastrutture - Comune di Pinerolo (2° Piano – stanza n. 203)

Tel. 0121 361.250 - e-mail [giacomo.furlan@comune.pinerolo.to.it](mailto:giacomo.furlan@comune.pinerolo.to.it)

- Responsabile unico del procedimento: arch. Fabrizio Cagno del Settore Lavori Pubblici - Comune di Pinerolo (Tel: 0121 361.248 - e-mail: [fabrizio.cagno@comune.pinerolo.to.it](mailto:fabrizio.cagno@comune.pinerolo.to.it)).

Sono consultabili e scaricabili sul sito INTERNET del Comune di Pinerolo, nella sezione "Avvisi, bandi, indagini di mercato, manifestazione di interesse", i seguenti documenti:

- il presente avviso;
- il Progetto del servizio;
- il modello "Manifestazione di interesse".

Pinerolo, 22/12/2021

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

*ing. Marco Quaranta*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005  
e rispettive norme collegate, il quale sostituisce  
il documento cartaceo e la firma autografa.