

REGIONE PIEMONTE
CITTA'
DI
PINEROLO
PROVINCIA DI TORINO

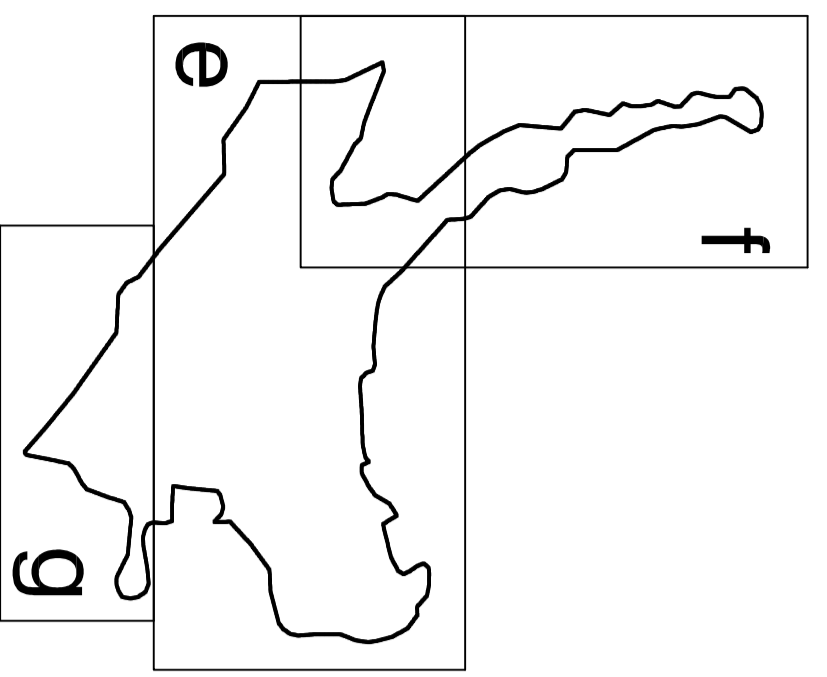
PIANO REGOLATORE GENERALE

Revisione P.R.G. per la qualità urbana

LEGENDA CARTOGRAFICA Scala 1:5000

scala 1:5.000 marzo 2006

Arch. Lisa Bellandi Arch. Paolo Cavallini



DIVISIONE CARTOGRAFICA DEL TERRITORIO

LEGENDA:

MORFOLOGIA DEL TERRITORIO

- DELIMITAZIONE CONFINI COMUNALI
- ACQUE PUBBLICHE (torrioni, canali, etc.)
- INSEDIAMENTI ESISTENTI
- Tessuto edificato
- Edifici destinati ad attività produttive

DELIMITAZIONE SVILUPPO CENTRI ABITATI
(PRESERVI ALLE NN. 14/2006E IN SCALA 1:5000)

ASSETTO IDROGEOLOGICO E IMPLICAZIONI SISMICHE
(PRESERVI ALLA CARTA IDROGEOLOGICA DI SINTESI)

CLASSI DI IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

CLASSE 1. PORZIONI DI TERRITORIO DOVE LE CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA SONO TALI DA NON PERMETTERE LA REALIZZAZIONE DI ALCUNI TIPI DI ATTIVITÀ URBANISTICA. LE AREE NON ESPRIMIBILI PER SCENARI CARATTERISTICI SONO DA NON CONSIDERARE NEL RISPECTO DELLE PRESCRIZIONI DEL D.M. 11/20/06.

CLASSE 2. PORZIONI DI TERRITORIO DOVE LE CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA SONO TALI DA PERMETTERE LA REALIZZAZIONE DI ALCUNI TIPI DI ATTIVITÀ URBANISTICA. LE AREE NON ESPRIMIBILI PER SCENARI CARATTERISTICI SONO DA NON CONSIDERARE NEL RISPECTO DELLE PRESCRIZIONI DEL D.M. 11/20/06.

CLASSE 3. PORZIONI DI TERRITORIO DOVE LE CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA SONO TALI DA PERMETTERE LA REALIZZAZIONE DI ALCUNI TIPI DI ATTIVITÀ URBANISTICA. LE AREE NON ESPRIMIBILI PER SCENARI CARATTERISTICI SONO DA NON CONSIDERARE NEL RISPECTO DELLE PRESCRIZIONI DEL D.M. 11/20/06.

CLASSE 4. PORZIONI DI TERRITORIO DOVE LE CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA SONO TALI DA PERMETTERE LA REALIZZAZIONE DI ALCUNI TIPI DI ATTIVITÀ URBANISTICA. LE AREE NON ESPRIMIBILI PER SCENARI CARATTERISTICI SONO DA NON CONSIDERARE NEL RISPECTO DELLE PRESCRIZIONI DEL D.M. 11/20/06.

