



CITTÀ DI PINEROLO

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA EX ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO ANNI 2018-2024 - CODICE CIG 7205699AEA = AGGIUDICAZIONE E PUBBLICAZIONE ESITO GARA

Ufficio / Settore	APPALTI E CONTRATTI/ESPROPRIAZIONI / SETTORE SEGRETERIA GENERALE
Dirigente/Titolare P.O.	DR.SSA DANILA GILLI
Numero meccanografico	DET. 568 / 2018
Data adozione	28/05/2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SEGRETERIA GENERALE

Premesso che:

- con determinazioni del dirigente del settore LL.PP. adottate in data 26 settembre e 10 novembre 2017, nn° meccanografici 867-2017 e 1065-2017, registrate ai nn° 772/2017 e 947/2017, entrambe esecutive, fu approvato il progetto, comprensivo del D.U.V.R.I., per l'affidamento in concessione della gestione dei parcheggi a pagamento per gli anni 2018-2024 – codice CIG 7205699AEA e fu stabilito di affidarla mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n° 50/2016, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, furono definite le condizioni di aggiudicazione, nonché quelle contrattuali;

- l'appalto è finanziato con fondi propri di bilancio;

- che trattandosi di concessione di servizi, la presente procedura rientra nelle fattispecie di appalto sotto soglia di rilevanza comunitaria, di cui all'art. 35, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n° 50/2016 e pertanto si applicano le disposizioni previste dal citato D. Lgs. in materia di gare nazionali;

- la gara è stata gestita dalla Centrale Unica di Committenza costituita tra i comuni di Pinerolo e Piossasco con convenzione n° 66/15 del 28 gennaio 2015;

- il bando di gara fu pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie speciale contratti pubblici n° 140 del 4 dicembre 2017, all'albo pretorio on-line di questo comune dal 5 dicembre 2017 al 16 gennaio 2018, sul sito INTERNET del comune di Pinerolo, nello spazio dedicato alla C.U.C., e su quello della Regione Piemonte, nonché, per estratto, sul quotidiano “Gazzetta Aste e Appalti Pubblici” del 12 dicembre 2017, ed infine diffuso attraverso canali di informazione che effettuano il servizio gratuitamente;

- come risulta dal verbale n° 28/CUC del 18 gennaio 2018 il seggio di gara verificò l'idoneità della documentazione prodotta dai concorrenti a corredo delle offerte pervenute entro il termine di scadenza prescritto ed ammise alla fase successiva tutti i partecipanti alla gara risultati in regola con le prescrizioni del bando;
- con mia determinazione in qualità di responsabile della CUC adottata il 1° febbraio 2018, n. meccanografico 123/2018, registrata al n. 102/2018, esecutiva, fu nominata, nel rispetto dell'art. 77 del D. Lgs. 18/4/2016, n. 50 e delle Linee Guida n° 5 approvate dal Consiglio dell'Autorità Anticorruzione con delibera n° 1190 del 16 novembre 2016, la Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte tecnica ed economica;
- come si rileva dai relativi verbali, il giorno 15 febbraio 2018 (due sedute) la suddetta Commissione giudicatrice si riunì e procedette alla disamina delle offerte tecniche degli operatori economici partecipanti ed attribuì i relativi punteggi;
- il giorno 22 febbraio 2018, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice comunicò i suddetti punteggi, esaminò l'offerta economica prodotta da ciascun concorrente e, sulla base dei punteggi conseguiti, stilò la graduatoria finale, che è la seguente:

N°	Concorrente	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	TOTALE Punteggio Offerta Tecnica + Economica
1	ABACO S.p.A.	70,00	30,00	100,00
2	S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale s.r.l.	70,00	25,594	95,594
3	GESTOPARK s.r.l.	70,00	19,866	89,866
4	BKUE LINE SERVICE s.r.l.	70,00	9,794	79,794

- l'offerta vincitrice risultò anomala, in quanto sia i punti relativi al prezzo che quelli relativi all'offerta tecnica erano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara e, quindi, la commissione richiese al RUP di esprimersi in merito alla congruità della stessa;

