



Centrale Unica di Committenza

Città di Pinerolo e Piossasco

Piazza Vittorio Veneto n. 1

<http://www.comune.pinerolo.to.it>



VERBALE N° 3 SEDUTA PUBBLICA DELLA COMMISSIONE DI AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN LOTTI DEL SERVIZIO DI ACCOGLIENZA PER SOGGETTI IN EMERGENZA ABITATIVA – PERIODO 01/10/2018-31/07/2021.

PREMESSO

- che con determinazione del dirigente del settore istruzione-informativo adottata l'11 aprile 2018, n° meccanografico 393-2018, registrata al n° 340/2018, esecutiva, fu approvato il capitolato prestazionale per l'affidamento del servizio di accoglienza per soggetti in emergenza abitativa per il periodo 1/6/2018 – 31/3/2021, comportante una spesa complessiva di € 232.759,50, furono definite le condizioni di aggiudicazione, nonché quelle contrattuali e fu impegnata la spesa complessiva conseguente;
- che con la medesima determinazione dirigenziale n° 340/2018 fu stabilito che l'affidamento sarebbe stato suddiviso in due lotti distinti e precisamente:
 - **LOTTO 1:** servizio di accoglienza per nuclei familiari e/o donne in emergenza abitativa - Codice CIG 7446488C48;
 - **LOTTO 2:** servizio di accoglienza per uomini in emergenza abitativa - Codice CIG 744651201A;
- che con determinazione del responsabile della Centrale Unica di Committenza adottata il 4 maggio 2018, n° meccanografico 472-2018, registrata al n° 424/2018, esecutiva, fu stabilito di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, fu approvato l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse alla partecipazione, nonché la lettera di invito, completa del formulario per il D.G.U.E. e del modulo “Offerta economica”;
- che la fase di gestione della gara è di competenza della Centrale Unica di Committenza costituita tra i comuni di Pinerolo e Piossasco con convenzione n° 66/15 del 28 gennaio 2015;
- che con determinazione del dirigente del settore istruzione-informativo adottata il 21 maggio 2018, n° meccanografico 542-2018, registrata al n° 497/2018, esecutiva, fu modificata la decorrenza dell'appalto di cui trattasi con inizio fissato il 1° ottobre 2018;
- che si sarebbe proceduto all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida, purché congrua e conveniente;

- che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte per il LOTTO 1 non è pervenuta alcuna offerta, mentre per il LOTTO 2 è pervenuta offerta da parte del consorzio COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l.;

- che in data 5 luglio 2018 il seggio di gara ha proceduto a verificare la regolarità della documentazione amministrativa presentata dal consorzio COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l. a corredo dell'offerta per il LOTTO 2, ammettendo il concorrente al prosieguo della gara, come risulta da verbale n° 33/C.U.C. del 5 luglio 2018;

- che con determinazione del responsabile della Centrale Unica di Committenza adottata il 18 luglio 2018, n° meccanografico 779-2018, registrata al n° 716/2018, è stata nominata la Commissione di aggiudicazione;

- che nella seduta pubblica del 19 luglio 2018 la Commissione di aggiudicazione ha proceduto al riscontro della documentazione prodotta in sede di offerta tecnica, ammettendo alla fase successiva della gara l'unico concorrente consorzio COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l., come risulta dal verbale n. 1 della seduta pubblica della Commissione di aggiudicazione del 19 luglio 2018;

- che nella seduta riservata del 19 luglio 2018 la Commissione di aggiudicazione ha esaminato l'offerta tecnica ammessa alla gara attribuendo i punteggi ad essa relativi, come risulta dal verbale n° 2 della seduta riservata della Commissione di aggiudicazione del 19 luglio 2018;

- che con nota prot. n° 44516 del 23 luglio 2018 è stata convocata per il giorno 24 luglio 2018 la seduta pubblica per rendere noto il punteggio attribuito all'unica offerta tecnica presentata e per l'apertura del plico contenente l'offerta economica.

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno **duemiladiciotto**, addì **ventiquattro** del mese di **luglio**, alle ore **14,25**, in Pinerolo, presso la sala giunta del palazzo comunale, si è riunita in seduta pubblica la Commissione di aggiudicazione per la valutazione dell'offerta relativa all'affidamento del servizio di accoglienza per soggetti in emergenza abitativa per il periodo 01/10/2018 – 31/03/2021, LOTTO 2: servizio di accoglienza per uomini in emergenza abitativa - Codice CIG 744651201A.

