

DICHIARAZIONE IMU

In conseguenza delle modifiche introdotte dal D.L. 35 dell'8/04/2013, per tutte le variazioni immobiliari da cui scaturisce l'obbligo dichiarativo, il termine di presentazione della DICHIARAZIONE IMU non è più di 90 giorni, ma bensì il 30 GIUGNO DELL'ANNO SUCCESSIVO al verificarsi dell'evento che ha dato origine alla variazione.

Ai fini dell'applicazione dei benefici introdotti dal D.L. n. 102/2013 convertito in Legge n. 124/2013, e dal D.L. n. 133/2013 convertito in Legge n. 5/2014, per:

- i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita,*
- le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari,*
- gli immobili posseduti dal personale in servizio permanente delle Forze armate, delle Forze di polizia e del Corpo nazionale dei vigili del fuoco,*

il soggetto passivo deve presentare, a pena di decadenza entro il 30 giugno dell'anno successivo, apposita dichiarazione IMU, utilizzando il modello ministeriale, con la quale attesta il possesso dei requisiti ed indica gli identificativi catastali degli immobili ai quali il beneficio si applica.