

IMU 2018 - TERRENI AGRICOLI

La Legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016) ha nuovamente riscritto le regole dell'IMU sui terreni agricoli:

- **E' confermata l'esenzione dall'IMU dei terreni agricoli posseduti e condotti dai Coltivatori Diretti (CD) e dagli Imprenditori Agricoli Professionali (IAP)**, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione. L'esenzione si applica anche in caso di concessione degli stessi in comodato o in affitto ad altri CD o IAP, iscritti nella previdenza agricola.

- **A decorrere dal 1° gennaio 2016** è stato ripristinato il criterio contenuto nella circolare n. 9 del 14 giugno 1993 ai fini dell'esenzione dei terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina; **nel Comune di Pinerolo sono pertanto esenti dall'IMU i seguenti terreni agricoli situati in aree montane o di collina depressa**, anche se non posseduti e condotti da Coltivatori Diretti e da Imprenditori Agricoli Professionali:

- **Area di Pinerolo:** Montano dal Foglio 1 al Foglio 7. - Collina depressa dal Foglio 8 al Foglio 23; 26; 50; 51; 52.

- **Area Abbadia Alpina:** Montano Foglio 1; 2. - Collina depressa dal Foglio 3 al Foglio 8; Foglio 10.

INFORMAZIONI UTILI PER IL VERSAMENTO:

Base imponibile: il valore è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare del reddito dominicale risultante in catasto, vigente al 1° gennaio dell'anno d'imposizione, rivalutato del 25%, un moltiplicatore pari a 135.

Aliquota anno 2018: 10,2 per mille

Codice Tributo: 3914

Codice Ente: G674

SI INFORMA CHE SUL SITO DEL COMUNE DI PINEROLO, CLICCANDO SUL LINK "[ACCEDI AL CALCOLO IUC](#)", E' POSSIBILE EFFETTUARE IL CALCOLO DELL'IMPOSTA DOVUTA E LA STAMPA DEL RELATIVO MODELLO F24.