n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
	ALLESTIMENTO CANTIERE						
	Impianto cantiere	n°1		a corpo	2000,00	2000,00	
	TOTALE					**2000,00**	**2000,00**
	ONERI PER TRASPORTO A PP.DD						
01.P24.E10.005	Nolo di autocarro con cassone ribaltabile munito di sovrasponde secondo la richiesta della D.L., dotato di gru idraulica compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiegoAutoc sino q 80 gru q 4-allungo fino a m 4.40	5giornix8ore= **40 ore**		€/h	58,83	2353,20	
	TOTALE					**2353,20**	**0,00**
	AREA ESTERNA						
01.P24.A28.005	Nolo di miniescavatore di potenza non inferiore a 20 HP compreso il manovratore, carburante, lubrificante, trasporto sul luogo d'impiego ed ogni altro onere connesso per il tempo di effettivo impiego. Pulizia di tutta l'area di intervento eseguita con escavatore TB 50 q.li il tutto per 3 gg.	3 giorni x 8 ore = **24 ore**		€/h	49,27	1182,48	**0,00**
01.P24.A28.005	Nolo di miniescavatore di potenza non inferiore a 20 HP compreso il manovratore, carburante, lubrificante, trasporto sul luogo d'impiego ed ogni altro onere connesso per il tempo di effettivo impiego. Rimozione della siepe perimetrale eseguita con escavatore TB 50 q.li il tutto per 3 gg.	3 giorni x 8 ore = **24 ore**		€/h	49,27	1182,48	**0,00**
01.P24.E10.005	Nolo di autocarro con cassone ribaltabile munito di sovrasponde secondo la richiesta della D.L., dotato di gru idraulica compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiegoAutoc sino q 80 gru q 4-allungo fino a m 4.40	4,5 giorni x 8 ore = **36 ore**		€/h	58,83	2117,88	**0,00**
01.A01.A15.010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti,oltre i 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva,compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, solo per la parte eccedente i 4 m	Scavo: (58,00x26,00)x0,20=**301,60mc.**	0,00	mc.	5,04	1520,06	0,00
01.A01.A05.010	Esecuzione di scotico dello strato superficiale del terreno, con adeguati mezzi meccanici, per profondità fino a 30 cm, compreso l'asportazione di cespugli e sterpaglie esistenti e sistemazione entro l'area del cantiere.In assenza di alberi		Scavo: (58,00x26,00)-(9,50x9,50)-(5,50x5,50)-(14,90x2,50)x0,20=**270,05mc.**	mc.	4,91		1325,95
01.A01.A15.010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti,oltre i 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva,compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, solo per la parte eccedente i 4 m	Camminamenti 30,56+30,56+23,18+12,96+42,96= Superficie tot=140,22 mq140,22x0,20=**28,04mc**	0,00	mc.	5,04	141,32	0,00

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A01.A10.010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere.Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm.		Marciapiede: 1,00x(6,45+5,50+4,50+12,20+8,25+3,90)+(0,90x1,25)= 41,93 mq. 41,93x0,22=**9,22mc.**	mc.	3,80		35,04
01.A02.G00.020	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche. Con mezzi meccanici	Scavo: (58,00x26,00)x0,20=301,60 Camminamenti: 30,56+30,56+23,18+12,96+42,96= Superficie tot=140,22 mq 140,22x0,20=28,04mc Tot mc: 301,60+28,04=**329,64 mc**	0,00	mc.	7,33	2416,26	0,00
01.A02.G00.020	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche. Con mezzi meccanici		Scavo scotico:(58,00x26,00)-(9,50x9,50)-(5,50x5,50)-(14,90x2,50)x0,20=270,05mc Marciapiede: 1,00x(6,45+5,50+4,50+12,20+8,25+3,90)+(0,90x1,25)= 41,93 mq. 41,9)x0,22=9,22mc. totale: 270,05+9,22= **279,27 mc.**	mc.	7,33		2047,05
01.A01.C65.020	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza	Scavo: (58,00x26,00)x0,20=301,60 Camminamenti: 30,56+30,56+23,18+12,96+42,96= Superficie tot=140,22 mq 140,22x0,20=28,04mc Tot mc: 301,60+28,04=**329,64 mc**	0,00	mc.	2,76	909,81	0,00
01.A01.C65.020	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza		Scavo scotico:(58,00x26,00)-(9,50x9,50)-(5,50x5,50)-(14,90x2,50)x0,20=270,05mc. Marciapiede: 1,00x(6,45+5,50+4,50+12,20+8,25+3,90)+(0,90x1,25)= 41,93 mq. 41,9)x0,22=9,22mc. totale: 270,05+9,22= **279,27 mc.**	mc.	2,76		770,79
01.A01.B97.010	Formazione di rilevato eseguito mediante l'impiego di aggregati riciclati, provenienti dalle demolizioni edilizie, secondo le norme prestazionali specifiche UNI EN 13242 ed UNI EN 13285, compresa la cilindratura eseguita con idonei rulli vibranti, per strati non superiori ai 30 cm, e la regolarizzazione dello stesso, incluso il costo del materiale Per uno spessore minimo di 30 cm	Camminamenti 30,56+30,56+23,18+12,96+42,96= Superficie tot=140,22 mq h=0,15 140,22x0,15=**21,03mc**	0,00	mc.	12,49	262,66	0,00
01.A01.B97.010	Formazione di rilevato eseguito mediante l'impiego di aggregati riciclati, provenienti dalle demolizioni edilizie, secondo le norme prestazionali specifiche UNI EN 13242 ed UNI EN 13285, compresa la cilindratura eseguita con idonei rulli vibranti, per strati non superiori ai 30 cm, e la regolarizzazione dello stesso, incluso il costo del materiale Per uno spessore minimo di 30 cm		Marciapiede: 1,00x(6,45+5,50+4,50+12,20+8,25+3,90)+(0,90x1,25)= 41,93 mq. 41,93x0,15=**6,29mc.**	mc.	12,49		78,56

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.P24.A28.005	Nolo di miniescavatore di potenza non inferiore a 20 HP compreso il manovratore, carburante, lubrificante, trasporto sul luogo d' impiego, ed ogni altro onere connesso per il tempo di effettivo impiego. Con benna rovesciata di tipo richiesto dalla D.L	4 ore	0,00	€/h	49,27	197,08	0,00
01.P24.A28.005	Nolo di miniescavatore di potenza non inferiore a 20 HP compreso il manovratore, carburante, lubrificante, trasporto sul luogo d' impiego, ed ogni altro onere connesso per il tempo di effettivo impiego. Con benna rovesciata di tipo richiesto dalla D.L		1ora	€/h	49,27		49,27
01.A04.C20.010	Calcestruzzo per uso non strutturale prodotto con un processo industrializzato. Classe di consistenza al getto S4, dmax aggregati 32 mm, cl 0.4; fornitura a pie' d'opera, escluso ogni altro onere.Classe di resistenza a compressione minima C8/10	Getto per pavimentazione dei camminamenti: 30,56+30,56+23,18+12,96+42,96= Superficie tot=140,22 mq 140,22x0,10=**14,02mc**	0,00	mc.	80,34	1126,37	0,00
01.A04.C20.010	Calcestruzzo per uso non strutturale prodotto con un processo industrializzato. Classe di consistenza al getto S4, dmax aggregati 32 mm, cl 0.4; fornitura a pie' d'opera, escluso ogni altro onere.Classe di resistenza a compressione minima C8/10		Marciapiede: 1,00x(6,45+5,50+4,50+12,20+8,25+3,90)+(0,90x1,25)= 41,93 mq**.** Tot mc.= 41,9x0,07=**2,93 mc.**	mc.	80,34		235,40
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30		Marciapiede: 1,00x(6,45+5,50+4,50+12,20+8,25+3,90)+(0,90x1,25)= 41,93 mq**.** Area fronte bar: 10,30x5,40=55,62mq**.** Area ingresso cucina : (3,20x9,95)+(3,90x2,20)= 40,42 mq. Tot mc.= (41,93+55,62+40,42)x0,15=**20,70 mc.**	mc.	108,30		2241,81
01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita'di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile. Di calcestruzzo cementizio armato		Marciapiede: 1,00x(6,45+5,50+4,50+12,20+8,25+3,90)+(0,90x1,25)= 41,93 mq**.** Area fronte bar: 10,30x5,40=55,62mq**.** Area ingresso cucina : (3,20x9,95)+(3,90x2,20)= 40,42 mq. Tot mc.= (41,93+55,62+40,42)x0,15=**20,70 mc.**	mc.	8,35		172,85
01.P12.A05.020	Rete metallica elettrosaldata		Rete elettrosaldata 20x20 diam.6 mm. kg/mq. 2,29 Marciapiede: 1,00x(6,45+5,50+4,50+12,20+8,25+3,90)+(0,90x1,25)= 41,93 mq. Area fronte bar: 10,30x5,40=55,62mq. Area ingresso cucina : (3,20x9,95)+(3,90x2,20)= 40,42 mq. kg.=(41,93+55,62+40,42) x1,10x2,29=**347,54 kg**	kg.	1,18		410,10
01.A09.G20.005	Trattamento protettivo di superfici in calcestruzzo, pellicolare ad alto spessore, realizzato mediante la stesa a pennello o a spruzzo di una ripresa di fondo a base di resine poliammidiche in solvente e successivo rivestimento	pavimento in cemento s addittivato per i camminamenti = 30,56+30,56+23,18+12,96+42,96=	0,00				

