CITTÀ di PINEROLO

PROT. N. _____

DEL _____

Ai Sigg.ri COMPONENTI della
IV^ COMMISSIONE CONSILIARE
Loro Sedi

Al Sig. PRESIDENTE del CONSIGLIO COMUNALE
Al Sig. SINDACO
ALL'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Ai Sigg.ri CAPI GRUPPO
AL SEGRETARIO GENERALE
AL SETTORE LAVORI PUBBLICI
All'Ufficio Albo Pretorio per Pubblicazione
Loro Sedi

COMUNE DI PINEROLO
Città di Pinerolo
Protocollo N.0069211/2022 del 13/10/2022
U

OGGETTO: - CONVOCAZIONE RIUNIONE IV^ COMMISSIONE CONSILIARE.

Le SS.LL. sono invitate a partecipare alla riunione della 4^ Commissione Consiliare che si terrà in "**presenza**" presso la Sala del Consiglio Comunale, il giorno **Martedì 18 Ottobre** 2022 alle ore **17,00** in 1^ convocazione ed alle ore **17,30** in 2^ convocazione per l'esame dei seguenti punti all'ordine del giorno:

1°) Adozione variante parziale area D6.9 ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.R. 56/1977 e s.m.i.;

2°) Illustrazione della Variante n. 4 del piano per gli insediamenti produttivi (P.I.P.) dell'area DE3.1;

3°) ANTICIPAZIONE - Individuazione edificio ai sensi dell'art. 17, comma 12, lettera h bis) della Legge regionale n. 56/77 per l'applicazione della Legge regionale 4 ottobre 2018 n. 16 (Misure per il riuso, la riqualificazione dell'edificato e la rigenerazione urbana) – Richiedenti Noel di Bergesio Anna Giulia e C. S.N.C. e Nova Investimenti Immobiliari S.P.A..

Per comodità si riporta l'art. 8 della L.R. 16/2018 (**Norme per la decostruzione**):
Comma 1) Gli edifici localizzati in zona agricola e realizzati dopo il 1950, legittimi alla data della richiesta d'intervento, possono essere oggetto di demolizione con il recupero della capacità edificatoria pari al 25 per cento della superficie esistente, utilizzabile in altra area urbanizzata dello stesso comune, previa variante urbanistica semplificata, approvata ai sensi dell' articolo 17 bis, comma 5, della l.r. 56/1977 ; tale capacità può essere riallocata con incremento dell'indice di edificabilità di zona.
Comma 2) Gli interventi di cui al comma 1 comprendono la completa riqualificazione ambientale e la rinaturalizzazione dell'area di attuale insediamento del volume decostruito, comprensivo delle pertinenze.

4°) Varie ed eventuali.

I file delle trattazioni di cui sopra sono reperibili al seguente link:

https://drive.google.com/drive/folders/1McvlUzbQ4YqeoutIhd1G8RdqVTNdDoZx?usp=sharing

Si consiglia di indossare la mascherina per l'intera permanenza in Sala Consiglio e negli altri locali al chiuso del Palazzo Comunale. Si rammenta che la mascherina va indossata coprendo integralmente naso e bocca.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE DELLA IV^ COMMISSIONE
In originale firmato: Antonio MEDAGLIA