

AVVISO PUBBLICO

**PRELIMINARE INDAGINE ESPLORATIVA DEL MERCATO VOLTA ALL'AFFIDAMENTO
DIRETTO ex art. 36, comma II, lett. A) del D.Lgs 50/2016 e s.m.e i.
DEL**

***“SERVIZIO DI ACCERTAMENTO TRIBUTARIO IMU AREE EDIFICABILI ANNUALITA'
2013 E 2014”***

La Città di Pinerolo ha la necessità di affidare **il servizio di accertamento tributario IMU riguardante le aree fabbricabili per le annualità 2013 e 2014**, attraverso la **procedura dell'affidamento diretto** prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dalle Linee Guida n. 4 ANAC, ad un operatore economico che:

- sia in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- sia in regola con le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare in possesso dell'idoneità tecnico professionale allo svolgimento dell'incarico ex artt. 14 e 26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- sia iscritto alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato nel settore oggetto del contratto;
- sia iscritto ed abilitato al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) - Bando “Servizi”;
- abbia acquisito esperienza nel servizio oggetto di affidamento nei tre anni precedenti alla pubblicazione del presente avviso.

Le condizioni minime che regolano il servizio sono indicate nel Capitolato d'oneri, che si allega al presente avviso.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune per un periodo inferiore a 15 giorni consecutivi, vista la necessità di affidare al più presto il servizio in oggetto, tenuto conto del termine del 31/12/2018 per l'accertamento degli omessi/parziali versamenti relativi all'anno 2013, come previsto dall'art. 3, comma 2, lettera a) delle “Disposizioni per gli affidamenti di importo di inferiore a 40.000” approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 6/02/18.

Si rammenta che l'art. 26, comma 3, della Legge 23/12/1999 n. 488 e l'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012 n. 135 recante: “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini” hanno, tra l'altro, disposto la nullità dei contratti stipulati dalle pubbliche amministrazioni in violazione degli obblighi di approvvigionamento di beni e servizi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento. Si segnala che in vigenza di contratto stipulato, la Stazione Appaltante avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dallo stesso al verificarsi della fattispecie indicata al comma 13, art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012 n. 135.

A tal fine, in applicazione:

- degli artt. 30 e 36, commi 1 e 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016;
 - delle linee guida n. 4 adottate dall'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in ordine alle “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
 - delle disposizioni comunali per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo unitario inferiore ad Euro 40.000,00, approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 06.02.2018;
- per provvedere all'individuazione di un operatore economico cui affidare il servizio in oggetto si ritiene opportuno effettuare **un'indagine preliminare semplicemente esplorativa**, volta ad identificare la

platea dei potenziali affidatari e le condizioni economiche presenti sul mercato attraverso l'acquisizione di preventivi riferiti al servizio richiesto.

PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO E CONDIZIONI ECONOMICHE OFFERTE:

Gli operatori economici interessati alla presente procedura, che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, che siano in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. e che siano in possesso dei requisiti minimi sopra evidenziati, potranno far **pervenire entro il termine perentorio del giorno 29 ottobre 2018** una lettera indirizzata alla "Città di Pinerolo - Settore Finanze - Servizio Tributi - Piazza Vittorio Veneto n. 1 - 10064 Pinerolo", contenente la propria manifestazione d'interesse all'affidamento, nelle seguenti modalità:

- in busta chiusa e sigillata mediante l'apposizione di timbro e firma sui lembi di chiusura, sul cui frontespizio dovranno essere riportati i dati del mittente e la dicitura dell'oggetto "*Servizio di accertamento tributario IMU aree edificabili annualità 2013 e 2014*", se consegnata a mezzo del servizio postale o direttamente, anche tramite corriere, all'Ufficio protocollo dell'Ente (I° piano - stanza n. 160) nei seguenti orari di apertura: lunedì: ore 10-13; martedì, giovedì e venerdì: ore 9-11,30, mercoledì: ore 9-11,30; 14,30-17,30;
- senza rispettare la suddetta formalità della busta chiusa, se inviata a mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it (il cui recepimento da parte dell'ufficio protocollo avverrà in modalità "segreta", ovvero con possibilità di visionare l'offerta soltanto oltre il termine per la presentazione della lettera).

