



Centrale Unica di Committenza

Città di Pinerolo e Piovascote

Piazza Vittorio Veneto n. 1

<http://www.comune.pinerolo.to.it>

VERBALE N° 2 SEDUTA RISERVATA DELLA COMMISSIONE DI AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN LOTTI DEL SERVIZIO DI ACCOGLIENZA PER SOGGETTI IN EMERGENZA ABITATIVA – PERIODO 01/10/2018-31/07/2021.

PREMESSO

- che con determinazione del dirigente del settore istruzione-informativo adottata l'11 aprile 2018, n° meccanografico 393-2018, registrata al n° 340/2018, esecutiva, fu approvato il capitolato prestazionale per l'affidamento del servizio di accoglienza per soggetti in emergenza abitativa per il periodo 1/6/2018 – 31/3/2021, comportante una spesa complessiva di € 232.759,50, furono definite le condizioni di aggiudicazione, nonché quelle contrattuali e fu impegnata la spesa complessiva conseguente;

- che con la medesima determinazione dirigenziale n° 340/2018 fu stabilito che l'affidamento sarebbe stato suddiviso in due lotti distinti e precisamente:

- **LOTTO 1:** servizio di accoglienza per nuclei familiari e/o donne in emergenza abitativa - Codice CIG 7446488C48;
- **LOTTO 2:** servizio di accoglienza per uomini in emergenza abitativa - Codice CIG 744651201A;

- che con determinazione del responsabile della Centrale Unica di Committenza adottata il 4 maggio 2018, n° meccanografico 472-2018, registrata al n° 424/2018, esecutiva, fu stabilito di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, fu approvato l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse alla partecipazione, nonché la lettera di invito, completa del formulario per il D.G.U.E. e del modulo “Offerta economica”;

- che la fase di gestione della gara è di competenza della Centrale Unica di Committenza costituita tra i comuni di Pinerolo e Piovascote con convenzione n° 66/15 del 28 gennaio 2015;

- che con determinazione del dirigente del settore istruzione-informativo adottata il 21 maggio 2018, n° meccanografico 542-2018, registrata al n° 497/2018, esecutiva, fu modificata la decorrenza dell'appalto di cui trattasi con inizio fissato il 1° ottobre 2018;

- che si sarebbe proceduto all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida, purché congrua e conveniente;

- che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte per il LOTTO 1 non è pervenuta alcuna offerta, mentre per il LOTTO 2 è pervenuta offerta da parte del consorzio COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l.;

- che in data 5 luglio 2018 il seggio di gara ha proceduto a verificare la regolarità della documentazione amministrativa presentata dal consorzio COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l. a corredo dell'offerta per il LOTTO 2, ammettendo il concorrente al prosieguo della gara, come risulta da verbale n° 33/C.U.C. del 5 luglio 2018;

- che con determinazione del responsabile della Centrale Unica di Committenza adottata il 18 luglio 2018, n° meccanografico 779-2018, registrata al n° 716/2018, è stata nominata la Commissione di aggiudicazione;

- che nella seduta pubblica del 19 luglio 2018 la Commissione di aggiudicazione ha proceduto al riscontro della documentazione prodotta in sede di offerta tecnica, ammettendo alla fase successiva della gara l'unico concorrente consorzio COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l., come risulta dal verbale n. 1 della seduta pubblica della Commissione di aggiudicazione del 19 luglio 2018.

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno **duemiladiciotto**, addì **diciannove** del mese di **luglio**, alle ore **9,50**, in Pinerolo, presso la sala giunta del palazzo comunale, si è riunita la Commissione di aggiudicazione per la valutazione dell'offerta relativa all'affidamento del servizio di accoglienza per soggetti in emergenza abitativa per il periodo 01/10/2018 – 31/03/2021, LOTTO 2: servizio di accoglienza per uomini in emergenza abitativa - Codice CIG 744651201A.

Sono presenti le sigg.re:

- Dott.ssa Ermenegilda ALOI – dirigente del settore polizia municipale del comune di Pinerolo – presidente;
- Sig.ra Maria Teresa ALBERTO, animatore istruttore del settore istruzione-informativo del comune di Pinerolo, componente;
- Dott.ssa Silvana COLOMBA, istruttore direttivo amministrativo del settore istruzione-informativo del comune di Pinerolo, componente;
- Sig.ra Mara PIERANTONIETTI, istruttore amministrativo del settore istruzione-informativo del comune di Pinerolo, quale segretario verbalizzante della Commissione suddetta.

Il Presidente e i Commissari prendono visione degli elementi che individuano le componenti tecnico-qualitative dell'offerta (punteggio massimo di 70/100) e dei criteri di attribuzione dei punteggi fissati nel capitolato prestazionale relativo all'affidamento, che vengono qui di seguito riproposti:

Elementi		Punteggio max
A)	Modalità organizzative dell'impresa per lo svolgimento dei servizi oggetto della gara	10
B)	Progetto di gestione dei servizi	50
C)	Migliorie	10

A) Criteri di valutazione delle modalità organizzative dell'impresa per lo svolgimento dei servizi oggetto della gara (max 10 punti)

A.1 Strumenti di controllo interno che si intendono adottare per verificare, valutare ed assicurare efficienza ed efficacia del servizio	Max 10 punti
--	--------------

B) Criteri di valutazione dei progetti di gestione dei servizi (max 50 punti)

B.1 Progetto organizzativo con particolare riferimento ai servizi oggetto dell'appalto. Verrà valutata l'organizzazione dei servizi, il programma delle attività, indicare in questo punto anche eventuali incontri di rete.	Max 40 punti
B.2 Coordinamento con particolare riferimento ai servizi oggetto dell'appalto. Per ogni servizio indicare: modalità, finalità e ore di coordinamento garantite. Dettagliare in questo punto anche l'organizzazione del lavoro di equipe.	Max 10 punti