- in data 17 aprile 2018 il RUP, ing. Marco QUARANTA, comunicò al presidente della commissione giudicatrice di avere ritenuto l'offerta vincitrice congrua, in considerazione delle giustificazioni rese dalla ditta ABACO S.p.A.;

- nel corso della seduta pubblica del 26 aprile 2018, la Commissione giudicatrice diede lettura dell'esito della verifica di congruità dell'offerta e del costo della manodopera, e propose di aggiudicare il servizio in questione alla suddetta impresa, con sede in Padova;

- l'aggiudicazione è subordinata agli adempimenti previsti dal bando di gara;

- si è provveduto nei confronti dell'operatore economico vincitore ad inoltrare le richieste di verifica delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara, riguardanti il possesso dei requisiti generali, avvalendosi del sistema AVCPASS istituito dall'ANAC, l'insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D. Lgs. 6/9/2011, n° 159, attraverso la Banca Dati Nazionale Unica Antimafia, nonché mediante inoltro della richiesta direttamente alle amministrazioni interessate, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445;

Dato atto che il possesso dei requisiti speciali è stato riscontrato in sede di gara, avendo la società ABACO S.p.A. prodotto, a comprova di quanto dichiarato, le certificazioni degli enti presso i quali ha svolto il servizio di gestione dei parcheggi;

Accertata, in base alle risultanze del verbale di gara n° 28/CUC del 18 gennaio 2018, redatto dal seggio di gara, e dei verbali stilati dalla commissione giudicatrice in data 15 (due sedute), 22 febbraio e 26 aprile 2018, la regolarità dell'attività svolta;

Ritenuto, quindi, di aggiudicare il servizio in questione alla società ABACO S.p.A., con sede in Padova, approvando detti verbali;

Considerato doversi procedere alla pubblicità, nelle forme di legge, della concessione aggiudicata;

Visti gli artt. 36, comma 9, 73 e 98 del D. Lgs. n° 50/2016 i quali disciplinano le modalità di pubblicità degli avvisi e bandi di gara, nonché degli appalti aggiudicati;

Ritenuto di pubblicare l'avviso di esito gara:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie speciale contratti pubblici;
- sul profilo del committente;
- sul sito internet dell'Osservatorio della Regione Piemonte;
- all'albo pretorio del comune di Pinerolo;

Considerato che il costo da sostenersi per l'inserzione dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ammonta ad € 242,62, oltre € 53,38 per I.V.A. 22%, cui devono aggiungersi € 16,00 per oneri fiscali;

Dato atto che:

- è stata accertata la regolarità contributiva dell'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) valido fino al 18 luglio 2018;
- si è provveduto, ai sensi della legge n° 136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, all'acquisizione per la suddetta società del seguente numero di codice identificativo di gara (CIG) tramite il sito internet dell'A.N.AC.: ZC423C448B;

Visto il decreto del Sindaco del comune di Pinerolo, acquisito al protocollo comunale il 29 dicembre 2016 al n° 70113, con il quale la sottoscritta dr.ssa Danila Gilli è stata nominata dirigente del settore segreteria generale;

Vista l'attestazione di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa resa dal responsabile del procedimento per le finalità di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 33 del D. Lgs. 18/4/2016, n° 50;

Considerato che l'adozione del presente atto compete al dirigente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Richiamate:

- la deliberazione del consiglio comunale n. 62 del 27/9/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per gli anni 2018-2020;
- la deliberazione del consiglio comunale n. 94 del 27/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2018/2020";
- la deliberazione del consiglio comunale n. 95 del 27/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2018-2020;
- la deliberazione della giunta comunale n. 125 del 17/4/2018, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il PEG 2018 ed il Piano della performance 2018-2020;
- la deliberazione della giunta comunale n. 143 del 2/5/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione anno 2018 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lettera e-bis), del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267";

Visti:

