

**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**



### *Contesti e lavorazioni*

L'appalto in oggetto riguarda la gestione dei servizi cimiteriali generali nei cinque cimiteri cittadini (Urbano, Abbadia Alpina, Riva di Pinerolo, Baudenasca e Talucco).

Il servizio richiesto all'affidatario, come dettagliatamente descritto nel capitolato speciale di appalto, comprende principalmente le seguenti operazioni:

- a) l'esecuzione delle operazioni cimiteriali relative alla sepoltura di un feretro ovvero di una cassetta ossario ovvero di un urna cineraria a mezzo inumazione o tumulazione, oltre a quelle operazioni similari e conseguenti quali: esumazioni, estumulazioni, traslazioni, raccolta resti mortali, ecc;
- b) la manutenzione ordinaria e la pulizia ordinaria dei cimiteri e delle relative strutture che si realizza a mezzo di tutto l'insieme dei servizi, forniture e quanto altro necessario per mantenere gli stessi in condizioni ottimali di conservazione e decoro per quanto riguarda il manto erboso, i vialetti, i percorsi pedonali, i manufatti, i servizi igienici, ecc...;
- c) la gestione della camera mortuaria, la custodia e la reperibilità nei cimiteri.

I servizi di cui alla lettera a), determinati a misura sulla base dei dati relativi alle prestazioni effettuate nel corso degli esercizi finanziari 2014-2015-2016 ed al numero delle concessioni che giungeranno a scadenza nei prossimi tre anni, avverranno secondo disposizioni giornaliera comunicate dall'Ufficio servizi cimiteriali previa, quando possibile, una programmazione congiunta delle attività (soprattutto in relazione alle operazioni di esumazione ed estumulazione).

Le operazioni legate alla pulizia e manutenzione, invece, andranno svolte secondo le modalità e le scadenze meglio descritte nel capitolato speciale di appalto che prevede interventi in tempi e quantità differenziate a seconda dei cimiteri.

Le funzioni di custodia e reperibilità, nonché quelle di gestione della camera mortuaria, vanno garantite senza soluzione di continuità.

I servizi di cui alle lettere b) e c) sono considerati "a corpo": a tal riguardo vedasi l'allegato computo metrico estimativo con l'individuazione delle quantificazioni delle lavorazioni da effettuare.

Infine, si mette in rilievo che la peculiarità del servizio impone agli addetti comportamenti attenti al rispetto del luogo e consapevoli della delicatezza necessaria nei momenti del lutto.

### ***Prestazioni aggiuntive***

E' previsto che l'affidatario realizzi e consegni al Comune, entro 10 (dieci) mesi dalla data di avvio del servizio, le planimetrie dei cinque cimiteri cittadini ottenute in seguito a rilievo topografico dei cimiteri stessi con restituzione grafica georeferenziata in formato digitale (dwg) e cartaceo.

Le planimetrie dovranno essere realizzate in formato dwg (autocad versione 2010) e dovranno consentire di visualizzare per ciascun cimitero i singoli ampliamenti suddivisi nei relativi comparti, oltre che -per ogni comparto - le varie sepolture a terra ben delimitate, numerate e descritte per tipologia (campo comune, aree di inumazione quinquennale e sepolture private), le tombe di famiglia, e le varie campate di loculi, cellette ossario e cinerarie. Dovranno essere altresì realizzati tutti i prospetti in visione frontale in formato dwg (autocad versione 2010) riferiti alle varie campate di loculi e ossari con la relativa numerazione.

Dovrà essere inoltre fornito un elaborato grafico e digitale in formato dwg relativo allo stato di occupazione delle singole sepolture (libera, occupata, prenotata) da evidenziare con colori diversi. I dati relativi allo stato di prenotazione delle sepolture verrà fornito dall'ufficio servizi cimiteriali. Questo elaborato, realizzato in formato dwg, dovrà essere aggiornato costantemente e trasmesso con cadenza annuale all'ufficio servizi cimiteriali; gli aggiornamenti dovranno essere trasmessi in tempo reale in seguito ad ogni modifica in formato pdf tramite posta elettronica ordinaria o certificata.

### ***Rapporti economici***

Per tutte le prestazioni di cui al presente capitolato, verrà riconosciuto all'affidatario un compenso determinato in parte a corpo ed in parte a misura stabilito e stimato in presunti **632.697,00** + I.V.A. (€131.987,62 / anno + I.V.A.) per un periodo di anni tre, dal 1° dicembre 2017 al 30 novembre 2020. (l'inizio potrà essere posticipato)

Il prezzo di aggiudicazione verrà corrisposto dal Comune mensilmente, previa verifica della Direzione del Contratto e presentazione di regolare fattura e dimostrazione della regolarità contributiva. Tale somma è remunerativa per la ditta degli oneri di sicurezza.

### *Sicurezza sui luoghi di lavoro*

L'appaltatore dovrà effettuare le lavorazioni ponendo la massima attenzione all'utenza presente in sito: la ditta appaltatrice, si impegna ad attenersi a quanto prescritto nel documento di valutazione dei rischi ed il DUVRI, predisposto alla stazione appaltante che sarà allegato al contratto.

Inoltre, per i rischi specifici dell'impresa, stante la particolarità delle lavorazioni e per la tutela delle parti, si richiede obbligatoriamente la predisposizione di un piano operativo della sicurezza (POS) ex D.Lgs. 81/2008.