



Città di Pinerolo

Città Metropolitana di Torino

Oggetto: PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE: ZONA URBANISTICA A1.2 - PIANO DI RECUPERO FABBRICATO COMUNALE PIAZZA PLOTTO.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

l'ing. Andrea Durando dello Studio "duepuntodieci associati" con sede in Pinerolo, via Toscanini 1, in qualità di professionista incaricato dall'Amministrazione comunale di Pinerolo, con nota di prot. n. 12744 in data 23/02/2018, ha depositato gli elaborati inerenti il Piano di Recupero in oggetto;

con Deliberazione della Giunta comunale n. 63 del 6/03/2018, ai sensi degli artt. 40 e 41bis della L.R. 56/77 s.m. e i., l'Amministrazione comunale ha adottato il Piano di Recupero inerente il fabbricato comunale di Piazza Ploto, localizzato in area denominata A1. del P.R.G.C.;

con PEC di prot. n. 15483 in data 7/03/18 gli elaborati costituenti il Piano di Recupero sono stati trasmessi alla Regione Piemonte - Settore Sismico per l'acquisizione del parere di competenza ai sensi dell'art. 89 D.P.R. 380/2001;

con nota interna in data 8/03/18, ai fini della collaborazione in fase di istruttoria tecnica, è stata inviata all'Organo Tecnico Comunale - Settore Lavori Pubblici - Servizio Ambiente, copia del Documento tecnico di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica, V.A.S.;

con PEC di prot. n. 15761 in data 8/03/18 gli elaborati costituenti il Piano di Recupero sono stati trasmessi alla Regione Piemonte - Ambiente, Governo e Tutela del territorio, per l'acquisizione del parere della Commissione Regionale per la tutela e valorizzazione dei Beni Culturali e Ambientali ai sensi della L.R. n. 56/77 s.m. e i. e L.R. n. 20/89;

Visto l'art. 43, della legge regionale 5/12/1977 n. 56 e s.m.i.

DISPONE

che il Piano di Recupero di cui all'oggetto, composto dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI

Nome file	Oggetto
17018_PdR_EL.101.pdf	Relazione Illustrativa
17018_PdR_EL.108.pdf	Elenchi catastali delle proprietà
17018_PdR_EL.109.pdf	Norme specifiche di attuazione del Piano di Recupero
17018_PdR_EL.110.pdf	Documento tecnico per la verifica di assoggettabilità alla VAS
17018_PdR_EL.111.pdf	Relazione geologica e risultati indagini geognostiche (studio di compatibilità dell'intervento)

17018_PdR_EL.112.pdf	Relazione Sismica
17018_PdR_EL.113.pdf	Relazione geotecnica
17018_PdR_EL.114.pdf	Relazione tecnica strutturale

ELABORATI GRAFICI

Nome file	Oggetto
17018_PdR_TAV.102.dwg	Planimetria delle previsioni del Piano Regolatore
17018_PdR_TAV.103.dwg	Planimetria del Piano di Recupero
17018_PdR_TAV.104.dwg	Stato attuale degli immobili oggetto del Piano di Recupero
17018_PdR_TAV.105.dwg	Stato attuale degli immobili oggetto del Piano di Recupero – Demolizioni
17018_PdR_TAV.106.dwg	Progetto plano-volumetrico degli interventi previsti – Nuove costruzioni

- modello11.pdf

- Deliberazione Giunta Comunale n. 63 del 6/03/2018 di adozione Piano di Recupero.

sia pubblicato sul sito informatico del Comune di Pinerolo per la durata di 30 giorni consecutivi decorrenti dal 9 marzo 2018 e fino al 7 aprile 2018;

sia esposto in pubblica visione dal 9 marzo 2018 e fino al 7 aprile 2018 presso la Segreteria del Settore Lavori Pubblici del Comune.

Entro i 30 giorni successivi alla scadenza della pubblicazione del Piano, cioè entro il 7 maggio 2018, possono essere presentate osservazioni e proposte scritte a norma della legge regionale citata.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
Arch. Pietro DE VITTORIO

