

**Deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 22/23 luglio 2005:
Nuovo Regolamento Edilizio, conforme al Regolamento Edilizio “Tipo” della Regione
Piemonte, in attuazione della L.R. 8 Luglio 1999 n. 19 - Approvazione.**

(Omissis)

Si dà atto che il Regolamento Edilizio si compone dei seguenti allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale:

Allegato 1 - Norme per l'Arredo Urbano - NA - NORME e TAVOLE GRAFICHE

- LINEE GUIDA PER L'APPLICAZIONE DELLA L.R. 31/2000 - Indirizzi e disposizioni per la prevenzione e la lotta all'inquinamento luminoso e per il corretto impiego delle risorse energetiche

- INDIRIZZI E DISPOSIZIONI Per la prevenzione e la lotta all'inquinamento luminoso e per il corretto impiego delle risorse energetiche

Allegato 2 - **Norme per i CHIOSCHI - NK** - NORME e TAVOLE GRAFICHE

Allegato 3 - **Norme per il Colore** - NORME PER IL COLORE E LE DECORAZIONI

Allegato 4 - **Norme per i Dehors - ND** - NORME e TAVOLE GRAFICHE

Allegato 5 - **Norme per il Verde Urbano - NV**

Allegato 6 - Oggetto: **Modulistica e schede guida per la redazione degli elaborati da presentare**

Allegato 7 - **Elenco dei beni censiti ex L.R. 35/95**

Allegato 8 - **Allegato Energetico Ambientale** - Appendice all' Art.31

(Omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(Omissis)

DELIBERA

1. Di approvare, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999 n. 19, il nuovo Regolamento Edilizio Comunale allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, con la precisazione che le tavole grafiche dell'Allegato 1 “Norme per l'Arredo Urbano-NA” verranno ingrandite affinché possano essere leggibili;
2. Di dare atto che tale Regolamento è composto da:
 - n. 75 articoli
 - n. 52 modelli allegati
 - n. 8 allegati al R.E. (come elencati in premessa);
3. Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo, redatto dalla Regione Piemonte ed approvato con D.C.R. 29.7.1999, n. 548-9691;
4. Di dare atto che i parametri ed indici edilizi ed urbanistici, di cui al titolo III (artt. 13-27) del Regolamento Edilizio che si approva con la presente deliberazione di Consiglio Comunale, sono oggi disciplinati dalle norme del P.R.G.C. vigente a cui si rimanda. La validità degli artt. dal 13 al 27 del Regolamento Edilizio resta sospesa e tali articoli avranno efficacia a partire dalla data di approvazione della variante generale di P.R.G.C. del Comune di Pinerolo; sino a quella data i parametri ed indici edilizi ed urbanistici restano disciplinati dalle norme del P.R.G.C. vigente;
5. Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19;

6. Di dare atto, inoltre, che come prescritto dal comma 4 dell'art. 3 della L.R. n. 19 del 8 luglio 1999 la presente deliberazione sarà inviata unitamente ai documenti costituenti il presente regolamento alla Giunta della Regione Piemonte, Assessorato all'Urbanistica;
7. Di dare atto che il presente Regolamento Edilizio, al momento della sua efficacia, sostituirà a tutti gli effetti quello precedentemente adottato dalla amministrazione comunale che con il presente provvedimento si abroga e che, a partire da tale data, tutte le richieste di permesso dovranno essere conformi al nuovo Regolamento, mentre le domande presentate in precedenza dovranno essere conformi al Regolamento Edilizio oggi vigente.