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A09.G20.005	Trattamento protettivo di superfici in calcestruzzo, pellicolare ad alto spessore, realizzato mediante la stesa a pennello o a spruzzo di una ripresa di fondo a base di resine poliammidiche in solvente e successivo rivestimento protettivo ed impermeabilizzante a base di elastomeri poliuretanici Per esterni; a due riprese		Marciapiede: 1,00x(6,45+5,50+4,50+12,20+8,25+3,90)+(0,90x1,25)= 41,93 mq. Area fronte bar: 10,30x5,40=55,62mq. Area ingresso cucina : (3,20x9,95)+(3,90x2,20)= 40,42 mq. mq=(41,93+55,62+40,42)=**137,97 mq.**	mq.	23,49		3240,92
08.A30.G06.030	Pozzo perdende del diametro interno di cm 100 e dello spessore minimo di cm 11		ml 3,00x2= **6,00ml**	ml	132,93		797,58
08.A30.G66.005	Soletta di copertura pozzo perdende, dimensioni minime 150 x 150 cm		**n°2**	cad.	240,61		481,22
	Fornitura e posa di griglia per pozzi perdenti dim. 50x50		**n°2**	cad.	50,00		100,00
01.A18.B50.005	Cancelli metallici, incluso il compenso per zoccoli in lamiera, cerniere in ghisa od in ferro, bronzine accessori di assicurazione e chiusura, serratura a due giri e mezzo con due chiavi e una ripresa di antiruggine. In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno semplice a linee diritte		dim:(3,60x2,20)x20kg/mq=158,40kg dim:(2,20x1,10)x10kg/mq=24,20kg dim: (2,30x0,94)x10 kg/mq=21,62 kg tot= **204,22kg**	kg.	8,09		1652,14
	TOTALE					**14350,17**	**13638,65**
	GAZEBO						
01.A01.A15.010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti,oltre i 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva,compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, solo per la parte eccedente i 4 m	(6,64x19,00)+(6,64X27,42)X x0,50=**154,11**	0,00	mc.	5,04	776,71	0,00
01.A01.A10.010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere.Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm.		Scavo gazebo h 0,37: (28,50x5,60)+(13,02x5,56)=231,99 mq. Mc.= 231,99x0,37=**85,84 mc.**	mc.	3,80		326,19
01.A02.G00.020	Carico dei materiali provenienti da scavi , escluso il trasporto alle discariche con mezzi meccanici	(6,64x19,00)+(6,64X27,42)X x0,50=**154,11mc.**	0,00	mc.	7,33	1129,63	0,00
01.A02.G00.020	Carico dei materiali provenienti da scavi , escluso il trasporto alle discariche con mezzi meccanici		Scavo gazebo h 0,37: (28,50x5,60)+(13,02x5,56)=231,99 mq. Mc.= 231,99x0,37=**85,84 mc.**	mc.	7,33		629,21
01.A01.C65.020	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza	(6,64x19,00)+(6,64X27,42)X x0,50=**154,11mc.**		mc.	2,76	425,34	0,00
01.A01.C65.020	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza		Scavo gazebo h 0,37: (28,50x5,60)+(13,02x5,56)=231,99 mq. Mc.= 231,99x0,37=**85,84 mc.**				

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A04.B17.010	Calcestruzzo per uso non strutturale prodotto con un processo industrializzato. Classe di consistenza al getto S4, dmax aggregati 32 mm, cl 0.4; fornitura a pie' d'opera, escluso ogni altro onere.Classe di resistenza a compressione minima C8/10	Getto di pulizia: (6,64x19,00)+(6,64X27,42)x x0,10=**30,82mc.**	0,00	mc.	80,34	2476,08	0,00
01.A04.B17.010	Calcestruzzo per uso non strutturale prodotto con un processo industrializzato. Classe di consistenza al getto S4, dmax aggregati 32 mm, cl 0.4; fornitura a pie' d'opera, escluso ogni altro onere.Classe di resistenza a compressione minima C8/10		Gazebo h 0,07: (28,50x5,60)+(13,02x5,56)=231,99 mq. Mc.= 231,99x0,07=**16,24 mc**	mc.	80,34		1304,72
01.A04.H00.005	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta quali solette, traversi etc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti. In legname di qualunque forma	Travi di fondazioni: (5,64+18,00+20,75+ +5,64+26,42+23,64)x0,50=50,05 (4,44+18,00+20,75+ +4,44+25,19+22,44)x x0,30= 28,578 Totale =**78,62mq.**	0,00	mq.	43,06	3385,38	0,00
01.A04.H00.005	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta quali solette, traversi etc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti. In legname di qualunque forma		Gazebo: 28,50+5,60+5,56=39,66m mq.39,66x0,20=**7,93 mq.**	mq.	43,06		341,47
24.A15.C09.005	Fornitura e compenso per la lavorazione e posa in opera di acciaio B450C in barre ad aderenza migliorata di qualsiasi diametro e delle lunghezze richieste per c. a. , compresi le piegature, le legature ed il filo a queste necessario, i distanziatori, le eventuali saldature di giunzione e lo sfrido	Travi di fondazioni: 150kg/m³ 19,39x150=**2908,5kg**	0,00	kg.	1,23	3577,46	0,00
01.P12.A05.020	Rete metallica elettrosaldata		Rete elettrosaldata 20x20 diam. 8 mm=P.S.3,945 kg/mq.: (28,50x5,60)+(13,02x5,56)=231,99 mq. mq.= 231,99x1,10x2=510,38 mq. Kg.510,38x3,945=**2013,44kg**	kg.	1,18		2375,86
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30	Travi di fondazioni: (5,64+18,00+20,75+ +5,64+25,19+23,64+4,44+4,44)x X0,60x0,30=**19,39mc.**	0,00	mc.	108,30	2099,94	0,00
01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita'di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile. Di calcestruzzo cementizio armato	Travi di fondazioni: (5,64+18,00+20,75+ +5,64+25,19+23,64+4,44+4,44)x X0,60x0,30=**19,39mc.**	0,00	mc.	8,35	161,91	0,00
01.A01.B97.010	Formazione di rilevato eseguito mediante l'impiego di aggregati riciclati, provenienti dalle demolizioni edilizie, secondo le norme prestazionali specifiche UNI EN 13242 ed UNI EN 13285, compresa la cilindratura eseguita con idonei rulli vibranti, per strati non superiori ai 30 cm, e la regolarizzazione dello stesso, incluso il costo del materiale Per uno spessore minimo di 30 cm	Riempimento tra travi spess. 30 cm Superficie: (4,44x18,00)+(4,44x25,19) x 0,30=**57,52mc.**	0,00	mc.	12,49	718,42	0,00

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A01.B97.010	Formazione di rilevato eseguito mediante l'impiego di aggregati riciclati, provenienti dalle demolizioni edilizie, secondo le norme prestazionali specifiche UNI EN 13242 ed UNI EN 13285, compresa la cilindratura eseguita con idonei rulli vibranti, per strati non superiori ai 30 cm, e la regolarizzazione dello stesso, incluso il costo del materiale Per uno spessore minimo di 30 cm		Gazebo h 0,30: (28,50x5,60)+(13,02x5,56)=231,99 mq. Mc.= 231,99x0,30=**69,60 mc.**	mc.	12,49		869,30
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30	Soletta di fondazione: pavimento (5,64x18,00)+(5,64x26,42)x x0,10=**25,05mc.**	0,00	mc.	108,30	2712,92	0,00
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30		Platea di fondazioneh 0,20: (28,50x5,60)+(13,02x5,56)=231,99 mq. Mc.=231,99x0,20=**46,40mc.**	mc.	108,30		5025,12
24.A15.C09.005	Fornitura e compenso per la lavorazione e posa in opera di acciaio B450C in barre ad aderenza migliorata di qualsiasi diametro e delle lunghezze richieste per c. a. , compresi le piegature, le legature ed il filo a queste necessario, i distanziatori, le eventuali saldature di giunzione e lo sfrido	Soletta di fondazione: pavimento 150kg/m³ 25,05x150=**3757,50kg**	0,00	kg.	1,23	4621,73	0,00
01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita'di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile. Di calcestruzzo cementizio armato	Soletta di fondazione: pavimento (5,64x18,00)+(5,64x26,42)x x0,10=**25,05mc.**	0,00	mc.	8,35	209,17	0,00
01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita'di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile. Di calcestruzzo cementizio armato		Platea di fondazioneh 0,20: (28,50x5,60)+(13,02x5,56)=231,99 mq. Mc.=231,99x0,20=**46,40mc.**	mc.	8,35		387,44
01.A04.C03.020	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta.In strutture armate	Totale mc di Cls utilizzati: 30,82+19,39+25,05=**75,26mc.**	0,00	mc.	34,73	2613,78	0,00
01.A04.C03.020	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta.In strutture armate		Platea di fondazioneh 0,20: (28,50x5,60)+(13,02x5,56)=231,99 mq. Mc.=231,99x0,20=**46,40mc.**	mc.	34,73		1611,47
01.A18.A20.005	Fornitura di carpenterie in ferro,per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili. In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	n°1 Bicchieri di ferro 9,42 kg per n° 26 pilastri = totale =**244,92kg**	0,00	kg.	2,74	671,08	0,00
01.A18.A20.005	Fornitura di carpenterie in ferro,per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili. In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata		n°1 Bicchieri di ferro 9,42 kg per n° 24 pilastri = totale =**226,08kg**	kg.	2,74		619,46
01.A18.A20.005	Manodopera lorda per posa di Posa in opera di carpenterie in ferro,per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili. In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata obullonata	n°1 Bicchieri di ferro 9,42 kg per n° 26 pilastri = totale =**244,92kg**	0,00	Kg	2,43	595,16	0,00

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A18.A20.005	Manodopera lorda per posa di Posa in opera di carpenterie in ferro,per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili. In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata obullonata		n°1 Bicchieri di ferro 9,42 kg per n° 24 pilastri = totale =**226,08kg**	kg.	2,43		549,37
01.A17.A70.025	Fornitura di travi, travetti e simili in legno lamellare con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa; Escluso il nolo di gru. In abete (Picea abies, Abies alba) essiccato e piallato, giuntati a pettine (KVH) con certificazione di gestione forestale sostenibile per edifici di civile abitazione: Compreso di tavolato in perline spess. 3 cm	Pilastri h 2,35x(0,16x,016)x12=0,72 pilastri h 3,10x(0,16x0,16)x14=1,11 Travi(0,16x0,20)x x(18,16+2,91+25,95+23,20)=2,82 Puntoni L 13,35x(0,12x0,16)x35=8,97 Listellatura L 50,35x(0,05x0,07)x13=2,29 totale legname= **15,91mc.**	0,00	mc.	1451,70	23096,55	0,00
01.A17.A70.025	Fornitura di travi, travetti e simili in legno lamellare con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa; Escluso il nolo di gru. In abete (Picea abies, Abies alba) essiccato e piallato, giuntati a pettine (KVH) con certificazione di gestione forestale sostenibile per edifici di civile abitazione: Compreso di tavolato in perline spess. 3 cm		Pilastri h 2,35x(0,16x,016)x11=0,66 mc pilastri h 3,10x(0,16x0,16)x13=1,03 mc Travi(0,16x0,20)x(28,16+15,52+9,92+0,40+23,00) =2,46 mc Puntoni L: 6,00x(0,12x0,16)x35=4,03 mc Listellatura L: 28,96x(0,05x0,07)x7=0,71 mc L 10,32x(0,05x0,07)x7=0,25 mc Perlinatura (28,96x5,70)+(10,72x5,70)=226,17mq 226,17x0,02=4,52mc totale legname= **13,66 mc.**	mc.	1451,70		19830,22
01.A09.A78.005	fornitura di materiale per la realizzazione di copertura in lastre isolanti a profilo grecato od ondulato in lamiera di acciaio zincato protetta nella faccia superiore da un rivestimento anticorrosivo a base di asfaltoplastico stabilizzato, spessore minimo mm 1.8, e da una lamina di alluminio goffrato, titolo 99.5, e nella faccia inferiore da un primer bituminoso termostabile e da una lamina di alluminio come sopra, comprese sovrapposizioni, gruppi di fissaggio, pezzi speciali. Esclusa la listellatura, con finitura superficiale al naturale	Superficie di copertura= (6,60x17,20)+(19,95x6,60)=**245,19mq.**	0,00	mq.	63,52	15574,47	0,00
01.A09.A60.005	Tetto in lastre di lamiera zincata, con nervature grecate longitudinali, posate su correnti di larice rosso aventi sezione cm 6x8, fissate con apposite staffe, viti o bulloni, dato in opera, compresi i colmi ed i displuvi.Lamiera del n.24, esclusa la grossa orditura		copertura =(28,96x5,70)+(10,72x5,70)=**226,17mq**	mq.	44,20		9996,71
01.A09.A78.005	Manodopera lorda per la realizzazione di copertura in lastre isolanti a profilo grecato od ondulato in lamiera di acciaio zincato protetta nella faccia superiore da un rivestimento anticorrosivo a base di asfaltoplastico stabilizzato, spessore minimo mm 1.8, e da una lamina di alluminio goffrato, titolo 99.5, e nella faccia inferiore da un primer bituminoso termostabile e da una lamina di alluminio come sopra, comprese sovrapposizioni, gruppi di fissaggio, pezzi speciali. Esclusa la listellatura, con finitura superficiale al naturale	Superficie di copertura= (6,60x17,20)+(19,95x6,60)=**245,19mq.**	0,00	mq.	24,84	6090,52	0,00
	Realizzazione di impianto elettrico	n°=1	0,00	a corpo	3000,00	3000,00	**0,00**
	Realizzazione di impianto elettrico	n°1	**Vedi Fattura n° 67FE del 09/10/2019**	a corpo	4000,00	0,00	**3280,00**

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
19.P03.A75.005	Assistenza muraria agli impianti dimessa a terra, compresa la fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cemento con chiusino cm 30x30. (Tt)	n°=1	0,00	cad.	1370,62	1370,62	0,00
19.P03.A75.010	Assistenza muraria agli impianti di illuminazione compresa la fornitura dei plinti in c.a. 75x75x60 cm (n.6), 8 pozzetti prefabbricati in cemento 30x30 cm, fornitura e posa di tubo in pvc per interramento cavi, escluso scavi e reinterri; (Tt)	n°=1	0,00	cad.	893,87	893,87	0,00
01.A09.G20.005	Trattamento protettivo di superfici in calcestruzzo, pellicolare ad alto spessore, realizzato mediante la stesa a pennello o a spruzzo di una ripresa di fondo a base di resine poliammidiche in solvente e successivo rivestimento protettivo ed impermeabilizzante a base di elastomeri poliuretanici Per esterni; a due riprese	pavimento in cemento su cls addittivato= (6,60x17,20)+(19,95x6,60)=**245,19mq.**	0,00	mq.	23,49	5759,51	0,00
01.A09.G20.005	Trattamento protettivo di superfici in calcestruzzo, pellicolare ad alto spessore, realizzato mediante la stesa a pennello o a spruzzo di una ripresa di fondo a base di resine poliammidiche in solvente e successivo rivestimento protettivo ed impermeabilizzante a base di elastomeri poliuretanici Per esterni; a due riprese		Platea di fondazione: (28,50x5,60)+(13,02x5,56)= **231,99 mq.**	mq.	23,49		5449,45
01.A19.A20.015	Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffati, compreso ogni accessorio per il fissaggio. Del diametro di cm 10	Lattoneria 6,60+17,20+19,95+6,60+26,55+ 23,80+(2,35x5)=**122,45m**	0,00	ml.	20,58	2520,02	0,00
01.A19.A20.015	Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffati, compreso ogni accessorio per il fissaggio. Del diametro di cm 10		lattoneria: 28,96+16,22+5,56+10,72+23,00+5,70= 90,16m Pluviali n°4x h2,65=10,60m tot=90,16+10,60=**100,76m**	ml.	20,58		2073,64
01.A06.A60.005	Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di parete divisoria in cartongesso conforme alla norma UNI 11424/2011, costituita da una struttura modulare metallica in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm composta da guide orizzontali superiori e inferiori e montanti verticali collocati ad un interasse di 600 mm e da due lastre di gesso protetto, una per faccia, conformi alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi nastro, viti, tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), stuccatura e rasatura dei giunti e montante singolo da 50 mm.lastra in cartongesso dello spessore di 12.5 mm		Muretto delimitazione gazebo: 28,16+15,52=43,68x1,20=**52,41 mq.**	mq.	39,29		2059,19
01.P07.B48.005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli).Nel formato 10x20		gazebo: 28,16+15,52=43,68 x2= **59,20 m**	ml.	9,32		551,74
01.A12.B60.005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati elucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore. Per una lunghezza di almeno m 2		gazebo: 28,16+15,52=43,68 x2= **59,20 m**		6,72		397,82
01.A17.B50.351	Legname per parapetto In rovere o farnia (Quercus robur; Quercus petraea) dello spessore inferiore a mm 60.		gazebo: 28,16+15,52x0,20x0,05= **0,44 mq**				

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A17.A60.005	Posa in opera di legname di qualsiasi natura la-vorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie.Per davanzali, tavolati, imbottitura, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc. e per quantitativi superiori a m³ 0,1		gazebo: 28,16+15,52x0,20x0,05= **0,44 mq**	mc.	763,82		336,08
	TOTALE					**84480,25**	**58373,47**
	CHIOSCO						
01.A01.A15.010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti,oltre i 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva,compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, solo per la parte eccedente i 4 m	(5,00x5,00)x0,50=**12,50mc**	0,00	mc.	5,04	63,00	0,00
01.A01.A10.010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere.Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm.		chiosco scavo h 0,37: 5,82x8,88= 51,68 mq. 51,68X0,37 = **19,12 mc.**	mc.	3,80		72,66
01.A02.G00.020	Carico dei materiali provenienti da scavi i, escluso il trasporto alle discariche. Con mezzi meccanici	(5,00x5,00)x0,50=**12,50 mc.**	0,00	mc.	7,33	91,63	0,00
01.A02.G00.020	Carico dei materiali provenienti da scavi i, escluso il trasporto alle discariche. Con mezzi meccanici		chiosco scavo h 0,37: 5,82x8,88= 51,68 mq. 51,68X0,37 = **19,12 mc.**	mc.	7,33		140,15
01.A01.C65.020	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza	(5,00x5,00)x0,50=**12,50 mc.**	0,00	mc.	2,76	34,50	0,00
01.A01.C65.020	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza		chiosco scavo h 0,37: 5,82x8,88= 51,68 mq. 51,68X0,37 = **19,12 mc.**	mc.	2,76		52,77
01.A04.B17.010	Calcestruzzo per uso non strutturale prodotto con un processo industrializzato. Classe di consistenza al getto S4, dmax aggregati 32 mm, cl 0.4; fornitura a pie' d'opera, escluso ogni altro onere.Classe di resistenza a compressione minima C8/10	Getto di pulizia: (5,00x5,00)x0,10=**2,50 mc.**	0,00	mc.	80,34	200,85	0,00
01.A04.B17.010	Calcestruzzo per uso non strutturale prodotto con un processo industrializzato. Classe di consistenza al getto S4, dmax aggregati 32 mm, cl 0.4; fornitura a pie' d'opera, escluso ogni altro onere.Classe di resistenza a compressione minima C8/10		chiosco scavo h 0,07: 5,82x8,88= 51,68 mq. Mc= 51,68x0,07=**3,62mc.**	mc.	80,34		290,83

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A04.H00.005	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta quali solette, traversi etc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti. In legname di qualunque forma	Travi di fondazioni: (2,25x6)x0,50=6,75 (1,80x6)x0,30=3,24 Totale = **9,99 mq.**	0,00	mq.	43,06	430,17	0,00
01.A04.H00.005	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta quali solette, traversi etc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti. In legname di qualunque forma		casseratura= ml. 8,88+5,82=14,70mq. Mq.=14,70X0,20=**2,94mq.**	mq.	43,06		126,60
24.A15.C09.005	Fornitura e compenso per la lavorazione e posa in opera di acciaio B450C in barre ad aderenza migliorata di qualsiasi diametro e delle lunghezze richieste per c. a. , compresi le piegature, le legature ed il filo a queste necessario, i distanziatori, le eventuali saldature di giunzione e lo sfrido	Travi di fondazioni: 150kg/m³ 2,025x150=**303,75kg**	0,00	kg.	1,23	373,61	0,00
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30	Travi di fondazioni: (2,25x6)X0,50x0,30=**2,03 mc.**	0,00	mc.	108,30	219,85	0,00
01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita'di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile. Di calcestruzzo cementizio armato	Travi di fondazioni: (2,25x6)X0,50x0,30=**2,03 mc.**	0,00	mc.	8,35	16,95	0,00
01.A01.B97.010	Formazione di rilevato eseguito mediante l'impiego di aggregati riciclati, provenienti dalle demolizioni edilizie, secondo le norme prestazionali specifiche UNI EN 13242 ed UNI EN 13285, compresa la cilindratura eseguita con idonei rulli vibranti, per strati non superiori ai 30 cm, e la regolarizzazione dello stesso, incluso il costo del materiale Per uno spessore minimo di 30 cm	Riempimento con riciclato di macerie 0,30m Superfice: (1,80x6)x1,41/2 x 0,30 =**2,28 mc.**	0,00	mc.	12,49	28,48	0,00
01.A01.B97.010	Formazione di rilevato eseguito mediante l'impiego di aggregati riciclati, provenienti dalle demolizioni edilizie, secondo le norme prestazionali specifiche UNI EN 13242 ed UNI EN 13285, compresa la cilindratura eseguita con idonei rulli vibranti, per strati non superiori ai 30 cm, e la regolarizzazione dello stesso, incluso il costo del materiale Per uno spessore minimo di 30 cm		chiosco scavo h 0,30: 5,82x8,88= 51,68 mq. Mc= 51,68x0,30=**15,50mc.**	mc.	12,49		193,60
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30	Soletta di calpestio: {[(2,075 x 6) x 1,80] /2}= {[(12,45) x 1,80] /2} = Mq. 11,205 x0,10=**1,12 mc.**	0,00	mc.	108,30	121,30	0,00

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30		Platea di fondazione h 0,20: 5,82x8,88= 51,68 mq. 51,68x0,20=**10,34mc.**	mc.	108,30		1119,82
24.A15.C09.005	Fornitura e compenso per la lavorazione e posa in opera di acciaio B450C in barre ad aderenza migliorata di qualsiasi diametro e delle lunghezze richieste per c. a. , compresi le piegature, le legature ed il filo a queste necessario, i distanziatori, le eventuali saldature di giunzione e lo sfrido	Soletta di calpestio: 150kg/m³ 1,12x150=**168 kg**	0,00	kg.	1,23	206,64	0,00
01.P12.A05.020	Rete metallica elettrosaldata		Rete elettrosaldata 20x20 diam. 8 mm=P.S.3,945 kg/mq.: 5,82x8,88= 51,68 mq 51,68x1,10x2= 113,70mq. Kg.113,70x3,945=**448,53kg**	kg.	1,18		529,27
01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita'di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile. Di calcestruzzo cementizio armato	Soletta di calpestio: {[(2,075 x 6) x 1,80] /2}= {[(12,45) x 1,80] /2} = Mq. 11,205 x0,10=**1,12 mc.**	0,00	mc.	8,35	9,35	0,00
01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita'di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile. Di calcestruzzo cementizio armato		Platea di fondazione h 0,20: 5,82x8,88= 51,68 mq. 51,68x0,20=**10,34mc.**	mc.	8,35		86,34
01.A04.C03.020	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta.In strutture armate	Totale mc di Cls utilizzati: 2,50+2,032,24=**6,77 mc.**	0,00	mc.	34,73	235,12	0,00
01.A04.C03.020	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta.In strutture armate		Platea di fondazione h 0,20: 5,82x8,88= 51,68 mq. Mc= 51,68x0,20=**10,34mc.**	mc.	34,73		359,11
01.A18.A20.005	Fornitura di carpenterie in ferro,per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili. In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	n°1 Bicchieri di ferro 1,58 kg x n° 6 pilastri = totale kg =**9,48 kg.**	0,00	kg.	2,74	25,98	0,00
01.A18.A20.005	Fornitura di carpenterie in ferro,per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili. In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata		n°1 Bicchieri di ferro 9,42 kg x n° 6 pilastri = totale kg =**56,52 kg.**	kg.	2,74		154,86
01.A18.A20.005	Manodopera lorda per posa di Posa in opera di carpenterie in ferro,per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili. In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata obullonata	n°1 Bicchieri di ferro 1,58 kg x n° 6 pilastri = totale kg =**9,48 kg.**	0,00	kg.	2,43	23,04	0,00
01.A18.A20.005	Manodopera lorda per posa di Posa in opera di carpenterie in ferro,per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili. In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata obullonata		n°1 Bicchieri di ferro 9,42 kg x n° 6 pilastri = totale kg =**56,52 kg.**	kg.	2,43		137,34

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A17.A70.025	Fornitura di travi, travetti e simili in legno lamellare con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa; Escluso il nolo di gru.In abete (Picea abies, Abies alba) essiccato e piallato, giuntati a pettine (KVH) con certificazione di gestione forestale sostenibile per edifici di civile abitazione	Pilastri h 2,80x (0,10x,0,10x3,14)x6=0,53 Travi(0,16x0,20)x(2,07x6)=0,40 Puntoni L 2,33x(0,12x0,16)x6=0,27 Listellatura L=2,07+1,67+1,10+0,51)x6x (0,05x0,07)x4=4,49 totale legname= **5,69 mc.**	0,00	mc.	1451,70	8260,17	0,00
01.A17.A70.025	Fornitura di travi, travetti e simili in legno lamellare con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa; Escluso il nolo di gru.In abete (Picea abies, Abies alba) essiccato e piallato, giuntati a pettine (KVH) con certificazione di gestione forestale sostenibile per edifici di civile abitazione		Pilastri h 2,80x (0,10x,0,10x3,14)x6=0,53 Travi(0,16x0,20)x(2,07x6)=0,40 Puntoni L 2,33x(0,12x0,16)x6=0,27 Listellatura L=2,07+1,67+1,10+0,51)x6x (0,05x0,07)x4=4,49 Tavolato ={[(2,25 x 6) x 1,95] /2}= {[(13,50) x 1,95] /2} = 13,16 mq.x0,02=0,26mc. totale legname= **5,95 mc.**	mc.	1451,70		8637,62
01.A09.A78.005	fornitura di materiale per la realizzazione di copertura in lastre isolanti a profilo grecato od ondulato in lamiera di acciaio zincato protetta nella faccia superiore da un rivestimento anticorrosivo a base di asfaltoplastico stabilizzato, spessore minimo mm 1.8, e da una lamina di alluminio goffrato, titolo 99.5, e nella faccia inferiore da un primer bituminoso termostabile e da una lamina di alluminio come sopra, comprese sovrapposizioni, gruppi di fissaggio, pezzi speciali. Esclusa la listellatura, con finitura superficiale al naturale	Superficie di copertura= {[(2,25 x 6) x 1,95] /2}= {[(13,50) x 1,95] /2} = **13,16 mq.**	0,00	mc.	63,52	835,92	0,00
01.A09.A78.005	Manodopera lorda per la realizzazione di copertura in lastre isolanti a profilo grecato od ondulato in lamiera di acciaio zincato protetta nella faccia superiore da un rivestimento anticorrosivo a base di asfaltoplastico stabilizzato, spessore minimo mm 1.8, e da una lamina di alluminio goffrato, titolo 99.5, e nella faccia inferiore da un primer bituminoso termostabile e da una lamina di alluminio come sopra, comprese sovrapposizioni, gruppi di fissaggio, pezzi speciali. Esclusa la listellatura, con finitura superficiale al naturale	Superficie di copertura= {[(2,25 x 6) x 1,95] /2}= {[(13,50) x 1,95] /2} = . **13,16 Mq**	0,00	mq.	24,84	326,89	0,00
01.A09.B24.005	Per impermeabilizzazioni di coperture di qualsiasi tipo (piane, a volta, in pendenza etc), di parcheggi, rampe, viadotti		Superficie di copertura= {[(2,25 x 6) x 1,95] /2}= {[(13,50) x 1,95] /2} = **13,16 Mq**	mq.	14,45		190,16
	Realizzazione di impianto elettrico Chiosco	n°1	**Vedi Fattura n° 67 FE del 09/10/2019**	a corpo	1500,00	1500,00	**1230,00**
01.A09.G20.005	Trattamento protettivo di superfici in calcestruzzo, pellicolare ad alto spessore, realizzato mediante la stesa a pennello o a spruzzo di una ripresa di fondo a base di resine poliammidiche in solvente e successivo rivestimento protettivo ed impermeabilizzante a base di elastomeri poliuretanici Per esterni; a due riprese	Soletta di calpestio: {[(2,075 x 6) x 1,80] /2}= {[(12,45) x 1,80] /2} = **11,20 mc.**	0,00	mc.	23,49	263,09	0,00

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A09.G20.005	Trattamento protettivo di superfici in calcestruzzo, pellicolare ad alto spessore, realizzato mediante la stesa a pennello o a spruzzo di una ripresa di fondo a base di resine poliammidiche in solvente e successivo rivestimento protettivo ed impermeabilizzante a base di elastomeri poliuretanici Per esterni; a due riprese		5,82x8,88= **51,68 mq.**	mc.	23,49		1213,96
01.A19.A20.015	Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffati, compreso ogni accessorio per il fissaggio. Del diametro di cm 10	lattoneria: 2,80+2,80+(2,25x6)=**19,10 m.**	0,00	ml.	20,58	393,08	0,00
01.A06.A60.005	Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di parete divisoria in cartongesso conforme alla norma UNI 11424/2011, costituita da una struttura modulare metallica in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm composta da guide orizzontali superiori e inferiori e montanti verticali collocati ad un interasse di 600 mm e da due lastre di gesso protetto, una per faccia, conformi alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi nastro, viti, tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), stuccatura e rasatura dei giunti e montante singolo da 50 mm.lastra in cartongesso dello spessore di 12.5 mm		2,10x6x1,20=**15,12 mq.**	mq.	39,29		594,06
01.P07.B48.005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli).Nel formato 10x20		chiosco: 2,10x6x2=**25,20 mq**	ml.	9,32		234,86
01.A12.B60.005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati elucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore. Per una lunghezza di almeno m 2		chiosco: 2,10x6x2=**25,20 mq**		6,72		169,34
01.A17.B50.351	Legname per parapetto In rovere o farnia (Quercus robur; Quercus petraea) dello spessore inferiore a mm 60.		chiosco: 2,10x6x0,25x0,05= **0,16 mq**	mc.	277,44		44,39
01.A17.A60.005	Posa in opera di legname di qualsiasi natura la-vorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie.Per davanzali, tavolati, imbottitura, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc. e per quantitativi superiori a m^3 0,1		chiosco: 2,10x6x0,25x0,05= **0,16 mq**	mc.	763,82		122,21
	TOTALE					**13659,61**	**15699,96**
	AMPLIAMENTO						
	Progettazione, direzione lavori e piani di sicurrezza_ Pratiche sismiche.	12500+5%CNCG+22%IVA + 64Spese= =16076,50 €		a corpo	16076,50	16076,50	0,00
	Progettazione, direzione lavori e piani di sicurrezza_ Pratiche sismiche.	9000+5%CNCG+22%IVA = =16076,50 €		a corpo	9450,00		9450,00
	Relazione geoligica a firma del Dr. Geol. Zanella E. come da fattura n° 1 del 10/08/2017	n°1	0,00	a corpo	600,00	600,00	0,00
	Relazione geoligica a firma del Dr. Geol. Zanella E. come da fattura n° 1 del 10/08/2017		**vedi fattura n°1/2017del 10/08/2017 dott. Geologo Eugenio Zanella**	cad.	746,64		612,00
	Integrazione relazione acustica Dott. Geol. Gianluca Coccolo		**vedi fattura n°16 del 24/09/2018 dott. Geologo Gianluca Coccolo**				

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
	Relazione acustica Dott. Ing. Claudio Angelo Cinel		**vedi fattura n°35 del 15/07/2019 dott.Ing. Claudio Angelo Cinel**	cad.	318,24		260,00
	Calcolo cemento armato Dott. Ing. Roberto Paglia		**vedi fattura n°23 del 17/10/2019 dott.Ing. Roberto Paglia**	cad.	320,64		262,00
	Calcolo cemento armato Dott. Ing. Roberto Paglia		**vedi fattura n°21 del 24/07/2018 dott.Ing. Roberto Paglia**	cad.	641,28		525,00
	Pratiche Catastale geom. Michele Basano		**Vedi preventivo**	cad.	1700,00		1390,00
	Collaudo statico Dott. Ing. Pasquale Tinelli		**vedi fattura n° 032/19 del 30/10/2019 dott.Ing. Pasquale Tinelli**	cad.	486,00		398,00
	Prove materiali per collaudo PQRS ENGINEERING SRL.		**vedi fattura n° 1039/02/2019 del 30/08/2019 PQRS ENGINEERING SRL.**	cad.	344,04		282,00
	Porta battente VAN&VIEN per separazione cucina/pizzeria e porta intercapedine		**vedi fattura n° 1064 del 31/07/2019 E.B.E. S.R.L.**	cad.	805,20		660,00
	Impianto elettrico/ antenna		**Vedi Fattura n° 8 FE del 15/02/2019**	cad.	1010,16		828,00
01.A02.A10.005	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione Con trasporto dei detriti in cantiere	2,90x3,40x0,40=**3,95 mc.**		mc.	93,26	368,38	368,38
01.A02.A20.010	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione.Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere		Demolizione muro divisione Sala bar e cucina= 2,90x3,40=**9,86 mq.**	mq.	16,81		165,75
01.A02.A95.030	Demolizione di strutture di rampe e pianerottoli di scale misurati in proiezione per la loro effettiva superficie, compreso l'abbassamento al piano di carico e la sistemazione nel cantiere, esclusi opere provvisonali, carico e trasporto alle discariche Con struttura in calcestruzzo armato	Scala: 1,25x2,25=**2,81 mq.**		mq.	75,40	211,87	211,87
01.A02.B00.010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica	3,00x3,10=**9,30 mq.**		mq.	10,05	93,47	93,47
01.A02.B50.010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica	(0,20+2,15+3,00+2,20+0,20+3,00)x x2,20=**23,65 mq.**		mq.	10,05	237,68	237,68
02.P05.B10.010	Scavo a cielo aperto eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore, all'interno di cortili, in terreno compatto, per profondità variabile sino a m 3,	(6,90x4,80)x0,50=**16,56 mc.**					

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A02.G00.020	Carico dei materiali provenienti da demolizioni e scavi, escluso il trasporto alle discariche Con mezzi meccanici	(2,81x0,15)+(9,30x0,10)+ (23,65X0,02)+3,95+16,56= **22,33 mc.**		mc.	7,33	163,68	163,68
01.A02.G10.020	Sovrapprezzo alla demolizione e scavi in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza	(2,81x0,15)+(9,30x0,10)+ (23,65X0,02)+3,95+16,56= **22,33 mc.**		mc.	2,76	61,63	61,63
01.A04.B17.010	Calcestruzzo per uso non strutturale prodotto con un processo industrializzato. Classe di consistenza al getto S4, dmax aggregati 32 mm, cl 0.4; fornitura a pie' d'opera, escluso ogni altro onere.Classe di resistenza a compressione minima C8/10	Getto di pulizia: (6,90x4,80)x0,10=**3,31 mc.**		mc.	80,34	265,93	265,93
01.A04.H00.005	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta quali solette, traversi etc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti. In legname di qualunque forma	Travi di fondazioni: (4,90+3,80+4,90+3,80)+ +(4,50+3,00+4,50+3,00) x0,40=**12,96 mq.**		mq.	43,06	558,06	558,06
24.A15.C09.005	Fornitura e compenso per la lavorazione e posa in opera di acciaio B450C in barre ad aderenza migliorata di qualsiasi diametro e delle lunghezze richieste per c. a. , compresi le piegature, le legature ed il filo a queste necessario, i distanziatori, le eventuali saldature di giunzione e lo sfrido	Travi di fondazioni: 150kg/m³ 4,87x150=**730,80kg**		kg.	1,23	898,88	898,88
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30	Travi di fondazioni: (4,90+3,80+4,90+3,80)x0,70x0,40= **4,87 mc.**		mc.	108,30	527,42	527,42
01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita'di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile. Di calcestruzzo cementizio armato	Travi di fondazioni: (4,90+3,80+4,90+3,80)x0,70x0,40= **4,87 mc.**		mc.	8,35	40,66	40,66
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30	Pilastri: ((0,30x0,30)x3,50)x4=**1,26 mc.**		mc.	108,30	136,46	136,46
01.A04.H00.005	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta quali solette, traversi etc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti. In legname di qualunque forma	Pilastri: ((0,30x4)x3,50)x4=**16,80 mq.**		mq.	43,06	723,41	723,41
24.A15.C09.005	Fornitura e compenso per la lavorazione e posa in opera di acciaio B450C in barre ad aderenza migliorata di qualsiasi diametro e delle lunghezze richieste per c. a. , compresi le piegature, le legature ed il filo a queste necessario, i distanziatori, le eventuali saldature di giunzione e lo sfrido	Pilastri: 150kg/m³ 1,26x150=**189kg**		kg.	1,23	232,47	232,47
01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita'di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile. Di calcestruzzo cementizio armato	Pilastri: ((0,30x0,30)x3,50)x4=**1 ,26 mc.**		mc.	8,35	10,52	10,52

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.P08.O00.020	Fornitura di casseri a perdere modulari in polipropilene riciclato (IGLOO) adatti per la realizzazione di vespai areati, dotati di caratteristiche di autoportanza per sopportare il peso degli operatori, dell'armatura e del calcestruzzo durante il getto. Posati in opera a secco sul sottofondo già predisposto. per altezze oltre i 30 cm e fino a 40 cm	IGLOO Soletta di calpestio: 3,90x2,80=**10,92 mq.**		mq.	11,26	122,96	122,96
02.P60.O55.040	Manodopera lorda per posa di cupole modulari in polipropilene(PP), tipo igloo, per carichi civili, compresi il getto di calcestruzzo per il riempimento dei vuoti, il getto di calcestruzzo per la soletta superiore spessore minimo 4 cm armata con rete elettosaldata maglia 20x20 diametro 6 mm, adattamenti e tagli del materiale, esclusi la formazione del piano di appoggio e di eventuali sistemi di aerazione, per una superficie minima d'intervento di 10 mq: con cupole di altezza oltre 30 cm fino a 40 cm	IGLOO Soletta di calpestio: 3,90x2,80=**10,92 mq.**		mq.	29,51	322,25	322,25
01.A04.H00.005	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta quali solette, traversi etc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti. In legname di qualunque forma	Soletta di calpestio: (5,30+4,20+5,30+4,20) x0,60=**11,40 mq.**		mq.	43,06	490,88	490,88
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30	getto di copertura IGLOO: (5,30x4,20)x0,10=**2,23 mc.**		mc.	108,30	241,51	241,51
24.A15.C09.005	Fornitura e compenso per la lavorazione e posa in opera di acciaio B450C in barre ad aderenza migliorata di qualsiasi diametro e delle lunghezze richieste per c. a. , compresi le piegature, le legature ed il filo a queste necessario, i distanziatori, le eventuali saldature di giunzione e lo sfrido	Solettadi calpestio: 150kg/m³ 2,23x150=**334,50kg**		kg.	1,23	411,44	411,44
01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita'di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile. Di calcestruzzo cementizio armato	Solettadi calpestio: (5,30x4,20)x0,10=**2,23 mc.**		mc.	8,35	18,62	18,62
01.A07.B30.010	Fornitura di blocchi laterizi per solai in cemento armato, su impalcati di sostegno in legno,puntellati e successivamente disarmati, pronti per ricevere il ferro e il getto, esclusa la fornitura dell'impalcato di sostegno. Scomponibili	solaio di copertura: 5,40x4,80=**25,92 mq.**		mq.	18,85	488,59	488,59
01.A07.B30.010	Posa blocchi laterizi per solai in cemento armato, su impalcati di sostegno in legno, puntellati e successivamente disarmati, pronti per ricevere il ferro e il getto, esclusa la fornitura dei blocchi e dell'impalcato di sostegno. Scomponibili	solaio di copertura: 5,40x4,80=**25,92 mq.**		mq.	18,85	488,59	488,59
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30	solaio di copertura: (5,40x4,80)x0,1)=2,59 Cordolo di gronda: (5,15+4,80+5,15)x0,25)) x0,25=0,94 totale m³ C.l.s. 2,59+0,94=**3,53 mc.**		mc.	108,30	382,30	382,30

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A04.H00.005	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta quali solette, traversi etc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti. In legname di qualunque forma	solaio di copertura: sotto:5,40x4,80=25,92 Cordolo di gronda P.esterno: (5,40+4,80+5,40)x x0,55=8,58 Cordolo di gronda P. interno: (5,15+4,30+5,15) x0,25=3,65 totale m² 25,92+8,58+3,65=**38,15 mq.**		mq.	43,06	1642,74	1642,74
24.A15.C09.005	Fornitura e compenso per la lavorazione e posa in opera di acciaio B450C in barre ad aderenza migliorata di qualsiasi diametro e delle lunghezze richieste per c. a. , compresi le piegature, le legature ed il filo a queste necessario, i distanziatori, le eventuali saldature di giunzione e lo sfrido	Solaio di copertura: 150kg/m³ 3,53x150=**529,5 kg**		kg.	1,23	651,29	651,29
01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita'di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile. Di calcestruzzo cementizio armato	solaio di copertura: (5,40x4,80)x0,1)=2,59 Cordolo di gronda: (5,15+4,80+5,15)x0,25)) x0,25=0,94 totale m³ C.l.s. 2,59+0,94=**3,53 mc.**		mc.	8,35	29,48	29,48
01.A04.C03.020	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta.In strutture armate	Totale mc. di Cls utilizzati: 3,31+4,87+1,26+2,23+3,53= **15,20 mc.**		mc.	34,73	527,90	527,90
01.A05.A20.125	Muratura a cassa vuota dello spessore di almeno cm 45, formata da due tramezzi longitudinali in mattoni collegati da gambette anche esse in mattoni posti a distanza non superiore a cm 75 e con materiale isolante interno per il raggiungimento complessivo dei limiti termici ed acustici prescritti dalla normativa; compreso l'eventuale rivestimento in cotto da piano a piano dei pilastri e dei travi in cemento armato, la risoluzione dei ponti termici, la formazione delle mazzette, degli stipiti, delle passate, degli squarci, dei fianchi degli armadi ecc, misurata in superficie su di un piano verticale parallelo alla faccia della muratura, vuoto per pieno, da pavimento a pavimento, con la deduzione dei vuoti aventi superficie superiore a m² 2. Esclusa la sola fornitura del materiale isolante, da scegliersi in funzione dei requisiti termici ed acustici richiesti. Tramezzi in mattoni forati dei quali quello esterno dello spessore di cm 12 e quello interno dello spessore di cm 6, legati con malta di calce, per una superficie di almeno m² 1	Muratura di tamponatura: ((4,90+4,90+3,80)x3,50)- -(1,50x2,40)= 47,60-3,60 =**44,00 mq.**		mq.	100,47	4420,68	4420,68
01.P09.A52.025	Pannelli in polistirene espanso estruso (XPS) con o senza pelle, resistenza a compressione pari a 300 kpa (secondo la norma UNI EN 13164), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,032 W/mK. Per isolamento termico interno ed esterno.spessore 60 mm		<u>Muratura di tamponatura:</u> ((4,90+4,90+3,80)x3,50)- -(1,50x2,40)= 47,60-3,60 =44,00 mq. <u>Soletta</u>: 5,15x4,30=22,15 mq. Tot=66,15 mq <u>Spessore realizzato 12cm:</u> 66,15 x 2= **132,30 Mq**	mq.	6,10		807,03

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A06.A60.005	Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di parete divisoria in cartongesso conforme alla norma UNI 11424/2011, costituita da una struttura modulare metallica in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm composta da guide orizzontali superiori e inferiori e montanti verticali collocati ad un interasse di 600 mm e da due lastre di gesso protetto, una per faccia, conformi alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi nastro, viti, tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), stuccatura e rasatura dei giunti e montante singolo da 50 mm.lastra in cartongesso dello spessore di 12.5 mm		Parete di divisione: 2,90x3,40=9,86mq Veletta: 2,90x1,00= 2,90mq. Tot: 9,86+2,90= **12,76 mq.**	mq.	39,29		501,34
01.A02.B60.005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresala discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m² 0,50 ed oltre	Cucina esistente: 9,10 x 2,20 =**20,02 mq.**		mq.	6,53	130,73	130,73
01.A10.A20.005	Rinzaffo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti,solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2	Facciata esterna: (4,90+3,80+4,90)x3,50=47,60 Pareti interne: (4,50+3,00+4,50)x3,40=40,80 Cordolo di gronda: (5,40+4,80+5,40)x0,75=11,70 Soffitto: (4,50+0,40)x3,00=14,70 Pareti Cucina esistente: 9,10 x 2,20 =.20,02 Totale superficie: 47,60+40,80+11,70+14,70+20,02=**134,82 mq.**		mq.	21,61	2913,46	2913,46
01.A10.B10.005	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m² 1	Facciata esterna: (4,90+3,80+4,90)x3,50=47,60 Pareti interne: (4,50+3,00+4,50)x3,40=40,80 Cordolo di gronda: (5,40+4,80+5,40)x0,75=11,70 Soffitto: (4,50+0,40)x3,00=14,70 Pareti cucina mq. 20,02 Totale superficie: 47,60+40,80+11,70+14,70+20,02=**134,82 mq.**		mq.	6,89	928,91	928,91

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A10.A20.005	Rinzaffo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti,solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2	Centrale Termica: 17,80 x 3,50 = 62,30 Intercapedine: 15,00 x 3,50 = 52,50 Tot superfice: 62,32 + 52,50 = **114,82 mq.**		mq.	21,61	2481,26	2481,26
01.A10.B10.005	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m² 1	Centrale Termica: 17,80 x 3,50 = 62,30 Intercapedine: 15,00 x 3,50 = 52,50 Tot superfice: 62,32 + 52,50 = **114,82 mq.**		mq.	6,89	791,11	791,11
01.A09.B70.015	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, entrambe certificate icite, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, spessore mm 4 e flessibilita' a freddo - 20 °C e successiva protezione con vernice a base di resine sintetiche in dispersione acquosa	Soletta: 5,15x4,30=22,15 Cordolo di gronda: (5,40+4,80+5,40)x0,75=11,70 Totale superficie: 22,15+11,70=**33,85 mq.**		mq.	25,85	875,02	875,02
01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20 Per spess. 7 cm	Superfice pavimentata: 3,10x7,90=24,49 Superficie per ogni cm di spessore: 24,49x7=**171,43mq**	0,00	mq.	3,46	593,15	0,00
01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20 Per spess. 7 cm		<u>Superfice pavimentata:</u> 3,10x7,90=24,49 mq. <u>Superficie pendenza su solaio e copertura isolamento :</u> 5,15x4,30= 22,15 mq <u>Superficie per ogni cm di spessore (cm realizzati 7):</u> Tot: 24,49+22,15= 46,64mq. 46,64mq.X7=**326,48 mq.**	mq.	3,46		1129,62
01.P07.B45.005	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucciolo. Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40	Superfice pavimentata: 3,10x7,90=**24,49 mq.**		mq.	24,28	594,62	594,62
02.P65.P34.010	posa in opera di pavimento in piastrelle di monocottura e similari , dato in opera con malta di cemento dosata a 350 kg di cemento,, escluso il sottofondo.	3,10x7,90=**24,49 mq.**		mq.	39,57	969,07	969,07
01.P07.B30.030	Materiale in gres. Dimensioni cm 15x15 - smaltato liscio	Per rivestimento:	0,00				

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.P07.B40.005	fornitura di piastrlle per rivestimento. Dimensioni cm 20x20-smaltato operato		Per rivestimento: (5,00+3,00+5,00+3,00)x3,20=51,20mq. (2,80+3,10+2,80+0,20)x2,20=19,58 mq. Tot= 51,20+19,58=**70,78mq**	mq.	13,88		982,43
01.A12.G00.005	Posa in opera di rivestimento di pareti con piastrelle rettangolari o quadrate, con o senza bisello dato in opera con malta cementizia, con giunti sigillati a cemento bianco; escluso il rinzaffo In caolino, maiolica smaltata o gres ceramico, per superfici di almeno m² 0,20	Per rivestimento: (2,15+7,90+1,50+4,5+ +0,70+3,00+0,20)x2,20= **43,89 mq.**	0,00	mq.	34,21	1501,48	0,00
01.A12.G00.005	Posa in opera di rivestimento di pareti con piastrelle rettangolari o quadrate, con o senza bisello dato in opera con malta cementizia, con giunti sigillati a cemento bianco; escluso il rinzaffo In caolino, maiolica smaltata o gres ceramico, per superfici di almeno m² 0,20		Per rivestimento: (5,00+3,00+5,00+3,00)x3,20=51,20mq. (2,80+3,10+2,80+0,20)x2,20=19,58 mq. Tot= 51,20+19,58=**70,78mq**	mq.	34,21		2421,38
01.A19.A20.015	Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffati,compreso ogni accessorio per il fissaggio. Del diametro di cm 10	5,15+4,30+5,15+(4,50x2)= **23,60 m**		ml	20,58	485,69	485,69
01.P18.A70.020	Serizzo antigorio. In lastre dello spessore di cm 3	Soglia porta cucina: 1,50x0,30=**0,45 mq.**		mq.	80,99	36,45	36,45
01.A12.H20.005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini,traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio,l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti. Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1	Soglia porta cucina: 1,50x0,30=**0,45 mq.**		mq.	92,12	41,45	41,45
01.A17.C10.005	Posa in opera porte esterne blindate, con marcatura CE ,con telaio in lamiera di acciaio di qualunque forma,dimensione e numero di battenti, con isolamento termoacustico idoneo alla normativa, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falsotelaio, serratura di sicurezza, maniglieria interna ed esterna. Per qualsiasi tipo di legname	Porta finestra cucina: 2,40x1,50=**3,60 mq.**	0,00	mq.	46,84	168,62	0,00
01.A17.L00.005	Posa in opera di serramenti esterni, finestre e portefinestre, completi di vetrata isolante e sistema telaio in legno, in legno/alluminio o in legno/pvc/alluminio.Per qualsiasi dimensione, battenti e tipo di apertura		Finestra: 1,80x1,50=2,70 mq. Porta: 0,80x2,40=1,92mq. **Tot= 4,62 mq.**	mq.	40,62		187,66
01.A17.C10.005	Manodopera lorda per posa in opea di porte esterne blindate, con marcatura CE ,con telaio in lamiera di acciaio di qualunque rma,dimensione e numero di battenti, con isolamento termoacustico idoneo alla normativa, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falsotelaio, serratura di sicurezza, maniglieria interna ed esterna. Per qualsiasi tipo di legname	Porta finestra cucina: 2,40x1,50=**3,60 mq.**	0,00	mq.	45,75	164,70	0,00

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A17.C10.005	Manodopera lorda per posa in opea di porte esterne blindate, con marcatura CE ,con telaio in lamiera di acciaio di qualunque rma,dimensione e numero di battenti, con isolamento termoacustico idoneo alla normativa, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falsotelaio, serratura di sicurezza, maniglieria interna ed esterna. Per qualsiasi tipo di legname		Finestra: 1,80x1,50=2,70 mq. Porta: 0,80x2,40=1,92mq. **Tot= 4,62 mq.**	mq.	45,75		211,37
01.P20.B00.015	Vetrate isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro, normale o antisfondamento, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc. i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinibutirrale vetro mm 5 + vetro mm 5; Ug= da 3,3 a 2,9 w/m2k e Rw= c.a 30dB	Vetri porta finestra cucina: (1,45x0,65)x2=**1,89 mq.**	0,00	mq.	44,35	83,82	0,00
01.P20.B00.015	Vetrate isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro, normale o antisfondamento, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc. i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinibutirrale vetro mm 5 + vetro mm 5; Ug= da 3,3 a 2,9 w/m2k e Rw= c.a 30dB		<u>Vetro finestra:</u> 1,60x1,30=**2,08 mq.**	mq.	44,35		92,25
01.A15.A10.005	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Trasparenti e sottili, normali e forti	Vetri porta finestra cucina: (1,45x0,65)x2=**1,89 mq.**	0,00	mq.	18,45	34,87	0,00
01.A15.A10.005	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Trasparenti e sottili, normali e forti		<u>Vetro finestra:</u> 1,60x1,30=**2,08 mq.**	mq.	18,45		38,38
05.P74.A48.005	Provvista e posa di tubo metallico in acciaio inox, flessibile, a parete continua per allacciamento apparecchiature gas fisse o ad incasso,di qualunque sezione o lunghezza, materiali di consumo compresi, omologato uni-cig	**n° 1** Formazione di punto attacco gas	0,00	cad.	63,47	63,47	0,00
05.P74.A48.005	Provvista e posa di tubo metallico in acciaio inox, flessibile, a parete continua per allacciamento apparecchiature gas fisse o ad incasso,di qualunque sezione o lunghezza, materiali di consumo compresi, omologato uni-cig		**Tot n°3** attacchi: punto attacco gas, cucina, e caldaia	cad.	63,47		190,41
05.A13.A10.005	Radiatori a piastra in ghisa. F.O. di radioatori per impianti ad acqua calda o a vapore di qualunque forma, tipo, completi di nipples e tappi tipo "tema" a piastra in ghisa (T 50K EN442), compresa la posa in opera degli accessori (valvole, detentori, sfiati, mensole ecc...).F.O. Per altezze fino a cm 60	**n°1**		cad.	259,64	259,64	259,64

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
05.A01.A01.010	Caldaie. Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento, con accensione elettronica, controllo della fiamma a ionizzazione, pannello di comando della caldaia integrato, rendimento 4 stelle, classe NOx 5, con esclusione del solo raccordo fumario. Compresa la verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. F.O. di caldaia murale a condensazione per riscaldamento e acqua calda sanitaria istantanea, potenza al focolare fino a 25 kW	**n°2**		a corpo	1882,23	3764,46	3764,46
01.A19.H05.005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. per distanze superiori a m 5 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. l'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche. Sgombero e trasporto della risulta alle discariche	**n°6**		cad./uno	245,72	1474,32	1474,32
	TOTALE					**52234,69**	**53682,27**
	SCALA ESTERNA						
02.P02.A42.010	Rimozione di opere in pietra, marmo e similari, quali gradini, davanzali, soglie, stipiti, di spessore: fino a cm 4	Scala: 1,25x2,25=**2,81 mq.**		mq.	63,95	179,70	179,70
02.P02.A56.010	Rimozione di opere in ferro di qualsiasi specie (tipo: ringhiere, putrelle, inferriate, ecc.) compreso accatastamento al piano cortile	long.:(1,25+1,25+2,25)x3=14,25m Trasversale:1,15x4=4,6m (14,25+4,6)x3,59kg/m= **67,67kg**		kg.	0,89	60,23	60,23
01.A04.B17.010	Calcestruzzo per uso non strutturale prodotto con un processo industrializzato. Classe di consistenza al getto S4, dmax aggregati 32 mm, cl 0.4; fornitura a pie' d'opera, escluso ogni altro onere.Classe di resistenza a compressione minima C8/10	Getto di pulizia: (2,25x3,25)x0,10=**0,73 mc.**		mc.	80,34	58,65	58,65

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A04.H00.005	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta quali solette, traversi etc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti. In legname di qualunque forma	Laterale: 0,35x2,30=0,805 (1,20x3)x0,20=0,72 Soletta: 1,20x2,30=2,76 (1,20x1,20/2)x3=2,16 Frontale: (1,20x0,20)x7=1,68 ((1,70x3)x0,20)x2=2,04 tot m²: 0,805+0,72+2,76+2,16+ +1,68+2,04=**10,17 mq.**		mq.	43,06	437,92	437,92
24.A15.C09.005	Fornitura e compenso per la lavorazione e posa in opera di acciaio B450C in barre ad aderenza migliorata di qualsiasi diametro e delle lunghezze richieste per c. a. , compresi le piegature, le legature ed il filo a queste necessario, i distanziatori, le eventuali saldature di giunzione e lo sfrido	Scala: 1,38x150kg/m³=**207 kg.**		kg.	1,23	254,61	254,61
01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4,Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30	Soletta scala: (1,25x2,25)x 0,15h=0,42 Gradini n°7: ((1,25x0,30)x0,20)x7=0,525 gradini piè d'oca n°3: (1,20x1,20/2)x0,20))x3=0,432 Tot m³: 0,42+0,525+0,432=**1,38 mc.**		mc.	108,30	149,45	149,45
01.P18.A70.020	Serizzo antigorio In lastre dello spessore di cm 3	Scala: (1,20x3,16))+(1,20x1,20)= **5,23 mq.**		mq.	80,99	423,58	423,58
01.A12.H20.005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1	Scala: (1,20x3,16))+(1,20x1,20)= **5,23 mq.**		mq.	92,12	481,79	481,79
01.A18.B80.005	Ringhiere metalliche in monta di scale (pianerottoli inclusi), compresa una ripresa di antiruggine. In ferro con disegno semplice a linee diritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali.	long.:(1,25+1,25+2,25)x3=14,25m Trasversale:1,15x4=4,6m (14,25+4,6)x3,59kg/m= **67,67kg**		kg.	7,25	490,61	490,61
01.A18.B80.005	Manod. Lorda per la posa in opera di ringhiere metalliche in monta di scale (pianerottoli inclusi), compresa una ripresa di antiruggine. In ferro con disegno semplice a linee diritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali	long.:(1,25+1,25+2,25)x3=14,25m Trasversale:1,15x4=4,6m (14,25+4,6)x3,59kg/m= **67,67kg**		kg.	6,40	433,09	433,09
01.A20.F90.010	Verniciatura con smalto epossidico su coloritura esistente per superfici metalliche. Di manufatti esterni, a una ripresa	long.:(1,25+1,25+2,25)x3=14,25m Trasversale:1,15x4=4,6m (14,25+4,6)x(0,03x4)= **2,26 mq.**		mq.	10,09	22,80	22,80
	TOTALE					**2992,42**	**2992,42**

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.P25.A60.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni	Facciata corpo centrale edificio: h7,00x(11,50x4)=**322 mq.**		mq.	9,31	2997,82	2997,82
01.P25.A70.005	Montaggio e smontaggio di ponteggio tubolare comprensivo di ogni onere, la misurazione viene effettuata in proiezione verticale	Facciata corpo centrale edificio: h7,00x(11,50x4)=**322 mq.**		mq.	2,92	940,24	940,24
01.A20.A20.005	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite su intonaci esterni gia' tinteggiati Per superfici di almeno m² 4	Facciata corpo centrale edificio: h7,00x(11,50x4)=322 volumi aggiuntivi: h4,00x((6,25+6,50+5,00)+(5,40+4,80+5,40) +(5,75+3,5 0+5,75)=1,93,40 tot mq=**515,40 mq.**		mq.	5,88	3030,55	3030,55
01.A20.E60.005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne	Soffitti P.T.: 124,19mq Pareti P.T.:310,54mq Soffiti P1°: 75,69mq Pareti 1°: 245,97mq totale mq: **756,39mq**		mq.	1,72	1300,99	1300,99
01.A20.E60.010	Applicazione fissativo Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili	Facciata corpo centrale edificio: h7,00x(11,50x4)=322 volumi aggiuntivi: h4,00x((6,25+6,50+5,00)+(5,40+4,80+5,40) +(5,75+3,5 0+5,75)=1,93,40 tot mq=**515,40 mq.**		mq.	3,48	1793,59	1793,59
01.A20.E30.010	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci esterni	Facciata corpo centrale edificio: h7,00x(11,50x4)=322 volumi aggiuntivi: h4,00x((6,25+6,50+5,00)+(5,40+4,80+5,40) +(5,75+3,5 0+5,75)=1,93,40 tot mq=**515,40mq.**	0,00	mq.	9,30	4793,22	0,00
01.A20.E30.010	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci esterni		<u>Facciata corpo centrale edificio:</u> h7,00x(11,50x4)=322,00 mq <u>volumi aggiuntivi:</u> h4,00x((6,25+6,50+5,00)+(5,40+4,80+5,40)+(5,75+3,50+5,75)=1,93,40 <u>Recinzione fronte bar:</u> 21,00x2,50h=52,50mq. <u>Muretto gazebo :</u> 28,16+15,52=43,68mq.x1,20)x2)= 104,83 mq. <u>Muretto Chiosco:</u> (2,1 x6)x2)x1,20=30,24mq.				

