

COMUNE DI PINEROLO

Città Metropolitana di Torino

RIFACIMENTO PARZIALE DELLA COPERTURA INCLINATA DELLA PISCINA COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

FASCICOLO TECNICO

REL. 11

settembre 2017

COMMITTENTE:

Comune di Pinerolo
P.zza Vittorio Veneto, 1 - 10064 Pinerolo (TO)
C.F. 01750860015

PROGETTISTA INCARICATO:

arch. DORIANA CHIESA
Via P. Ciochino, 21 - 10064 Pinerolo (TO)
C.F. CHS DRN 59T58 L219Q



Città di Pinerolo
Città Metropolitana di Torino

FASCICOLO TECNICO

D.Lgs 9 aprile 2008 n. 81, Art. 100 e Allegato XVI

OGGETTO: “Opere di manutenzione straordinaria per il rifacimento parziale della copertura inclinata della piscina comunale

COMMITTENTE: Comune di Pinerolo

CANTIERE: Piscina Comunale, v.le Grande Torino n. 7 – Pinerolo

Funzioni del Fascicolo dell'opera

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D.Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione al lato di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e di protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" coinvolti in operazioni di manutenzione. Sotto l'aspetto della prevenzione dai rischi, il fascicolo rappresenta quindi uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi di manutenzione. Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione e durante la vita di esercizio dell'opera in base ad eventuali modifiche alla stessa (a cura del committente/gestore)

Struttura del Fascicolo dell'opera

I contenuti del presente elaborato costituiscono il Fascicolo Tecnico informativo dell'opera oggetto di intervento così come previsto dall'art. 91 c. 1 lett. B del D.Lgs.81/2008, redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del citato decreto.

Le parti che lo costituiscono, oltre alla presente premessa, sono:

- SCHEDA I : descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati
- SCHEDA II-1 : Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-2 : Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-3 : Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse
- SCHEDA III-1 : Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto
- SCHEDA III-2 : Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera
- SCHEDA III-3 : Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera
- TABELLE per l'esecuzione della attività di manutenzione

Soggetti interessati all'utilizzo del Fascicolo dell'opera

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del fascicolo. Egli effettuerà la manutenzione secondo le periodicità eventualmente individuate nel fascicolo, e dovrà mettere a conoscenza le imprese incaricate degli interventi, delle procedure o delle scelte adottate in fase progettuale per ridurre i rischi. Infine, se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il Fascicolo. Riassumendo, i soggetti interessati all'utilizzo sono:

- Gestore dell'opera (Proprietario, gestore, ecc..)
- Imprese incaricate per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera

SCHEDA I
Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera

L'intervento di rifacimento della falda nord della copertura della Piscina Comunale, si rende necessario a causa del manto di copertura in lamiera di lamiera di rame ormai da tempo in parte rimosso e sostituito con teloni impermeabili, la lamiera è fissata al sottostante tavolato ligneo vistosamente ammalo rato, nell'insieme le condizioni della copertura rendono impossibili interventi manutentivi volti alla conservazione della stessa.

I lavori programmati, oltre a garantire l'impermeabilità della struttura, mirano a ridurre le dispersioni termiche mediante la messa in opera di un'adeguata copertura coibentata, in grado di migliorare il confort degli utenti della struttura.

Nell'ambito di tale intervento si prevede altresì la sostituzione di grondaie, pluviali, fermaneve e lattone riva in genere, nonché il posizionamento delle linee vita.

Al fine di evitare interferenze con l'attività sportiva e consentirne il regolare svolgimento, si procederà alla realizzazione degli interventi nel periodo di svuotamento della vasca e sospensione estiva della attività.

Preliminarmente all'avvio delle lavorazioni di smantellamento della copertura, per garantire la massima sicurezza dei lavoratori verrà collocato un sistema di linee vita in grado di garantire sicurezza ad un numero di lavoratori non inferiore a 4, e verrà montato un ponteggio su tutto il perimetro dell'edificio.

Le lavorazioni interessano opere edili.

La superficie dell'intervento è di circa mq 1125.

Per una descrizione dettagliata delle opere si faccia riferimento alla relazione tecnica del progetto esecutivo.

Tipologia delle opere : OPERE EDILI – OG1

Data inizio lavori (presunta) : fine giugno 2018

Durata dei lavori prevista giorni: 45

Numero uomini giorno previsti : 130

Importo complessivo dei lavori: € 126.219,80 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, di cui importo oneri per la sicurezza € 30.133,32.

Indirizzo del cantiere:

il cantiere si svolge in area urbana : v.le Grande Torino 7

Committente:

COMUNE DI PINEROLO

Responsabile dei lavori

Ing. Marco Quaranta in qualità di responsabile del procedimento

Progettista:

arch. Doriana Chiesa

Coordinatore della Sicurezza in progettazione ed in esecuzione:

arch. Doriana Chiesa

Impresa Esecutrice:

da definire

SCHEDA II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1
COPERTURE – Copertura		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Sostituzione delle lastre di copertura in lamiera di rame e del sottostante tavolato ligneo	Cadute dall'alto in genere Tagli e abrasioni Caduta di materiali e attrezzi dall'alto
Utilizzo dell'apprestamento: ponteggio metallico a tubi giunti	Caduta dall'alto dal ponteggio; Caduta di materiali dall'alto del ponteggio; Cadute a livelli e scivolamenti nell'uso del ponteggio; Crollo o ribaltamento del ponteggio; Elettrocuzione nell'uso del ponteggio; Tagli e abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio ponteggio
Utilizzo dell'apprestamento: linee vita	Distacco/rottura ganci di sicurezza; Sgancio della fune; distacco sostegni delle funi

