

AVVISO PUBBLICO

PRELIMINARE INDAGINE ESPLORATIVA DEL MERCATO

VOLTA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO

ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, come modificato
dall’art. 1 della legge n. 120 del 2020, poi sostituito dall’art 51 della legge 108/2021

**Servizio di gestione del Programma di controllo e manutenzione degli edifici contenenti
amianto, incluso il ruolo di Responsabile Rischio Amianto, ai sensi del D.M. Sanità 6
settembre 1994**

Il Comune di Pinerolo ha la necessità di affidare il “Servizio di gestione del Programma di controllo e manutenzione degli edifici contenenti amianto”, incluso il ruolo di Responsabile Rischio Amianto, ai sensi del D.M. Sanità 6 settembre 1994 – Biennio 2023-2024, ad un operatore economico che sia in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

- di ordine generale ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di ordine speciale, capacità tecnica e professionale/capacità economica e finanziaria, ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- idoneità tecnico professionale allo svolgimento dell’incarico ex artt. 14 e 26 del D.Lgs. 81/2008;
- **abilitazione alla nomina di Responsabile del programma di controllo e manutenzione degli edifici contenenti amianto**, come definito dall’art. 4 del D.M. 06/09/1994, mediante partecipazione con esito positivo ad apposito piano formativo di 30 ore, come previsto dalla Deliberazione della Giunta Regione Piemonte n. 13-4341 del 12 dicembre 2016, o analoga formazione equivalente;
- iscrizione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di CONSIP S.p.A. con abilitazione in una categoria attinente allo specifico incarico.

Il contraente verrà selezionato tramite **procedura di affidamento diretto** prevista dall’art. 36, comma 2, lett. a) del medesimo D.Lgs. 50/2016, come modificato dall’art. 1 della legge n. 120 del 2020, poi sostituito dall’art. 51 della legge n. 108 del 2021.

L’incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle “Condizioni regolanti l’affidamento” che regolano il servizio, che si allega al presente avviso.

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente Avviso, troverà applicazione quanto stabilito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dalle norme del codice civile e dalle altre disposizioni di legge nazionali vigenti in materia di contratti di diritto privato, nonché dalle leggi nazionali e comunitarie vigenti nella materia oggetto dell'affidamento. Le condizioni particolari riportate nel presente Avviso si intendono implicitamente accettate dai partecipanti all'indagine di mercato.

Si rammenta che l'art. 26, comma 3, della Legge 23/12/1999 n. 488 e l'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni in Legge 7 agosto 2012 n. 135 recante: "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" hanno, tra l'altro, disposto la nullità dei contratti stipulati dalle pubbliche amministrazioni in violazione degli obblighi di approvvigionamento di beni e servizi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento.

Si segnala che in vigenza di contratto stipulato, la Stazione Appaltante avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dallo stesso al verificarsi della fattispecie indicata al comma 13, art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni in Legge 7 agosto 2012 n. 135.

Pertanto, in applicazione:

- degli artt. 30 e 36, commi 1 e 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, come modificato dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge - con modificazioni - del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (c.d. Decreto Semplificazioni), e della legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione in legge - con modificazioni - del decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (c.d. Decreto Semplificazioni bis);
- delle linee guida n. 4 adottate dall'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in ordine alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- delle disposizioni comunali per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo unitario inferiore ad Euro 40.000,00;

per provvedere all'individuazione di un operatore economico cui affidare il servizio in oggetto, si ritiene opportuno effettuare **un'indagine preliminare esplorativa di mercato**, volta a identificare:

- **le condizioni economiche presenti sul mercato;**
- **la platea dei potenziali affidatari.**

■ **PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO E CONDIZIONI ECONOMICHE OFFERTE:**

Gli operatori economici interessati alla presente procedura, che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dall’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che siano in regola con l’osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e che siano in possesso dei requisiti minimi sopra evidenziati, potranno far pervenire entro il termine perentorio del giorno **20 dicembre 2022**, ore **23.00**, una **PEC** (che avrà caratteristiche di PEC riservata e come tale visionabile solo alla scadenza dei termini fissati) all’indirizzo:

protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it

contenente la propria manifestazione di interesse all’affidamento. La PEC, che dovrà avere per oggetto la seguente dicitura:

“Manifestazione di interesse per l’affidamento del Servizio di gestione del Programma di controllo e manutenzione degli edifici contenenti amianto, incluso il ruolo di Responsabile Rischio Amianto”

dovrà essere redatta su carta intestata, a firma del titolare o legale rappresentante o procuratore con allegata la procura, dovrà contenere la manifestazione di interesse e offerta per la prestazione del servizio come da modello allegato, inclusa la dichiarazione attestante la disponibilità ad eseguire il servizio alle condizioni minime contenute nel documento “Condizioni regolanti l’affidamento” e la dichiarazione che il preventivo formulato consente di remunerare appieno la spesa per il personale che verrà impiegato nel servizio.

L’importo complessivo offerto per il biennio non potrà comunque essere superiore ad € 8.000,00, al netto degli oneri previdenziali ed IVA di legge.

Dovrà essere inoltre allegato, sull’apposito modello, il “Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)” adottato con Regolamento di esecuzione UE 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante, titolare o procuratore, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento d’identità del sottoscrittore.

Nel caso di sottoscrizione effettuata da un procuratore del legale rappresentante va allegata la relativa procura.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che prevedano offerte contenenti riserve, condizionate, pervenute fuori termine o illeggibili.

Qualora tra le ditte che avranno espresso manifestazione d’interesse all’indagine di mercato si riscontri la presenza dell’operatore economico “uscente”, in linea con quanto ribadito dalle Linee Guida ANAC

n. 4 del 01/03/2018, quest'ultimo verrà escluso nell'ottica del rispetto del criterio di rotazione ed al fine di evitare le c.d. "rendite di posizione", come più volte ribadito anche da recente dottrina e giurisprudenza in materia.

Tuttavia, qualora il numero delle manifestazioni d'interesse valide risultasse inferiore a 3 (tre), saranno presi in considerazione tutti gli operatori economici che avranno presentato manifestazione d'interesse valida, ivi incluso, solo in questo caso, anche l'eventuale operatore uscente.

■ AFFIDAMENTO E STIPULA CONTRATTO

Nei confronti dell'operatore economico individuato per l'affidamento del servizio sulla base della migliore offerta pervenuta, verrà formulata successiva Trattativa Diretta sulla piattaforma MEPA di CONSIP S.p.A. ed il contratto verrà stipulato, dopo la verifica dei requisiti, in forma elettronica.

■ ULTERIORI INFORMAZIONI SULL'INDAGINE DI MERCATO

Il presente avviso ha lo scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione) e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale con gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

I dati forniti dagli operatori economici proponenti verranno trattati, ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR - General Data Protection Regulation), esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di che trattasi.

Per informazioni sulla presente procedura e per eventuale sopralluogo, i riferimenti del Servizio competente alla procedura amministrativa sono i seguenti:

Servizio Fabbricati – Comune di Pinerolo (2° Piano – stanza n. 208)

orario di ricevimento previo appuntamento:

lunedì: 9.00 – 12.30 e 14.00 – 16.00;

martedì: 9.00 – 12.30 e 14.00 – 16.00;

mercoledì: 9.00 – 12.30 e 14.00 – 16.00;

giovedì: 9.00 – 12.30 e 14.00 – 16.00;

venerdì: 9.00 – 12.30.

Tel. 0121 361.246; 0121 361.394; 0121 361.243.

e-mail: fabbricati@comune.pinerolo.to.it

Responsabile del procedimento amministrativo: Arch. Ramona Ravera del Settore Lavori Pubblici – Servizio Fabbricati – Comune di Pinerolo (Tel: 0121 361.394).

Sono consultabili e scaricabili sul sito internet del Comune di Pinerolo, alla pagina “Avvisi, bandi, indagini di mercato, manifestazione d’interesse”, i seguenti documenti:

- il presente avviso;
- il modello lettera “Manifestazione d’interesse” (*Allegato I*);
- il documento “Condizioni regolanti l’affidamento” che regola il servizio (*Allegato II*);
- il modello “DGUE” (*Allegato III*);
- l’Informativa sul trattamento dei dati personali (*Allegato IV*).

Pinerolo, 5 dicembre 2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Ramona Ravera

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

**Il Funzionario incaricato di P.O.
“Fabbricati comunali”**

Ing. Franco Bocchetto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa