

SETTORE FINANZE

Servizio Patrimonio – 03.03

Tel. 0121 361371-386 - Fax. 0121 361282

richiardoneb@comune.pinerolo.to.it

protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it

RB/bf

AVVISO

Invito a presentare manifestazione d'interesse per l'acquisto dell'immobile di proprietà comunale denominato “ex lavanderia” facente parte del complesso dell'ex Casa del Fanciullo di via S. Giuseppe in Pinerolo (TO)”

Il presente avviso è diretto alla sollecitazione dell'interesse per l'acquisto dell'immobile di proprietà comunale denominato “ex lavanderia” facente parte del complesso dell'ex Casa del Fanciullo, sito in Via S. Giuseppe, Pinerolo (TO), come meglio descritto nella scheda allegata (Allegato 1).

La valutazione dell'immobile, tenuto conto delle spese di cui al punto 4.1 dell'Allegato 1, è pari a 12.500 €. Non saranno ammesse offerte inferiori a tale importo.

I soggetti interessati all'acquisto, potranno far pervenire al Comune di Pinerolo, Ufficio Protocollo, Piazza Vittorio Veneto n. 1 - 10064 - Pinerolo (TO), protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it, entro e non oltre 60 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, una propria dichiarazione di manifestazione di interesse, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, con allegata fotocopia del documento d'identità, contenente in particolare la dichiarazione del possesso dei requisiti necessari a contrattare con la Pubblica Amministrazione e la propria offerta economica. Per individuare un operatore che garantisca affidabilità rispetto alle richieste di intervento si comunica che, saranno, inoltre, esclusi dalla partecipazione coloro che risultano essere morosi verso il Comune di Pinerolo. Ai fini della manifestazione di interesse si allegano il **MODELLO A1** per le persone fisiche ed il **MODELLO A2** per le imprese, se ritenuti di interesse da parte del manifestante.

Si specifica che la ricezione delle manifestazioni d'interesse non comporta per il Comune di Pinerolo alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, né dà diritto a ricevere prestazioni da parte dello stesso Comune a qualsiasi titolo. La manifestazione d'interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura di vendita e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di avviare una trattativa privata con il migliore offerente o di non dare corso alla procedura di vendita relativa all'immobile in oggetto.

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 si comunica che il Responsabile del Procedimento e della Procedura di Alienazione è il Dott. Roberto Salvaia – Dirigente del Settore Finanze del Comune di Pinerolo. Per informazioni rivolgersi all'Ufficio Patrimonio (tel.: 0121/361.386 – 0121/361.371).

Pinerolo, 03/10/2022

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
(dott. Roberto Salvaia)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

In allegato:

- Allegato 1 – Scheda di descrizione del lotto
 - Allegato “A” – Estratto di mappa catastale con individuazione del bene oggetto di cessione con piante;
 - Allegato “B” – Documentazione fotografica;
 - Allegato “C” – Certificato di Destinazione Urbanistica;
 - Allegato “D” - Decreto di vincolo ai sensi D.Lgs. 42/2004 MiBAC;
 - Allegato “E” – Autorizzazione all'alienazione MiBAC;

- Allegato 2 – Informativa sul trattamento dei dati personali
- MODELLO A1 (manifestazione d'interesse per persone fisiche)
- MODELLO A2 (manifestazione d'interesse per imprese).