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A20.F40.020	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi gia' preparati Con smalto sintetico a due riprese	**30 mq.**	0,00	mq.	13,31	399,30	0,00
01.A20.F40.020	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi gia' preparati Con smalto sintetico a due riprese		Superfici serramenti: (1,50x1,40)+((0,80x1,40)x2)+((1,50x2,40)x2)+((1,00x1,40)x2)+((1,50x1,40)x6+(0,70x1,40)+(1,00x2,40)= **30,32 mq.**	mq.	13,31		403,56
01.P05.B45.005	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco,su superficimetalliche Di termosifoni,piastre ecc.	**11 mq**.	0,00	mq.	9,05	99,55	0,00
01.P05.B45.005	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco,su superficimetalliche Di termosifoni,piastre ecc.		termosifoni superfice: (1,20x0,80)+(0,60x0,80)+(0,80x0,80)+(0,40x0,80)+((1,20x0,80)4)+(0,40x0,80)=**6,56mq.**	mq.	9,05		59,37
01.A20.F70.025	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di termosifoni,piastre,ecc. a due riprese	**11 mq.**	0,00	mq.	12,86	141,46	0,00
01.A20.F70.025	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di termosifoni,piastre,ecc. a due riprese		termosifoni superfice: (1,20x0,80)+(0,60x0,80)+(0,80x0,80)+(0,40x0,80)+((1,20x0,80)4)+(0,40x0,80)=**6,56mq.**	mq.	12,86		84,36
01.A20.F50.005	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco,su superfici metalliche Di manufatti esterni	Pensilina + porticine ingresso + portone carraio= **175 mq.**		mq.	10,93	1912,75	1912,75
01.A20.F90.005	Verniciatura con smalto epossidico su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese	Pensilina + porticine ingresso + portone carraio= **175 mq.**		mq.	18,73	3277,75	3277,75
	TOTALE					**20687,22**	**22338,60**
	CANNE FUMARIE E D VENTILAZIONE						
	Canna areazione per cucine in PVC	Uscite sul tetto e piastra sotto camino **n° 3**		a corpo	200,00	600,00	**600,00**
	Canne fumarie in acciaio inox per locale cucina	per locale cucina = **3 m**		ml.	385,00	1155,00	**0,00**
	Canne fumarie in acciaio inox per locale cucina		Per cucina e barbeque **ml. 12**	ml.	385,00		**4620,00**
	TOTALE					**1755,00**	**5220,00**
	FOGNATURA FABBRICATI						,
08.A35.H05.020	Provvista e posa in opera di tubi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1329 tipo 302, compreso il carico e lo scarico a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea, esclusa solo la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo, da compensarsi a parte: del diametro esterno di cm 16	**30 ml.**	0,00	ml.	13,43	402,90	0,00
08.A35.H05.020	Provvista e posa in opera di tubi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1329 tipo 302, compreso il carico e lo scarico a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea, esclusa solo la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo, da compensarsi a parte: del diametro esterno di cm 16		**18,00ml.**	ml.	13,43		241,74
08.A35.H40.015	Provvista e posa in opera di ispezioni in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1401. Giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, compreso il carico, lo scarico a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea, compreso ogni lavoro e provvista per dare l'opera perfettamente ultimata a regola d'arte del diametro	**n°4**					

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
	Pozzetti d'ispezione con chiusino in ghisa carrabile	**n°3**	0,00	cad.	300,00	900,00	0,00
08.P05.B03.025	Pozzetti in cemento armato prefabbricato completo di fori. Spessore cm 5; dimensioni interne cm 60x60x60 diam. 45		**n°8**	cad.	32,59		260,72
08.P05.B63.025	Chiusini in cls.dimensioni 80x80		**n°8**	cad.	31,47		251,76
						1451,90	**754,22**
	OPERE DI CONTROSOFFITTO						
03.A03.B01.015	Controsoffitti. Soffitto in aderenza costituito da orditura metallica semplice e rivestita da lastre in fibra di gesso fissate alla struttura con ganci metallici regolabili Pannello di spessore 1,5 cm	Sala Bar : (5,60 x 8,60)+ (3,30 x 3,10) = **58,39 mq.**		mq.	49,13	2868,70	2868,70
06.P24.F02.010	Faretti da incasso in controsoffitto con corpo in acciaio cromato o verniciato, adatto per lampade alogene a bassa tensione, lampade par e lampade compatte. faretto da incasso diam. 120 mm per alogena bt	**n°20**		cad.	19,55	391,00	391,00
	TOTALE					**3259,70**	**3259,70**
	LOCALE BAR						
01.P07.B45.005	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucciolo.Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40		Bagni: 1,65x2= 3,30 (1,00x1,25)x2=2,50 Intercapedine: 1,00x8,00 = 8,00 Sala bar: 8,70x4,75= 41,32 (3,30x3,10)=10,23 Zona Barbeque: 2,20x3,85=8,47mq. Totale:**73,82mq.**	mq	24,28		1792,35
02.P65.P34.010	Posa in opera di pavimento in piastrelle di monocottura e similari, eseguita con idoneo adesivo cementizio conforme alla norma UNI EN 12004, compresa la sigillatura dei giunti con idoneo stucco cementizio, escluso il sottofondo		Bagni: 1,65x2= 3,30 (1,00x1,25)x2=2,50 Intercapedine: 1,00x8,00 = 8,00 Sala bar: 8,70x4,75= 41,32 (3,30x3,10)=10,23 Zona Barbeque: 2,20x3,85=8,47mq. Totale:**73,82mq.**	mq.	39,24		2896,70
01.P07.B40.005	fornitura di piastrlle per rivestimento. Dimensioni cm 20x20-smaltato operato		Per rivestimento barbecue:(1,60x2,20)+(2,20x2,20)=**8,36mq.**	mq.	13,88		116,04
01.A12.G00.005	Posa in opera di rivestimento di pareti con piastrelle rettangolari o quadrate, con o senza bisello dato in opera con malta cementizia, con giunti sigillati a cemento bianco; escluso il rinzaffo In caolino, maiolica smaltata o gres ceramico, per superfici di almeno m² 0,20		Per rivestimento barbecue:(1,60x2,20)+(2,20x2,20)=**8,36mq.**	mq.	34,21		286,00
01.P07.B48.005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli).Nel formato 10x20		zoccolino Bar e barbecue: 3,10+3,30+8,70+8,70+0,85+0,85+1,00+2,30= **tot= 28,80**	ml.	9,32		268,42
01.A12.B60.005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati elucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore. Per una lunghezza di almeno m 2		zoccolino Bar e barbecue: 3,10+3,30+8,70+8,70+0,85+0,85+1,00+2,30= **tot= 28,80**				

n° cod. Regione Piemonte	Descrizione opere	Calcolo analitico quantità a progetto	Calcolo analitico quantità in variante	Unità di misura	Prezzo unitario	Importo a progetto	Importo in variante
01.A19.H05.005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. per distanze superiori a m 5 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. l'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche. Sgombero e trasporto della risulta alle discariche		Bagno attacchi n°3 bar attacchi n° 3 **tot= n°6**	cad./uno	245,72	1474,32	1474,32
	Fornitura di quadro elettrico		Vedi preventivo Biticino 9663,68€	a corpo			**9663,68**
	Aumento di potenza		Vedi preventivo OVENERGY 5299,97 €				**5299,97**
	Impianto elettrico		**Vedi Fattura n° 67 FE del 09/10/2019**		600,00		**490,00**
	Fornitura e posa in opera di copertura in policarbonato e struttura in ferro zona fabbricato ampliamento e biglietteria			a corpo			**800,00**
20.A27.A10.010	Formazione di prato, compresa la regolarizzazione del piano di semina con livellamento sminuzzamento e rastrellatura della terra, provvista delle sementi e semina, carico e trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato degli eventuali materiali di risulta Compresa, inoltre, la fresatura alla profondita'non inferiore ai cm 12		Area 58,00 *13,50 = mq. 783 17,00*7,00 = mq. 119,00 2,00*1,50 = mq.3,00 - 7,50 * 4,50 = mq. - 33,75 -6,00*6,00 = mq. - 36,00 -5,50 * 1,50 = mq. - 8,25 7,00*9,00 = mq. 63,00 Totale mq. 968 - 78,00 = mq. 890	mq	2,23		1984,70
	TOTALE						**25265,70**
	IMPORTO TOTALE Complessivo					**199224,17**	**203224,99**

Ribasso 10%	**20322,50**
Totale opere a ribasso	**182902,49**
IVA 10%	**18290,25**
Totale complessivo	**201.192,74**