Scansione del documento originale depositato presso il Settore Urbanistica

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI TORINO

CITTA' DI PINEROLO
ORIGINALE
Approvata con deliberazione
C.C.N. 83 del 13/4.12.2002
IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI PINEROLO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DELL'AREA COLLINARE PP.1

MODIFICATO A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E AL PARERE DELLA COMMISSIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI

TAV.B4.12 – CARTA DELLE PRESCRIZIONI NORMATIVE
FG.16

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA
(Arch. David FERRACINI)
2 DIC. 2002

ARCHITETTO dott. BRUNO BIANCO
STUDIO PROGETTAZIONI E RICERCHE SULL'ASSETTO TRIDITORIALE
TORINO (10125) Via Ormea 48
Tel./Fax 66.39.813 (011)
0456985001 1

PROGETTO 1999:	Dott.Arch.	BRUNO BIANCO
INDAGINI 1994:	Dott.Arch.	ENRICO CELLINO
	Dott.Arch.	GIUSEPPE SUTTI
STUDI AGRONOMICI:	Dott.	DINO AMBROSIO
STUDI IDROGEOLOGICI:	Dott.	GUIDO PENNAZZATO

LEGENDA:

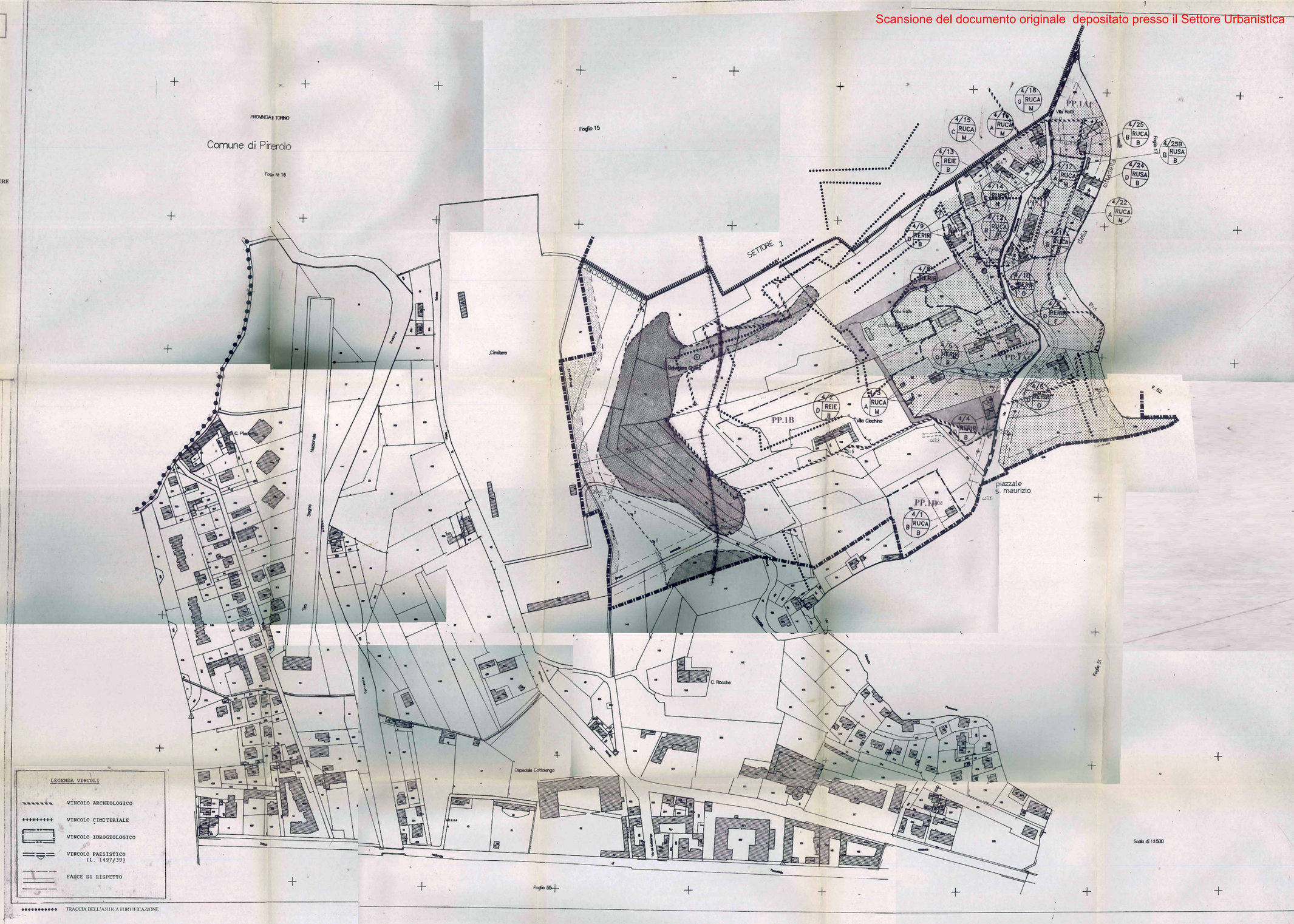
- CONFINE COMUNALE
- LIMITE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO A VALENZA PAESISTICA DELL' AREA PP1
- EDIFICI ESISTENTI (CENSITI A CATASTO)
- EDIFICI ESISTENTI (NON CENSITI)
- EDIFICI DEMOLITI
- PARCHI PRIVATI, GIARDINI PRIVATI
- AREE PER SERVIZI PUBBLICI < P PARCHEGGI / V VERDE
- AREE PER SERVIZI PRIVATI
- AREE INEDIFICABILI (AREE DI DISSESTO)
- AREE A EDIFICABILITA' CONDIZIONATA
- LIMITE DI SETTORE
- VIABILITA' IN PROGETTO
- VIALE ALBERATO VINCOLATO
- STRADA PANORAMICA
- PRESCRIZIONI RELATIVE AI SINGOLI EDIFICI O PROPRIETA' (VEDERE SOTTO)
- PERCORSI ESCURSIONISTICI PROPOSTI SU SEDIMI ESISTENTI

PRESCRIZIONI RELATIVE AI SINGOLI EDIFICI
(SINTESI DELLE SCHEDE NORMATIVE)

TIPOLOGIA — NUMERO SCHEDA / TIPI DI INTERVENTO AMMESSI / VALUTAZIONE

- NUMERO SCHEDA = NUMERO DI SETTORE / NUMERO EDIFICIO

- TIPI DI INTERVENTO =		RUSA	Ristrutturazione esterna ed interna senza ampliamento.
R	Restauro e risanamento conservativo	RUCA	Ristrutturazione esterna ed interna con ampliamento.
DR	Demolizione e ricostruzione	RUE	Ristrutturazione interna ed esterna
D	Demolizione senza ricostruzione	REIE	Restauro esterno e ristrutturazione interna.
		RERIR	Restauro esterno. Ristrutturazione interna con restauro degli elementi pregevoli.
		RIRER	Ristrutturazione interna ed esterna con restauro degli elementi pregevoli.
- VALUTAZIONE =		E	Eccezionale
		O	Ottimo
		B	Buono
		M	Mediocre
		N	Nullo
- TIPOLOGIA =		A	(Art. 29)
		B	(Art. 30)
		C	(Art. 31)
		D	(Art. 32)
		F	(Art. 33)
		G	(Art. 34)



LEGENDA VINCOLI

- VINCOLO ARCHEOLOGICO
- VINCOLO CIMITERIALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- VINCOLO PAESISTICO (L. 1497/39)
- FASCE DI RISPETTO

TRACCIA DELL'ANTICA FORTIFICAZIONE