- l'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- il D. Lgs. 18/4/2016, n. 50;
- l'art. 28 del vigente regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare il verbale di gara n° 28/CUC del 18 gennaio 2018, redatto dal seggio di gara, nonché i verbali stilati dalla commissione giudicatrice in data 15 (due sedute), 22 febbraio e 26 aprile 2018, che si allegano alla presente determinazione sotto le lettere A), B), C), D), ed E) per farne parte integrante e sostanziale, riguardanti l'affidamento in concessione della gestione dei parcheggi a pagamento per gli anni 2018-2024 – codice CIG 7205699AEA e di aggiudicare la stessa, per le ragioni espresse in narrativa, alla società ABACO S.p.A., con sede legale in Padova, via Fratelli Cervi n° 6 e sede amministrativa in Montebelluna (TV), via Risorgimento n° 91.
- 2) Di dare atto che l'aggiudicatario ha acquisito il miglior punteggio totale di 100,00 punti e presentato un ribasso del 50,67% sull'aggio posto a base di gara del 18%.
- 3) Di dare atto che in sede di gara l'aggiudicatario ha dichiarato che:
 - l'importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, degli oneri per la sicurezza interna o aziendali connessi con l'attività propria dell'impresa ammonta per i sette anni della concessione ad € 6.300,00, I.V.A. esclusa;
 - l'importo dei costi della manodopera per i sette anni della concessione, è pari ad € 122.290,00 I.V.A. esclusa.
- 4) Di dare atto che la concessione in oggetto decorrerà dalla data del verbale di inizio servizio, presumibilmente dal 20 agosto 2018.
- 5) Di dare atto che, essendosi concluse positivamente le verifiche sul possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara in capo all'aggiudicatario, la presente aggiudicazione diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n° 50/2016, con l'apposizione del visto di regolarità contabile.
- 6) Di impegnare, a favore della Società ABACO S.p.A. c.f. 02391510266 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 254.030,75 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 e 2025 al capitolo 10300257, missione 10 (trasporti e diritto alla mobilità), programma 5 (viabilità e infrastrutture stradali), Titolo 1 (spese correnti), macroaggregato 3 (acquisti di beni e servizi), conto finanziario di V livello U.1.03.02.03.999, come segue:
 - € 13.267,35, all'impegno 20226/2018;
 - € 36.290,11, all'impegno 10016/2019;
 - € 36.290,11 per ciascuno degli anni 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 ai competenti impegni;
 - € 23.022,74 al competente impegno dell'anno 2025.
- 7) Di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa RICORRENTE.
- 8) Di pubblicare l'avviso di esito gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie speciale contratti pubblici, sul sito INTERNET del comune di Pinerolo nello spazio dedicato alle gare gestite dalla Centrale Unica di Committenza, sul sito della Regione Piemonte ed all'albo pretorio comunale.
- 9) Di impegnare a favore della società ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A (Codice CIG ZC423C448B) - c.f. 00399810589, la somma complessiva di € 312,00, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo 10300041 "Inserzioni su quotidiani e periodici di avvisi di gara per appalti ed altro", missione 01 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 02 (Segreteria generale), Titolo 01 (spese correnti), macroaggregato 03 (Acquisto di beni e servizi), conto finanziario di V livello U.1.03.02.16.001 dell'esercizio 2018.
- 10) Di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che l'impegno di cui al punto 9 configura una spesa NON RICORRENTE.

- 11) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
- 12) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, e dell'art. 5 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 6 del 5 marzo 2013, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 13) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 6 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 6 del 5 marzo 2013, che il presente provvedimento comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile.
- 14) Di dare atto che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto d'interesse dal responsabile del procedimento, dal sottoscritto dirigente e da quanti hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ex art. 6-bis della legge n° 241/1990.
- 15) Di dare atto che, come previsto dall'art. 5, comma 2, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.
- 16) Di impegnarsi a pubblicare sul sito istituzionale, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012, i dati previsti dall'art. 3 della delibera ANAC n. 39 del 20/1/2016, relativi al presente affidamento, nonché quelli riguardanti la pubblicazione dell'avviso di esito gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SEGRETERIA GENERALE
(dott.ssa Danila GILLI)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U.445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Pinerolo.