La lettera, redatta su carta intestata, a firma del titolare o legale rappresentante o procuratore con allegata la procura, dovrà avere come **oggetto** la seguente dicitura "Manifestazione d'interesse per l'affidamento del **servizio di accertamento tributario IMU riguardante le aree fabbricabili per le annualità 2013 e 2014**", e dovrà contenere:

1. la dichiarazione della disponibilità ad eseguire il servizio alle condizioni minime contenute nel capitolato d'oneri allegato al presente Avviso, con eventuale descrizione delle ulteriori modalità di dettaglio con le quali s'intende prestare il servizio in caso di affidamento;
2. il preventivo per la prestazione del servizio, inteso come aggio percentuale sulle somme effettivamente riscosse a seguito della notifica degli avvisi di accertamento elaborati e consegnati, oltre ad eventuali costi aggiuntivi o rimborsi spese, con la dichiarazione attestante che il preventivo formulato consente di remunerare appieno la spesa per il personale che verrà impiegato nel servizio, a norma di legge. Nella formulazione del preventivo l'impresa deve tenere conto di tutte le componenti nelle quali si articola il servizio.

Al fine della quantificazione dell'aggio, si riportano qui di seguito gli importi ad oggi complessivamente riscossi relativi agli avvisi di accertamento ICI/IMU elaborati negli anni precedenti:

ICI 2009	ICI 2010	ICI 2011	IMU 2012
€ 59.276,00	€ 80.548,00	€ 39.289,00	€ 107.597,00

Dovrà essere allegata alla lettera:

- la **dichiarazione sostitutiva unica** da rendersi ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., secondo il modello DGUE allegato (Allegato 2), debitamente sottoscritta dal legale rappresentante, titolare o procuratore, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. Nel caso di sottoscrizione effettuata da un procuratore del legale rappresentante va allegata la copia conforme all'originale e la relativa procura

- **eventuale** documentazione tecnico-commerciale relativa alla ditta (presentazione aziendale, servizi offerti, ecc.....) che l'operatore intenda allegare a comprova dei servizi offerti dalla propria azienda e della esperienza professionale.

Il recapito della lettera rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione nel termine stabilito.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che prevedano offerte contenenti riserve, offerte condizionate o arrivate fuori termine o illeggibili.

AFFIDAMENTO e STIPULA CONTRATTO

Nei confronti dell'operatore economico cui il Comune di Pinerolo intenda aggiudicare il servizio sulla base del preventivo acquisito mediante l'indagine di mercato, verrà formulata successiva "trattativa diretta" mediante il MEPA: il contratto si intenderà quindi concluso mediante la sottoscrizione con firma digitale del "Documento di Stipula" relativo alla "Trattativa diretta" espletata tramite il MEPA, scaricabile attraverso il portale www.acquistinretepa.it nelle forme previste dalla legge, e cioè ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice.

Il Comune di Pinerolo si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento qualora si ritenga che gli interessati alla procedura non offrano le necessarie garanzie di affidabilità.

ULTERIORI INFORMAZIONI SULL'INDAGINE DI MERCATO

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione) e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale con gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara. A tal proposito si specifica che l'utilizzo del modello Documento di Gara Unico Europeo denominato "D.G.U.E." per l'acquisizione della Dichiarazione sostitutiva unica sopra richiesta è da ricollegarsi a quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 dell'ANAC ed ogni riferimento a "gara" riportato nel modello non è da intendersi riferito in senso stretto alla presente procedura.

I dati forniti dagli operatori economici proponenti verranno trattati, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 "Regolamento Generale sulla Protezione dei dati" ("General Data Protection Regulation" siglato GDPR), esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura.

Per informazioni sulla presente procedura gli interessati potranno rivolgersi a:

Servizio Tributi (Primo Piano - stanza n. 146)

Orario: lunedì 10.00-13.00; mercoledì 09.00-11.30 / 14.30-17.30; venerdì 09.00-11.30

Tel. 0121 361.321 - dott.ssa Emanuela Delladonna;

e-mail: tributi@comune.pinerolo.to.it.

Responsabile del servizio e responsabile del procedimento amministrativo: D.ssa Emanuela Delladonna

Sono consultabili e scaricabili sul sito INTERNET del Comune di Pinerolo, i seguenti documenti:

- il presente avviso
- il Capitolato d'oneri che regola il servizio (Allegato 1)
- il modello di "DGUE" (Allegato 2)

Pinerolo, lì 16 ottobre 2018

Il Dirigente del Settore Finanze
(Dottor Roberto Salvaia)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.