



Centrale Unica di Committenza

Città di Pinerolo e Piovascote

Piazza Vittorio Veneto n. 1

<http://www.comune.pinerolo.to.it>

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO

**PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.
LGS. N° 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE
DI CUSTODIA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEI PARCHI GIOCO
CITTADINI - CODICE CIG 65350150FB**

Appalto riservato alle cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1, lett. b), della legge n° 381/1991 iscritte alla sezione B dell'albo regionale ex art. 2 della L.R. n° 18/1994 o a consorzi di cooperative sociali di tipo B iscritti nella sezione C del medesimo albo

Questa stazione appaltante intende espletare, per conto del comune di Pinerolo, un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento del servizio triennale di custodia e manutenzione ordinaria dei parchi gioco cittadini.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici in possesso degli adeguati requisiti da invitare alla successiva procedura negoziata. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

Saranno ammessi a partecipare tutti i concorrenti che presenteranno domanda, in possesso dei requisiti richiesti.

Di seguito vengono esposte le condizioni e le informazioni per la presentazione delle manifestazioni d'interesse.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: geom. Giovanni Paolo CARASIO, istruttore direttivo tecnico del settore LL.PP. (tel.: 0121/361.248).

IMPORTO A BASE DI GARA: € 137.704,00, I.V.A. esclusa.

Gli oneri per la sicurezza dovuti ad interferenze sono pari a zero.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO: apertura e chiusura, custodia e manutenzione ordinaria delle aree verdi del parco di Villa Prever e del parco giochi di via Diaz, oltre al servizio di apertura e chiusura delle aree gioco di via Raviolo, via Juvenal e “Le Macine” in via Vecchia di Buriasco. Maggiori specificazioni sono riportate all'art. 1 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Come indicato all'art. 9 del citato capitolato speciale descrittivo e prestazionale, il servizio oggetto di affidamento risulta ad alta intensità di manodopera. Pertanto, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016, al fine di garantire la continuità occupazionale e quella dei progetti di inserimento lavorativo dei lavoratori impiegati alle dipendenze della Cooperativa Sociale di tipo B) che attualmente svolge, per il comune di Pinerolo, detto servizio sino al 15/3/2017, l'aggiudicatario, qualora in fase di esecuzione del contratto debba procedere a nuove assunzioni, dovrà attingere in via prioritaria dall'elenco del personale svantaggiato impiegato dalla Cooperativa medesima per il servizio in oggetto, garantendo la continuità dei progetti di inserimento lavorativo in essere. Come comunicato dalla cooperativa attualmente affidataria, il personale impiegato nel servizio è costituito da n° 3 lavoratori titolari e n° 2 lavoratori sostituiti; tra questi, 4 si trovano in condizioni di svantaggio.

FINANZIAMENTO: fondi propri di bilancio.

LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO: Comune di Pinerolo, territorio comunale.

DURATA DEL SERVIZIO: stagioni 2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020, con decorrenza dalla data del verbale di consegna e conclusione il 31 marzo 2020.

CRITERIO DI AFFIDAMENTO:

L'aggiudicazione avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, in esecuzione della determinazione del dirigente del settore lavori pubblici adottata l'8 settembre 2016, n° meccanografico 828-2016, registrata al n° 759/2016, esecutiva, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui di cui all'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n° 50/2016.

La verifica delle offerte anormalmente basse avverrà ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n° 50/2016.

Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Nel rispetto dell'art. 13 della L.R. 9 giugno 1991, n° 18 i criteri di valutazione per l'affidamento del servizio sono i seguenti:

A) criteri qualitativi e quantitativi – offerta tecnica: max punti 70

B) criteri quantitativi – offerta economica: max punti 30

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi alla gara in oggetto i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n° 50/2016, costituiti da cooperative sociali singole o consorzi di cooperative sociali, ovvero da cooperative sociali che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi del successivo art. 48.

Ai fini della partecipazione i suddetti soggetti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla sezione B dell'albo regionale ex art. 2 della L.R. n° 18/1994 o, in caso di consorzi di cooperative sociali di tipo B, iscrizione nella sezione C del medesimo albo;
- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o equivalente in paesi UE) per attività inerente all'oggetto dell'affidamento;
- non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- essere in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e

sicurezza del lavoro contenute nel D. Lgs. n. 81/2008;

- essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-organizzativa:
 - a. una referenza bancaria;
 - b. aver svolto, nel triennio precedente la data di pubblicazione del presente avviso, servizi analoghi presso civiche amministrazioni o altri enti pubblici o privati per un importo, al netto dell'I.V.A., non inferiore ad € 137.704,00.

Ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs. n° 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

TERMINI E RICEZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: entro le ore 11,30 del giorno 8 NOVEMBRE 2016 tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo: **appalti-contratti@cert.comune.pinerolo.to.it**

In sede di invio della manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà chiaramente indicare nell'oggetto che trattasi di: **"Manifestazione di interesse alla procedura negoziata gestita dalla C.U.C. per l'affidamento del servizio triennale di custodia e manutenzione ordinaria dei parchi gioco cittadini - Codice CIG 65350150FB"**.

Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo, nel termine stabilito, della manifestazione di interesse.

Decorso il termine perentorio di scadenza sopra previsto la dichiarazione di manifestazione di interesse non sarà ritenuta ammissibile, né sarà ritenuta valida altra manifestazione di interesse anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

La manifestazione d'interesse deve essere presentata utilizzando preferibilmente il modulo denominato "Manifestazione d'interesse", scaricabile al sito Internet del comune di Pinerolo www.comune.pinerolo.to.it, nello spazio dedicato alla Centrale Unica di Committenza.

Il modulo deve essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante ed allo stesso va allegata copia fotostatica non autentica di un documento di identità del sottoscrittore e copia conforme all'originale della procura, nel caso in cui la sottoscrizione sia stata effettuata da un procuratore.

N.B.: NON E' RICHIESTA LA TRASMISSIONE DI ALTRA DOCUMENTAZIONE.

AVVALIMENTO: Nel caso il concorrente intenda avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico o professionale di altro soggetto dovrà allegare la seguente documentazione di cui all'art. 89 del D. Lgs. n° 50/2016 (ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO):

- dichiarazione dell'impresa ausiliaria da cui risulti che detta impresa:
 - possiede i requisiti generali di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n° 50/2016, nonché i requisiti tecnici e le risorse oggetto di avvalimento;
 - si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'affidamento le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - non partecipa alla gara in proprio o associata;
- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'affidamento.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:

La stazione appaltante – Centrale Unica di Committenza, dopo la scadenza del termine sopra fissato, esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente, secondo l'ordine di acquisizione attestato dall'ufficio protocollo.

Si formerà quindi l'elenco dei soggetti da invitare senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.

Si applica quanto previsto dall'art. 53 del D. Lgs. n° 50/2016 in tema di accesso agli atti e riservatezza.

ULTERIORI INFORMAZIONI:

La stazione appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della procedura negoziata, quand'anche sussistessero soggetti interessati a partecipare, ove venisse meno l'interesse del comune di Pinerolo.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la stazione appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica certificata.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della procedura negoziata.

Per informazioni sulla presente procedura, rivolgersi ai referenti della Centrale Unica di Committenza dell'ufficio Contratti del Comune di Pinerolo (1° piano – stanza n° 106 –orario: *lunedì: ore 10-13; mercoledì: ore 9-11,30; 14,30-17,30, venerdì: ore 9-11,30* – tel. 0121/361.312-361.207; fax 0121/361.353; e-mail: centrale.unica.committenza@comune.pinerolo.to.it).

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del comune di Pinerolo, nello spazio dedicato alla Centrale Unica di Committenza e all'albo pretorio on-line del comune di Pinerolo per almeno quindici giorni naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 216, comma 9, del D. Lgs. n° 50/2016.

Sono consultabili e scaricabili al sito INTERNET del comune di Pinerolo nella pagina dedicata alla Centrale Unica di Committenza i seguenti documenti:

- **il presente avviso, completo del modulo “Manifestazione d'interesse”;**
- **gli elaborati del progetto del servizio;**
- **il D.U.V.R.I..**

La lettera d'invito sarà inviata almeno quindici giorni prima del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Pinerolo, li 18 OTTOBRE 2016

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA
(dr.ssa Danila GILLI)**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa