Al Sig. SINDACO
del Comune di PINEROLO
10064 – PINEROLO (TO)

COMUNICAZIONE di:
(da presentare entro quattro mesi dalla data in cui si è rilevata l'azienda).
SUBINGRESSO in autorizzazione per la vendita su aree pubbliche tipo B

Il sottoscritto ……..……..

Nato a ……. Prov/Stato …… in data …….

Codice Fiscale…….. nazionalità …….

Residente in ……..……..…. Prov ……. Cap ……..……

Via …… Telefono …..…….…….

e-mail…….…….@ …….
❒ con la propria ditta individuale
Partita IVA ……..…….

❒ in qualità di legale rappresentante della società …….

avente sede in ……..……...

C.F./P IVA società ……..

COMUNICA

di subentrare al sig./ alla società ……..……. per:
❒ acquisto azienda ❒ affitto azienda ❒ reintestazione

❒ donazione ❒ successione ❒ altre cause …….

a seguito di:
❒ scrittura privata autenticata, ……..……..……

❒ atto notarile rogito notaio ……..……

❒ disdetta del contratto di affitto

nell'attività di commercio su aree pubbliche di cui all'art. 28, comma 1 lett. a) del decreto legislativo 114/1998 per la vendita dei generi di cui al settore:
❒ non alimentare ❒ alimentare ❒ alimentare con somministrazione di alimenti e bevande

❒ oggetti usati ❒ utilizzo impianto GPL

A tal fine, consapevole che, in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, si incorre nelle sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

DICHIARA
(art. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

1) di non trovarsi nelle condizioni e/o cause ostative di cui all'art. 71 del D.Lgs. 59/2010[(A)];e che per i soci è stata compilata la dichiarazione - *allegato A)*;
2) che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché

nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articolo 1 e 2 della Legge n. 136/2010";

3) che è in possesso del requisito professionale (da compilare solo per il commercio del settore alimentare/alimentare con somministrazione limitatamente all'alimentazione umana);

❒ Che i requisiti professionali di cui all'art. 71 comma 6 bis, del D.Lgs. 59/2010 sono da me posseduti nella qualità di **titolare;**

❒ Che i requisiti professionali di cui all'art. 71 comma 6 bis, del D.Lgs. 59/2010 sono da me posseduti nella qualità di **legale rappresentante**;

❒ Che i requisiti professionali di cui all'art. 71 comma 6 bis, del D.Lgs. 59/2010 sono posseduti dal sig./sig.ra ……. nella sua qualità di **preposto** che ha compilato la dichiarazione - *allegato B)*

❒ avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e di Bolzano nome dell'Istituto ……..…… sede ……..…… oggetto del corso ……... anno di conclusione …….....
❒ avere, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, esercitato in proprio attività di impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande o avere prestato la proprio opera, presso tali imprese, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'istituto nazionale per la previdenza sociale nome impresa …… sede impresa …… nome impresa …… sede impresa …… quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal ……..…… al ……..… quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal …… al ……..…
❒ essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purchè nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti

4) Possesso della regolarità ai fini fiscali e previdenziali – V.A.R.A. D.G.R. n. 20-380 del 26/07/2010[(B)];

❒ che l'impresa è in regola ai fini fiscali e previdenziali;

❒ che l'impresa si è costituita nell'anno fiscale ……..…...…….. e pertanto allega alla presente la documentazione di regolarità contributiva e fiscale del DANTE CAUSA;

❒ che l'impresa è priva di posizioni INPS/INAIL in quanto l'azienda, per l'intero anno fiscale precedente, è stata oggetto di affitto e pertanto allega alla presente copia di ricevuta dell'avvenuta presentazione del modello unico o di altro tipo di dichiarazione dei redditi

ALLEGA ALLA PRESENTE

❒ Fotocopia documento d'identità in corso di validità;
❒ *(per i cittadini extracomunitari)* copia del permesso di soggiorno in corso di validità;
❒ *(per le società)* dichiarazione attestante i requisiti di accesso e di esercizio dell'attività - *allegato A;*
❒ *(per il settore alimentare)* dichiarazione requisiti professionali preposto - *allegato B*;
❒ Originale del/i titolo/i autorizzatorio/i;
❒ Originale della/e concessione/i per il posteggio su area pubblica del cedente;
❒ Copia della scrittura privata o atto notarile o disdetta del contratto d'affitto;
❒ V.A.R.A. regolare, oppure:
- ❒ documentazione comprovante la regolarità ai fini fiscali e previdenziali
- ❒ fotocopia rilasciata da altro comune
- ❒ V.A.R.A. dante causa
- ❒ Azienda in affitto = ricevuta di presentazione dichiarazione dei redditi

Pinerolo, …….

…….
La firma deve essere apposta in presenza del dipendente addetto o, in alternativa, deve essere allegata la copia fotostatica del documento di identità valido del sottoscrittore

A) – REQUISITI MORALI

Art. 71, commi 1, 2, 3 e 4 del D.L.vo 59/2010 (Requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali)

Non possono esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione:

- coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;
- coloro che hanno riportato una condanna con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata in concreto una pena superiore al minimo edittale;
- coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al titolo II e VIII, capo II del codice penale, ovvero di ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;
- coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;
- coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;
- coloro che sono sottoposti ad una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27.12.1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure di previste dalla legge 31.5.1965, n. 575, ovvero a misure di sicurezza.

Non possono esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande coloro che si trovano nelle condizioni di cui al comma 1, o hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti; per reati concernenti la prevenzioni dell'alcolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, nonché per reati relativi ad infrazioni alle norme sui giochi.

Il divieto di esercizio dell'attività, ai sensi del comma 1, lettere b), c), d), e) e f), e ai sensi del comma 2, permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione.

Il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione.

In caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti morali di cui ai commi 1 e 2 devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'art. 2, comma 3, del DPR 252/1998. In caso di impresa individuale i requisiti di cui ai commi 1 e 2 devono essere posseduti dal titolare e dall'eventuale altra persona proposta all'attività commerciale.

B) – V.A.R.A.

Art. 11 Legge Regionale 12/11/1999 n. 28 e s.m.i. – DGR 26/07/2010 n. 20-380

L'operatore su area pubblica deve essere in possesso della documentazione comprovante la sua regolarità ai fini previdenziali e fiscali "nel caso di acquisizione di azienda, o ramo d'azienda, ovvero nel caso di sub ingresso per causa di morte, o gestione o franchising e in generale nel caso di qualsiasi re intestazione di autorizzazione";

L'operatore che si avvale di coadiuvanti o di dipendenti o soci, è tenuto ad esibire la stessa documentazione comprovante la regolarità contributiva degli stessi.

Per le attività iniziate da meno di un anno, rispetto alla data 28 febbraio, nel caso di acquisizione d'azienda per subingresso a seguito di cessione, gerenza, donazione, comodato d'uso gratuito di autorizzazione e di qualsiasi tipologia di trasferimento, gli operatori devono esibire l'analoga certificazione dal dante causa.

In difetto di tale certificazione i Comuni non possono procedere alla reintestazione delle autorizzazioni.

(Chi nell'anno in corso inizia un'attività a seguito di nuovo rilascio, entro la data del 28 febbraio, è tenuto a presentare la documentazione entro il 28 febbraio dell'anno successivo).

ALLEGATO A

DICHIARAZIONE DI ALTRE PERSONE (AMMINISTRATORI, SOCI) INDICATE ALL'ART. 85 D.L.G.S. 159/2011
(S.n.c.: tutti i soci, S.a.s.: soci accomandatari; S.p.a. e S.r.l.: rappresentante legale e componenti l'organo di amministrazione, sindaci)
Allegare documento di identità in corso di validità per ogni dichiarante

Cognome_____ Nome_____C.F. _____
Data di nascita _____/_____/_____ Cittadinanza _____ Sesso: M ☐ F ☐
Luogo di nascita: Comune _____ Provincia _____ Stato _____
Residenza: Comune_____ Provincia _____
Via, Piazza, ecc._____ N._____ C.A.P._____
A tal fine, **consapevole che, in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, si incorre nelle sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,**

DICHIARA

- di non trovarsi nelle condizioni e/o cause ostative di cui all'art. 71, commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 59/2010;
- che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione" di cui all'art. 67 del D.lgs 06/09/2011 n. 159 (antimafia);

Data …….. Firma ……

Cognome_____ Nome_____C.F. _____
Data di nascita _____/_____/_____ Cittadinanza _____ Sesso: M ☐ F ☐
Luogo di nascita: Comune _____ Provincia _____ Stato _____
Residenza: Comune_____ Provincia _____
Via, Piazza, ecc._____ N._____ C.A.P._____
A tal fine, **consapevole che, in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, si incorre nelle sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,**

DICHIARA

- di non trovarsi nelle condizioni e/o cause ostative di cui all'art. 71, commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 59/2010;
- che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione" di cui all'art. 67 del D.lgs 06/09/2011 n. 159 (antimafia);

Data …….. Firma ……

Cognome_____ Nome_____C.F. _____
Data di nascita _____/_____/_____ Cittadinanza _____ Sesso: M ☐ F ☐
Luogo di nascita: Comune _____ Provincia _____ Stato _____
Residenza: Comune_____ Provincia _____
Via, Piazza, ecc._____ N._____ C.A.P._____
A tal fine, **consapevole che, in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, si incorre nelle sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,**

DICHIARA

- di non trovarsi nelle condizioni e/o cause ostative di cui all'art. 71, commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 59/2010;
- che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione" di cui all'art. 67 del D.lgs 06/09/2011 n. 159 (antimafia);

Data …….. Firma ……

ALLEGATO B

DICHIARAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE O PREPOSTO
(solo in caso di società esercente il settore alimentare quando è compilato il quadro autocertificazione)

Cognome_____Nome_____

Codice fiscale _____

Data di nascita ___/___/___ Cittadinanza _____ Sesso: M I_I F I_I

Luogo di nascita:Stato_____Provincia_____Comune_____

Residenza:Provincia_____Comune_____

Via, Piazza, ecc._____ N._____ C.A.P._____

I_I LEGALE RAPPRESENTANTE della società _____

I_I DESIGNATO PREPOSTO dalla società _____ in data _____

A tal fine, **consapevole che, in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, si incorre nelle sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,**

DICHIARA:

1. di non trovarsi nelle condizioni e/o cause ostative di cui all'art. 71, commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 59/2010;
2. che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione" di cui all'art. 67 del D.lgs 6/9/2011 n. 159 ;
3. di non essere attualmente designato preposto per la vendita di alimentari e/o delegato alla somministrazione in altra società

4. I_I che è in possesso del/i seguente/i requisiti professionali di cui all'art. 71, comma 6, del D.Lgs. 59/2010:

4.1. I_I avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e di Bolzano
nome dell'Istituto …… sede ……
oggetto del corso …….. anno di conclusione …….

4.2 I_I avere prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale Per la previdenza sociale;
nome impresa …… sede impresa ……
nome impresa …… sede impresa ……
quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal ……. al …….
quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal …… al …….

4.3 I_I essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purchè nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti

Data……. FIRMA