

## AGEVOLAZIONI IMU DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 12 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria e dal punto 3) del dispositivo della Deliberazione consigliare di approvazione delle aliquote IMU anno 2013, per poter beneficiare delle seguenti aliquote agevolate deve essere presentata all'ufficio tributi la documentazione a fianco di ciascuna indicata, **ENTRO E NON OLTRE LA DATA STABILITA PER IL VERSAMENTO A SALDO DELL'IMPOSTA, OVERTO ENTRO IL 16 DICEMBRE 2013.**

**Qualora non si siano verificate modificazioni dei dati ed elementi già dichiarati per l'anno 2012 ai fini IMU (o per gli anni precedenti ai fini ICI per i contratti di locazione agevolati) cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta, non occorre presentare alcuna dichiarazione/documentazione.**

TIPOLOGIA IMPONIBILE	ALIQUTA 2013	DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE
<b>ABITAZIONI LOCATE CON CONTRATTO AGEVOLATO:</b> unità immobiliari, e relative pertinenze ammesse per legge per l'abitazione principale, interamente locate alle condizioni definite dall'Accordo territoriale locale sui contratti di affitto agevolati, tra le organizzazioni della proprietà edilizia e quelle dei conduttori, depositato presso il Comune di Pinerolo.	5,7 ‰	<b>Copia del contratto di locazione registrato <a href="#">MODULO CONSEGNA DOCUMENTAZIONE</a> o, in alternativa, relativa Dichiarazione sostitutiva ai sensi del <b>D.P.R. 445/2000</b></b> <b><a href="#">DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CONTRATTI AGEVOLATI</a></b> <b><u>Tale documentazione deve essere presentata solo qualora trattasi di contratto mai depositato all'ufficio casa, nel corso degli anni precedenti, per usufruire delle agevolazioni I.C.I.</u></b>
<b>ABITAZIONI CONCESSE IN USO GRATUITO A PARENTI DI PRIMO GRADO:</b> unità immobiliari, e relative pertinenze ammesse per legge per l'abitazione principale, concesse in uso gratuito a <b>parenti di primo grado</b> che la occupano a titolo di abitazione principale. <b>Si precisa che eccezione va fatta per il CONIUGE SUPERSITE al quale, ai sensi dell'art. 540 del Codice Civile, "è riservato il diritto di abitazione sulla casa familiare se di proprietà del defunto o comuni".</b>	7,6 ‰	<b>Copia del contratto di comodato d'uso gratuito regolarmente registrato <a href="#">MODULO CONSEGNA DOCUMENTAZIONE</a> o, in alternativa, relativa Dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi <b>D.P.R. 445/2000.</b></b> <b><a href="#">DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA COMODATO D'USO GRATUITO</a></b> <b><i>N.B. Da presentare in ogni caso, anche se già presentata analoga documentazione per l'ICI.</i></b>
<b>ASSIMILAZIONE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE DELLA RESIDENZA IN ISTITUTI DI RICOVERO O SANITARI:</b> unità immobiliare, e relative pertinenze ammesse per legge, posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato.	4 ‰	<b>Dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi <b>D.P.R. 445/2000</b> attestante i requisiti richiesti.</b> <b><a href="#">DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ANZIANI CASA DI RIPOSO</a></b>

**ABITAZIONE PRINCIPALE SOCI  
COOPERATIVE EDILIZIE:**  
unità immobiliare adibita ad abitazione  
principali dei soci di cooperative edilizie a  
proprietà indivisa.

4 ‰

**Dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi  
D.P.R. 445/2000 attestante i requisiti richiesti.**