Sono presenti le sigg.re:

- Dott.ssa Ermenegilda ALOI – dirigente del settore polizia municipale del comune di Pinerolo – presidente;
- Sig.ra Maria Teresa ALBERTO, animatore istruttore del settore istruzione-informativo del comune di Pinerolo, componente;
- Dott.ssa Silvana COLOMBA, istruttore direttivo amministrativo del settore istruzione-informativo del comune di Pinerolo, componente;
- Sig.ra Mara PIERANTONIETTI, istruttore amministrativo del settore istruzione-informativo del comune di Pinerolo, quale segretario verbalizzante della Commissione suddetta.

Non risulta presente alcun soggetto in rappresentanza dell'unico concorrente consorzio COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l.

Il Presidente della Commissione dà lettura del punteggio ottenuto dalla valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente e, dopo aver verificato la correttezza della chiusura del plico contenente l'offerta economica, procede all'apertura dello stesso.

Il Presidente verifica la correttezza della chiusura della busta contenente l'offerta e la presenza sulla busta medesima delle indicazioni richieste, quindi procede all'apertura e dà lettura di quanto indicato nell'offerta economica, ossia:

- il ribasso unico offerto, espresso in percentuale (in cifre e in lettere), pari allo 0,6% sull'importo posto a base di gara per il lotto (€ 110.837,85 IVA esclusa);
- l'importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, quantificato in € 250,00 IVA esclusa;
- l'importo dei costi della manodopera, quantificato in € 33.100,00 IVA esclusa.

La Commissione definisce l'esito della gara dando applicazione a quanto stabilito dal capitolato prestazionale, all'art. 6, che si riporta di seguito:

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

La componente economica dell'offerta è riassunta nel prezzo del servizio complessivamente definito in ribasso rispetto alla base d'asta individuata in Euro 110.837,85 a base di gara per ciascun lotto (corrispondente al valore stimato dell'appalto) e ad essa è attribuita una valutazione massima di 30 punti.

La valutazione delle offerte economiche è effettuata con l'attribuzione del punteggio massimo (30 punti) all'offerta più bassa (riferita al prezzo complessivo del servizio) che costituirà parametro di riferimento per la valutazione delle restanti offerte, secondo la seguente formula:

$$\text{Punteggio} = \frac{\text{offerta più bassa} \times 30}{\text{offerta presentata}}$$

Trattandosi dell'unica offerta presentata, all'offerta del concorrente consorzio COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l. viene attribuito il punteggio massimo di 30 punti e non vi è ovviamente necessità di parametrizzazione con altre offerte.

Si procede quindi alla sommatoria del punteggio dell'offerta tecnica e di quello dell'offerta economica, che determina pertanto il seguente risultato, che rappresenta nel contempo la graduatoria finale della gara:

CONCORRENTE	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	Punti totali
consorzio COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l.	48,63	30	78,63

Pertanto l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dal concorrente consorzio COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l., che viene perciò proposto come aggiudicatario provvisorio del servizio di accoglienza per soggetti in emergenza abitativa per il periodo 01/10/2018 – 31/03/2021, LOTTO 2 servizio di accoglienza per uomini in emergenza abitativa - Codice CIG 744651201A.

Il ribasso dello 0,6% sull'importo individuato in € 110.837,85 a base di gara (corrispondente al valore stimato dell'appalto) determina un ribasso dell'importo di € 665,03 e quindi un valore dell'appalto pari a €110.172,82 al netto di IVA.

Considerato che il punteggio attribuito all'offerta economica e quello totale attribuito all'offerta tecnica e all'offerta economica non risultano superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti nel capitolato prestazionale e nella lettera di invito, si dà atto che l'offerta è valida e non risulta necessaria la valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 3 e seguenti, del D.Lgs. 50/2016 (offerte anormalmente basse).

Il Presidente e i Commissari appongono la firma sulla busta e sull'offerta economica in essa contenuta.

La Commissione chiude i lavori alle ore 15.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA
Dott.ssa Ermenegilda Aloï



IL COMMISSARIO
Dott.ssa Silvana Colomba



IL COMMISSARIO
Sig.ra Maria Teresa Alberto



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Sig.ra Mara Pierantonietti