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dellopera progettata e del luogo di lavoro
Sostituzione della copertura in lastre di rame con copertura in lamiera grecata coibentata

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
<i>Accessi ai luoghi di lavoro</i>	Da v.le Grande Torino, dal retro dell'edificio	Ponteggio metallico a tubi giunti
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Da area con accesso solo per addetti ai lavori	Ponteggio metallico a tubi giunti
<i>Impianti di alimentazione</i>	Da edificio	
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Da v.le Grande Torino	
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Autogru telescopica Autocarro ribaltabile	
<i>Igiene sul lavoro</i>	Utilizzo servizi della struttura	
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Lavorazioni eseguite nel periodo di chiusura della struttura e in area con accesso proibito ad estranei	

<i>Tavole allegate</i>	Vedi elaborati di progetto
------------------------	----------------------------

SCHEDA II-2
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	2
COPERTURE – Grondaie e faldalerie		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Sostituzione delle lastre di copertura in lamiera di rame e del sottostante tavolato ligneo con lamiera grecata	Cadute dall'alto in genere Tagli e abrasioni Caduta di materiali e attrezzi dall'alto
Sostituzione totale della copertura	Caduta dall'alto in genere
Utilizzo dell'apprestamento: ponteggio metallico a tubi giunti e linee vita	Distacco/rottura ganci di sicurezza; Sgancio della fune; distacco sostegni delle funi

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dellopera progettata e del luogo di lavoro
Sostituzione delle grondaie e lattone rie in rame con grondaie e lattone rie in lamiera preverniciata

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
<i>Accessi ai luoghi di lavoro</i>	Da ponteggio	
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Linee vita, ponteggio	
<i>Impianti di alimentazione</i>		
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	In cantiere	
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	In cantiere	
<i>Igiene sul lavoro</i>	Utilizzo servizi della struttura	
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Lavorazioni eseguite nel periodo di chiusura della struttura e in area con accesso proibito ad estranei	

Tavole allegare	Vedi elaborati di progetto
-----------------	----------------------------

SCHEDA II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

				CODICE SCHEDA	3
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare e periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare e periodicità	
Ponteggi per lavori in quota, tra battelli e/o ponti di lavoro, linee vita, ganci di sicurezza da tetto	Per il ponteggio occorre che prima della installazione in cantiere l'impresa presenti il documento PIMUS con tutte le certificazioni. Per eventuale uso di trabattelli i medesimi devono secondo norma e prima dell'utilizzo la ditta dovrà presentare adeguata documentazione certificatoria e le operazioni di manutenzione svolte. Per quanto attiene la tenuta dei ganci, il gancio permette di fissare un moschettone di sicurezza e di ponteggio. E' fissato alla struttura del tetto mediante apposita vite ed è provvisto di asola per l'aggancio del moschettone. Prima di ogni lavorazione dovranno essere installate linee vita; la ditta dovrà presentare adeguata documentazione progettuale e certificatoria e le operazioni di manutenzione svolte.	L'operatore utilizza apposite imbracature provviste di moschettone e di cavo ad assorbimento	Verifica dell'ancoraggio prima dell'utilizzo	Verifica della stabilità dell'ancoraggio Sostituzione degli ancoraggi in caso di deterioramento	

SCHEDA III-1
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

				CODICE SCHEDA	4
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note	
Tavola esecutiva area di cantiere	Arch. Doriana Chiesa, via P. Ciochino 21 – Pinerolo (TO)	settembre 2017	Sede comunale		

L'esecuzione della attività di manutenzione

La gestione della manutenzione dell'opera

All'interno del fascicolo dovranno essere riportate anche le indicazioni delle ditte che saranno incaricate per l'effettuazione dei diversi interventi. Risulta, quindi, opportuno per il gestore dell'opera predisporre un documento di registrazione delle imprese che effettueranno lavori di manutenzione. Di seguito si riporta una pagina bianca del registro delle imprese esecutrici.

Il registro riporta in ordine cronologico le imprese che interverranno per l'effettuazione di particolari lavori di manutenzione. Il registro ha anche la funzione di verificare le informazioni proprie del fascicolo e quelle previste dall'art. 26 del D.Lgs. 81\2008 siano state fornite agli esecutori stessi.

Spetterà al gestore dell'opera realizzarli, aggiornarli e tenerli allegati al presente documento.

Importante è anche indicare, per ciascuna misura preventiva e protettiva lasciata in dotazione all'opera eseguita, tutte le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

Nel caso specifico dell'opera eseguita la misura preventiva e protettiva lasciata in dotazione è la LINEA VITA sulla falda nord della copertura.

Nella tabella che segue possono essere contenute le informazioni inerenti alle misure di cui sopra installate o di futuro inserimento.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	periodicità

n.	Ditta – Lavoratore autonomo	indirizzo	Interventi di manutenzione affidati		Data inizio incarico	Data fine incarico
			scheda	intervento		

Aggiornamento del fascicolo dell'opera

In caso di modifiche sostanziali alle attività di manutenzione, il committente provvederà all'aggiornamento dello stesso ed alla comunicazione delle variazioni alle imprese interessate dalle attività di manutenzione.