

## COMUNE di PINEROLO

**Rielaborazione del progetto definitivo/esecutivo  
delle opere di efficientamento energetico della  
Scuola Secondaria di 1° Grado PUCCINI  
(Ex Brignone succursale)**

### PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

### QUADRO ECONOMICO

COMUNE di PINEROLO

COGNO Arch. FABRIZIO

---

IL PROGETTISTA

BUTTIERO Dott. Ing. CHRISTIAN

---

***Buttiero Dott. Ing. Christian***

Via Giustetto n. 37 - 10064 Pinerolo (TO)

Tel. 0121/20.17.53 - Fax 0121/30.35.12

Indirizzo e-mail posta ordinaria: [clima@studioclima.org](mailto:clima@studioclima.org)

Indirizzo e-mail posta certificata: [studioclima@soluzionepec.it](mailto:studioclima@soluzionepec.it)

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO		
QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
<b>RIELABORAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DELLE OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO PUCCINI (ex BRIGNONE succursale)</b>		
Da un'analisi economica ricavata da computo metrico estimativo, si è ricavato il seguente quadro economico		
1	RIMOZIONI	13.470,09 €
2	SERRAMENTI	278.556,83 €
3	ISOLAMENTO PARETI E SOLAI	189.999,90 €
4	ISOLAMENTO COPERTURA	65.128,45 €
5	IMPIANTO TERMICO	7.417,81 €
6	VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA (parte aeraulica)	67.774,57 €
7	VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA (parte idraulica)	17.171,37 €
8	VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA (parte edile)	40.045,20 €
9	VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA (parte elettrica)	2.173,83 €
10	LINEE VITA	6.400,13 €
11	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	41.166,10 €
12	ILLUMINAZIONE	33.314,28 €
<b>Importo Lavori</b>		
A	Costo complessivo opere	€ 762.618,56
B	Oneri per la sicurezza indiretti (desunti dal c.m. dei costi sicurezza)	€ 26.385,35
C = A + B	Importo lavori da appaltare	€ 789.003,91
A	Importo contrattuale sottoposto a ribasso d'asta	€ 762.618,56
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
D	IVA sull'importo dei lavori (10%)	€ 78.900,39
E	Imprevisti	€ 589,77
F	Spese di pubblicità	€ 4.000,00
G	Spese professionali	€ 16.335,00
H	Assistenza e previdenza (4%)	€ 653,40
I	IVA su spese professionali (22%)	€ 3.737,45
L = G + H + I	Totale spese professionali	€ 20.725,85
M	Incentivo per funzioni tecniche (art.113 Dlgs. 50/16 - 2%)	€ 15.780,08
N = D+E+F+L+M	Importo totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 119.996,09
<b>TOTALE</b>		<b>€ 909.000,00</b>
O	Accordi bonari (3%)	€ 23.670,12
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 932.670,12</b>