CITTÀ di PINEROLO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Manutenzione

ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE OPERE DA FALEGNAME E SERRAMENTISTA NEI FABBRICATI E NELLE AREE COMUNALI TRIENNIO 2020-2022

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO **CIG 82973684AE**	**ELAB. 4/5**

Il Progettista/Direttore Lavori
Arch. Anna Lisa INFANTINO

Il RUP
Arch. Marica BARILE

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici
Ing. Marco QUARANTA

Data:
Aprile 2020

Revisione:	

COMUNE DI PINEROLO – SETTORE LL.PP. – Servizio Manutenzione- PIAZZA V. VENETO, 1 – TEL. 0121/361.245 – FAX 0121/361.284 – E-mail manutenzione@comune.pinerolo.to.it

SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO

REPUBBLICA ITALIANA
CITTA' DI PINEROLO

CONTRATTO ATTUATIVO N. .... DELL'ACCORDO QUADRO
PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
OPERE DA FALEGNAME E SERRAMENTISTA
NEI FABBRICATI E NELLE AREE COMUNALI TRIENNIO 2020-2022
CODICE CIG .....

Il comune di Pinerolo, rappresentato da ....., nato a ..... il ....., dirigente del settore lavori pubblici, che interviene nel presente atto nella qualità anzidetta, ai sensi dell'art. 60, comma 4, del vigente statuto comunale e, pertanto, a nome e per conto del comune che rappresenta (c.f. 01750860015), non trovandosi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 14, comma 2, del D.P.R. 16/4/2013, n° 62, riguardanti il "codice di comportamento dei dipendenti pubblici", non avendo stipulato con l'appaltatore contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente la data odierna;
e ....., nato a ..... il ....., residente a ....., via ....., che interviene nel presente atto in qualità di ..... dell'impresa ....., con sede legale in ....., via ..... (c.f. .....);

PREMESSO

- che con contratto rep. n. .....del ....., registrato all'Agenzia delle Entrate di Pinerolo il ..... al n°..... , fu stipulato l'accordo per la realizzazione dei "Lavori di manutenzione opere da falegname e serramentista nei fabbricati e nelle aree comunali triennio 2020-2022" con l'impresa ....., fino all'importo complessivo presunto di € .....(euro), al netto dell'IVA, di cui € ..... (euro) per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € ..... (euro) per oneri relativi alla sicurezza, per il periodo anni 2020-2021-2022 decorrenti dal .....;
- che i lavori oggetto dell'accordo quadro sono appaltati mediante singoli contratti attuativi che saranno stipulati di volta in volta con il contraente dell'accordo quadro entro il termine di scadenza dell'accordo quadro in base allo stanziamento a disposizione;
- che, ai sensi del comma 3 dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nell'ambito di un accordo quadro concluso con un solo operatore economico, i contratti attuativi sono aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo stesso;
- che con determinazione del dirigente del settore lavori pubblici adottata il ....., n° meccanografico ....., registrata al n° ....., esecutiva, sono state definite le condizioni per la realizzazione dei "Lavori di manutenzione opere da falegname e serramentista nei fabbricati e nelle aree comunali triennio 2020-2022", per l'importo di € .....(euro), di cui € ..... (euro) per lavori soggetto a ribasso d'asta ed € ..... (euro) per oneri relativi alla sicurezza ed è stato stabilito di appaltarne l'esecuzione mediante la stipula di apposito contratto attuativo con il contraente dell'accordo quadro;
- che la spesa complessiva conseguente di € .....(euro) è stata impegnata all'intervento ....., capitolo, ..., impegno n° ..... del bilancio del corrente esercizio finanziario;
- che sono state effettuate con esito positivo le verifiche volte ad accertare in capo all'impresa ..... il permanere dei requisiti generali e speciali occorrenti per l'esecuzione del lavoro;
- che l'impresa ..... ha costituito, a garanzia degli obblighi dell'accordo quadro e dei contratti attuativi da esso derivanti,

la cauzione prescritta dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., calcolata in ragione del .....% dell'importo netto presunto dell'accordo quadro affidato, mediante polizza fidejussoria n° ....., rilasciata a favore del comune di Pinerolo il ....., fino alla concorrenza di € ....., dalla ..... (c.f. .....), con sede legale in ....., via ....., agenzia di .....;

- che l'impresa ..... è in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi come risulta dal documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) valido fino al .....;

- che l'impresa ....., come da documentazione ..... dichiara di non aver in essere ai sensi dell'art. 1, comma 42, lett. L) della L. 6/11/2012, n° 190, contratti di assunzione e di collaborazione con dipendenti pubblici in quiescenza da meno di tre anni che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di questa stazione appaltante;

convengono e stipulano quanto segue:

1) ....., a nome e per conto del comune di Pinerolo che rappresenta, affida a ....., che in qualità di ..... dell'impresa ..... accetta, l'appalto per la realizzazione dei "Lavori di manutenzione opere da falegname e serramentista nei fabbricati e nelle aree comunali triennio 2020-2022" in attuazione dell'accordo quadro stipulato in data ..... repertorio n. .....

