



CITTA' DI PINEROLO

(Città Metropolitana di Torino)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

BITUMATURE STRADE COMUNALI

ANNO 2015

CIG: 6499835984

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

RELAZIONE GENERALE- QUADRO ECONOMICO DI SPESA

DIRIGENTE LL.PP.

Ing. Antonio Morrone

PROGETTISTA/RUP

Ing. Franco Caresio

DIRETTORE OPERATIVO

Arch. Anna Lisa Infantino

ISTRUTTORE TECNICO

Arch. Pamela Baldi

Dicembre 2015

Nel programma annuale delle OO.PP. 2015 l'Amministrazione Comunale ha previsto la realizzazione dei lavori denominati "Bitumature strade comunali 2015" per l'importo complessivo di Euro 613.725,96.

Con Deliberazione n.352 del 18/11/2015 la Giunta Comunale ha approvato il progetto preliminare dei lavori di bitumature strade comunali – anno 2015.

Al fine di garantire la sicurezza della circolazione stradale adeguata alla normale mobilità cittadina al flusso turistico, si rende necessaria l'esecuzione di lavori di manutenzione e adeguamento del manto stradale e aree pubbliche presenti sul territorio.

L'intervento è indispensabile a fronte sia delle numerose richieste e segnalazioni di utenti della strada e di cittadini sia per l'approssimarsi della stagione estiva con conseguente incremento dell'utenza veicolare derivante dal flusso turistico legato alle manifestazioni e fiere che periodicamente si ripetono.

Sulla scorta dell'esame della situazione in cui versano le strade e aree pubbliche di competenza comunale, si evidenzia la fattibilità dell'intervento previsto, che peraltro non si prefigge di affrontare e risolvere tutte le esigenze del territorio, ma una parte molto limitata delle stesse da individuarsi con appositi ordini di servizio del direttore dei lavori che terrà conto delle più urgenti necessità d'intervento, legate principalmente all'importanza delle arterie stradali e della loro vetustà.

Trattandosi di lavori da eseguirsi su aree e pubbliche vie, l'Ente committente si trova nella piena disponibilità e accessibilità delle stesse. Inoltre, per la natura degli interventi da effettuarsi con il presente appalto, si attesta la conformità al P.R.G.C.

Considerata la tipologia dell'intervento in questione, che riguarda essenzialmente l'adeguamento e rifacimento manti stradali bitumati, l'impatto ambientale è assolutamente modesto e per la natura stessa dell'intervento non necessitano particolari misure di compensazione ambientale. Per contro si può ritenere positivamente rilevante l'effetto sulla sicurezza della viabilità esistente e di conseguenza sulla sicurezza dei cittadini e di ogni componente dell'utenza, prodotto dalla realizzazione degli interventi di manutenzione stradale previsti nel presente progetto.

Il comma 3) dell'art. 15 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207 prevede che per ogni intervento, il responsabile del procedimento valuta motivatamente la necessità di integrare o di ridurre, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, i livelli di definizione e i contenuti della progettazione, salvaguardandone la qualità. Pertanto, in considerazione dei lavori da appaltare, ai sensi dell'art. 24 del sopra citato DPR 5 ottobre 2010, n. 207, i documenti del progetto definitivo da porre in gara sono così riassunti:

1. Relazione generale – Quadro economico di spesa
2. Relazione tecnica
3. Elenco prezzi unitari
4. Computo metrico estimativo
5. Schema di Contratto
6. Capitolato Speciale d'appalto

7. Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del d.lgs. 81/08.

Le strade oggetto del presente progetto saranno di volta in volta individuate dal Direttore Lavori sulla base delle esigenze che si manifesteranno durante la durata dei lavori e riguarderanno l'intero territorio comunale.

Ogni singolo intervento sarà ordinato dalla Direzione Lavori all'impresa esecutrice con apposito Ordine di Servizio. La stessa si renderà disponibile con i dovuti mezzi d'opera e maestranze.

I lavori di cui trattasi saranno affidati con Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n° 163/2006, col criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n° 163/2006, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, col metodo di cui all'art. 73, lett. c), R.D. 23/5/1924, n. 827 e col procedimento di cui al successivo art. 76, commi 1, 2 e 3.

Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D. Lgs. n° 163/2006, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86 del medesimo decreto legislativo; nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si procederà ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante avrà comunque la facoltà di sottoporre a verifica di congruità le offerte ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D. Lgs. n° 163/2006.

Il contratto d'appalto sarà stipulato "a misura" ai sensi dell'articolo 53, comma 4, secondo periodo del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.. L'importo massimo contrattuale è di **euro 465.499,42** (quattrocentosessantacinquemilaquattrocentonovantanove/42 €), comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre IVA nella misura di Legge.

I lavori di bitumatura stradale sono classificati nella categoria prevalente di opere "Generali OG3", allegato A) al DPR 207/2010.

QUADRO ECONOMICO DI SPESA BITUMATURE 2015		
A)		
a1	Importo Lavori	460.000,00
a2	Oneri di Sicurezza Specifici (non soggetti a ribasso)	5.499,42
a3	Costo manodopera desunto dall'importo dei lavori a1) da non assoggettare a ribasso, al netto del 24,30% per utili d'impresa e spese generali	34.822,00
a4	Importo Lavori a base di gara a1-a3 da assoggettare a ribasso	425.178,00
a5	Importo massimo di contatto a1+a2	465.499,42
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b1	IVA 22% x a5)	102.409,87
b2	Imprevisti, allacciamenti, prove, certificati, ecc.	4.000,00
b3	spese tecniche, escluso IVA e contributo integrativo	7.785,02
b4	Inarcassa 4%	311,40
b5	totale b3 + b4	8.096,42
b6	iva 22% x b5)	1.781,21
b7	totale spese tecniche b5+b6	9.877,63
b8	Accordi Bonari art. 12 DPR 207/2010 a5x3%	13.964,98
b9	TOTALE somme a disposizione	148.226,54
	TOTALE GENERALE a5 + b9	613.725,96
C) COSTO MANODOPERA		
c1	Sovrastrutture stradali DM 11/12/1978 art. 2 Tab. 5	25.760,00
c2	Opere con più categorie di DM 11/12/1978 art. 2 Tab. 6	20.240,00
c3	Totale costo manodopera al lordo del 24,30%	46.000,00
c4	Utili d'impresa e spese generali 24,30%	11.178,00
c5	Importo manodopera da non assoggettare a ribasso di gara c3-c4	34.822,00

Pinerolo, Dicembre 2015

Progettista/RUP
Ing. Caresio Franco