CLASSE 5. PORZIONI DI TERRITORIO DOVE LE CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA SONO TALI DA PERMETTERE LA REALIZZAZIONE DI ALCUNI TIPI DI ATTIVITÀ URBANISTICA. LE AREE NON ESPRIMIBILI PER SCENARI CARATTERISTICI SONO DA NON CONSIDERARE NEL RISPECTO DELLE PRESCRIZIONI DEL D.M. 11/20/06.

INFRASTRUTTURE DI COLLEGAMENTO

- VIASTRADA ORDINARIA (strade statali, provinciali, comunali)
- VIASTRADA SECONDARIA A LIVELLO LOCALE
- STRADE VICINALI O PRIVATE
- NUOVI TRATTI IN PROGETTO
- NUOVI SOTTOPASSI
- ASSE FERROVIARIO TORINO-PINEROLO-TORRE PELLICE
- ATTUALE SCALO FERROVIARIO

DELIMITAZIONE AREE INSEDIATIVE E DI SERVIZIO

- AREE INSEDIATIVE, AREE A SERVIZIO DI CARATTERE GENERALE
- AREE DI SERVIZIO, AREE VINCOLATE A VERDE PRIVATO
- AREE NATURALISTICHE PROTETTE

INSEDIAMENTI RESIDENZIALI E TERZIARI COMPATIBILI

- CENTRI STORICI
- AREE SAUTURE

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- AREE INDUSTRIALI ESISTENTI
- AREE INDUSTRIALI DI ESPANSIONE

INSEDIAMENTI TERZIARI

- AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI IN PROGETTO COMPATIBILI CON ATTIVITÀ URBANISTICHE ESISTENTI CON IL RISPETTAMENTO DELLE AREE PER INFRASTRUTTURE
- AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI IN PROGETTO COMPATIBILI CON ATTIVITÀ URBANISTICHE ESISTENTI CON IL RISPETTAMENTO DELLE AREE PER INFRASTRUTTURE

INSEDIAMENTI MILITARI

- NUOVI TRATTI DA VALLABRITA
- NUOVI PARCOI CIVILIALE DEL CASALE
- FORMAZIONE DI PRECIPICO DIACAVIA NELLA VIA VERDE MEDIANE SBARINAMENTO DEL CANALE TORINO
- NUOVI AREE NATURALISTICHE IN PROGETTO

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- AREE INDUSTRIALI ESISTENTI
- AREE INDUSTRIALI DI ESPANSIONE

INSEDIAMENTI TERZIARI

- AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI IN PROGETTO COMPATIBILI CON ATTIVITÀ URBANISTICHE ESISTENTI CON IL RISPETTAMENTO DELLE AREE PER INFRASTRUTTURE
- AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI IN PROGETTO COMPATIBILI CON ATTIVITÀ URBANISTICHE ESISTENTI CON IL RISPETTAMENTO DELLE AREE PER INFRASTRUTTURE

INSEDIAMENTI MILITARI

- NUOVI TRATTI DA VALLABRITA
- NUOVI PARCOI CIVILIALE DEL CASALE
- FORMAZIONE DI PRECIPICO DIACAVIA NELLA VIA VERDE MEDIANE SBARINAMENTO DEL CANALE TORINO
- NUOVI AREE NATURALISTICHE IN PROGETTO

NUOVI TRATTI DA VALLABRITA

NUOVI PARCOI CIVILIALE DEL CASALE

FORMAZIONE DI PRECIPICO DIACAVIA NELLA VIA VERDE MEDIANE SBARINAMENTO DEL CANALE TORINO

NUOVI AREE NATURALISTICHE IN PROGETTO

TIPOLOGIA DEI SERVIZI

ESISTENTI

- ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO
- SERVIZI DI INTERESSE COMUNE
- VERDE E SPAZI
- PARCHI PUBBLICI
- SANITÀ ED ASSISTENZA PUBBLICA
- SERVIZI TECNOLOGICI
- CAMPER
- AREE MILITARI

IN PROGETTO

- ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO
- SERVIZI DI INTERESSE COMUNE
- VERDE E SPAZI
- PARCHI PUBBLICI
- SANITÀ ED ASSISTENZA PUBBLICA
- SERVIZI TECNOLOGICI
- CAMPER
- AREE MILITARI

INTERVENTI SULL'AMBIENTE

- IL VERDE E IL SISTEMA DEI CORSI D'ACQUA

AREE A DESTINAZIONE AGRICOLA

- IN TERRITORIO DI PIANURA
- IN TERRITORIO MONTANO

AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE COMPATIBILI CON LE AREE AGRICOLE

- ATTIVITÀ AGRICOLE PER LAVORAZIONE LIBERE CONNESSE
- ATTIVITÀ MANIFATTURIE CONNESSE
- ATTIVITÀ MANIFATTURIE CONNESSE
- ATTIVITÀ MANIFATTURIE CONNESSE

VARIANTE

Indicazione di complessi ed edifici notevoli in zone agricole (casone storici) (art.45 N.T.A)