C) Migliorie (Max 10 punti)

C.1 <u>Proposte migliorative</u> con indicazione dettagliata, degli aspetti qualificanti, delle modalità e dei tempi di realizzazione. In particolare verranno valutate le migliorie in grado di consentire all'Amministrazione Comunale di conseguire vantaggi sociali e/o economici e che l'Impresa si impegna ad attuare senza oneri ulteriori per il Comune, i servizi migliorativi proposti devono essere illustrati in modo chiaro e dettagliato in modo che la Commissione possa disporre di tutti gli elementi (eventualmente anche economici) necessari per accertarne la concretezza, l'utilità e il grado di realizzabilità. Verranno valutati positivamente eventuali posti letto aggiuntivi rispetto alla richiesta posta a base di gara, nonché la disponibilità ad attuare adeguamenti rispetto alla presenza delle barriere architettoniche nella struttura proposta.	Max 10 punti
---	--------------

Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:

$$VQ(a) = (PA1 * CaA1) + (PB1 * CaB1) + (PB2 * CaB2) + (PC1 * CaC1)$$

dove

- VQ(a) = valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa del concorrente (a);
- PA1, PB1, PB2, PC1 indicano il punteggio attribuito rispettivamente all'elemento : A1, B1, B2, C1
- CaA1, CaB1, CaB2, e CaC1 indicano i coefficienti variabili tra zero ed uno della prestazione dell'offerta del concorrente (a) rispetto agli elementi A1, B1, B2 e C1.

I coefficienti Ca saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo la seguente griglia di valori:

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1
Ottimo	0,9
Buono	0,8
Discreto	0,7
Sufficiente	0,6
Mediocre	0,5
Insufficiente	0,4
Gravemente insufficiente	0,3
Totalmente insufficiente	0,2
Completamente negativo	0,1
Inaccettabile	0

Il coefficiente risultante dalla media sarà determinato troncando il risultato alla terza cifra decimale senza arrotondamenti.

Qualora il concorrente non raggiunga almeno il 60% del punteggio complessivo riservato all'offerta tecnica (almeno 42 punti), non si procederà all'apertura dell'offerta economica, escludendo pertanto lo stesso concorrente dal procedimento di aggiudicazione, ritenendo insufficiente la proposta gestionale presentata.

Il Presidente dà lettura della relazione costituente l'offerta tecnica presentata dal concorrente COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l.

L'elaborato, dopo una presentazione del Consorzio Coesa e della cooperativa affidataria, illustra il progetto secondo i profili organizzativi e gestionali del servizio, con riferimento agli elementi assunti a valutazione sopra riportati, ossia:

A) MODALITA' ORGANIZZATIVE DELL'IMPRESA PER LO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI OGGETTO DELLA GARA

A.1) Strumenti di controllo interno che si intendono adottare per verificare, valutare ed assicurare efficienza ed efficacia del servizio;

B) PROGETTO DI GESTIONE DEI SERVIZI

B.1) Progetto organizzativo con particolare riferimento ai servizi oggetto dell'appalto: organizzazione dei servizi, programma delle attività, eventuali incontri di rete;

B.2) Coordinamento con particolare riferimento ai servizi oggetto dell'appalto, con dettaglio di: modalità, finalità e ore di coordinamento garantite. Dettaglio relativo anche all'organizzazione del lavoro di equipe;

C) MIGLIORIE

C.1) Proposte migliorative con indicazione dettagliata, degli aspetti qualificanti, delle modalità e dei tempi di realizzazione, con oneri ad esclusivo carico di COESA, anche per consentire all'Amministrazione Comunale di conseguire vantaggi sociali e/o economici.

La Commissione, esaminato il contenuto della relazione, procede all'attribuzione dei punteggi:

Elementi/criteri	Aloi	Alberto	Colomba	Media punteggio	Totale punteggio (media punteggio * max punti)
A.1 (Max 10 punti)	0,7	0,7	0,7	0,700	7,00
B.1 (Max 40 punti)	0,7	0,7	0,6	0,666	26,64
B.2 (Max 10 punti)	0,8	0,8	0,7	0,766	7,66
C1 (Max 10 punti)	0,6	0,8	0,8	0,733	7,33
TOTALE					48,63

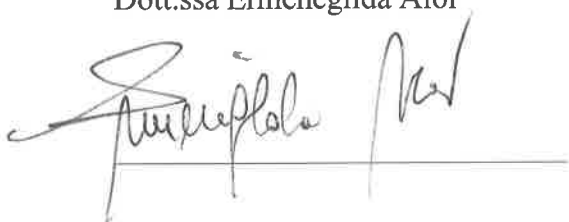
Al termine della seduta la documentazione esaminata, siglata dal presidente e dai commissari, viene riposta nel plico siglato dai medesimi membri della commissione di aggiudicazione per essere successivamente custodita in armadio chiuso presso l'Ufficio Casa del comune di Pinerolo.

La Commissione di aggiudicazione decide di convocare per il giorno 24 luglio 2018 alle ore 14.00 la prossima seduta pubblica in cui darà lettura del punteggio attribuito all'unica offerta tecnica presentata, aprirà il plico contenente l'offerta economica e stilerà la graduatoria finale della gara. La nota di convocazione sarà inviata al concorrente COESA PINEROLO Società Cooperativa Sociale a r.l. tramite PEC.

La seduta riservata si chiude alle ore 10.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA
Dott.ssa Ermenegilda Aloï



IL COMMISSARIO
Dott.ssa Silvana Colomba



IL COMMISSARIO
Sig.ra Maria Teresa Alberto



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Sig.ra Mara Pierantonietti