Le prestazioni del presente contratto attuativo saranno svolte secondo tutte le condizioni, oneri, prezzi e modalità accettati dalle parti e contenuti nell'accordo quadro rep. n. ..... e negli atti in esso richiamati (capitolato speciale e relativi allegati e Prezzario Regione Piemonte – Edizione 2019), che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e che le parti stesse, come sopra costituite, dichiarano di ben conoscere e di accettare e di considerare qui inseriti punto per punto, affinché formino parte integrante e sostanziale e, ove occorra, veri e propri dispositivi del presente atto, sebbene non materialmente allegati.

I lavori di manutenzione di cui al presente contratto attuativo sono quelli indicati nell'art. 4 del capitolato speciale, salvo più precise indicazioni contenute nello stesso capitolato o che potranno essere impartite dal direttore dei lavori all'atto esecutivo.

2) Il tempo contrattuale concesso per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto è per gli anni 2020-2021-2022 decorrenti dalla data del verbale di consegna fino al 31/12/2022 e/o fino al raggiungimento dell'importo contrattuale. Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori l'appaltatore dovrà pagare, in base al suddetto articolo di capitolato, una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale.

3) Il certificato di regolare esecuzione verrà emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori, come indicato nell'art. 29 del capitolato speciale d'appalto.

4) Il corrispettivo dovuto per i lavori di cui al presente contratto attuativo ammonta ad € ..... (euro .....) di cui € ..... (euro) per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 22%, come risulta dall'elaborato "quadro economico" allegato al presente contratto sotto la lettera "A".

L'importo degli interventi sarà definito in base al Prezzario Regione Piemonte – Edizione 2019 approvato con D.G.R. N. 20-8547 del 15 marzo 2019 (B.U. n. 12 s.o. n. 4 del 21/03/2019), posto a base di gara, prezzi ribassati della percentuale di sconto offerta in sede di gara pari al .....%, fino al raggiungimento dell'importo stabilito da presente contratto.

Trattandosi di interventi di manutenzione sull'esistente, si specifica che la tipologia delle prestazioni e le relative quantità formeranno oggetto di esatta misurazione e contabilizzazione al termine dell'esecuzione.

5) L'impresa avrà diritto al pagamento delle rate di acconto ogni qualvolta la stessa abbia eseguito i lavori a misura per un importo complessivo (al netto delle ritenute di garanzie 0,50 % ed eventuali penali) pari al 50,00% dei lavori, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, secondo le norme stabilite nel capitolato speciale, previo accertamento del regolare svolgimento dei lavori e presentazione di regolare fattura.

I pagamenti saranno effettuati dietro presentazione di fattura completa di tutti i dati occorrenti alla sua liquidazione (codice CIG, numero di impegno e numero di conto corrente dedicato), entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della stessa, in

Pinerolo presso la Tesoreria Comunale – UNICREDIT S.p.A. – filiale di Pinerolo esclusivamente tramite bonifico sul conto corrente acceso presso una banca o presso la società Poste Italiane S.p.A., ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il Codice CIG da utilizzare è il seguente: ……..…

Il codice univoco Ufficio IPA destinatario di fattura elettronica del comune di Pinerolo è: UF0AP2.

6) Per tutto quanto non riportato nel presente contratto attuativo, si rimanda all'accordo quadro stipulato in data …… repertorio n. …….. e al capitolato speciale.

7) Le parti procedono alla sottoscrizione mediante l'utilizzo della firma digitale e a tal fine dichiarano di essere in possesso di certificati in corso di validità.

8) Le spese per la stipulazione del presente atto, e conseguenti, sono a totale carico dell'impresa ……..

Le parti danno atto che ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pagamento dell'imposta di bollo mediante marca contrassegno, è stato pagato il corrispettivo di € ……., come risulta dal documento analogico scansionato e allegato al presente contratto sotto la lettera "B".

9) La presente scrittura privata, trattandosi di prestazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto, è registrabile solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26/4/2986, n° 131.

Letto, approvato e sottoscritto.

p. IL COMUNE DI PINEROLO

…….

p. L'IMPRESA

…….