



Città di Pinerolo

Città Metropolitana di Torino

Piazza Vittorio Veneto n. 1-Tel. 0121/361111 - Fax 0121/374285
<http://www.comune.pinerolo.to.it>

PROCEDURA APERTA

(ai sensi del D. Lgs. 12/4/2006 n° 163 e s.m.i.)

- DISCIPLINARE DI GARA -

Oggetto: AFFIDAMENTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI CITTADINE - CODICE CIG 6090504AE3.

IMPORTO A BASE DI GARA: € 495.359,62, a misura

IMPORTO COSTO DELLA MANODOPERA non soggetto a ribasso: € 243.983,10

TOTALE APPALTO € 739.342,72

L'importo degli oneri per la sicurezza derivanti da interferenze non soggetti a ribasso è pari a zero.

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n° 163/2006, , in esecuzione della determinazione del dirigente del settore lavori pubblici adottata il 28 gennaio 2015, n° meccanografico 76 -2015, registrata al n° 101/2015, esecutiva, col criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n° 163/2006, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, col metodo di cui all'art. 73, lett. c), R.D. 23/5/1924, n. 827 e col procedimento di cui al successivo art. 76, commi 1, 2 e 3.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 e seguenti del D. Lgs n° 163/2006.

In caso di offerte uguali si procederà a norma dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Si rammenta che l'art. 26, comma 3, della Legge 23/12/1999, n. 488 e l'articolo 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012, n. 135 recante: "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" hanno, tra l'altro, disposto la nullità dei contratti stipulati dalle pubbliche amministrazioni in violazione degli obblighi di approvvigionamento di beni e servizi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento.

In base a quanto dispongono le norme citate, in relazione alla procedura di affidamento in oggetto, si fa presente che è stata verificata l'inesistenza di convenzioni attive di Consip e della centrale di

committenza regionale del Piemonte con cui fare riferimento in termini parametrici di qualità/prezzo per la tipologia di servizi richiesti. Si segnala altresì che in vigore di contratto stipulato, la stazione appaltante avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dallo stesso al verificarsi della fattispecie indicata nel comma 13, art. 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012, n. 135.

Sarà richiesto al concorrente di indicare, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 180/2011, l'eventuale appartenenza alla categoria di Piccola ovvero Media impresa, ai sensi dell'art. 2 della raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003, ai fini dell'applicazione delle semplificazioni di cui all'art. 13, comma 4, della richiamata Legge.

Questa amministrazione si riserva la facoltà di annullare o revocare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento danni e/o indennità e/o compensi, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

Le caratteristiche generali dell'appalto sono tutte precisate negli elaborati progettuali e nel D.U.V.R.I., approvati con la sopraccitata determinazione dirigenziale n° 101/2015.

Unica lingua per l'intera procedura e per le fasi successive è l'italiano. La documentazione presentata in altra lingua deve essere corredata della traduzione giurata in lingua italiana. In tale caso fa fede esclusivamente la versione in italiano.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione o di ammissione di una sola offerta valida, previa verifica della congruità e quindi della convenienza o idoneità della stessa.

L'aggiudicazione è provvisoria in attesa dell'espletamento degli adempimenti di legge. E' vietata l'associazione in partecipazione.

L'Amministrazione si riserva, nei casi di urgenza e/o necessità, di dare avvio alla prestazione contrattuale con l'emissione di apposito ordine anche in pendenza della stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 11, comma 12 del D. Lgs. 163/2006.

GARA GESTITA MEDIANTE IL SISTEMA AVCPASS

A norma dell'art.6-bis "Banca dati nazionale dei contratti pubblici" del D. Lgs. 163/2006 e della Deliberazione AVCP n. 111/2012 adottata nell'Adunanza del 20 dicembre 2012 e suoi aggiornamenti con oggetto "**Attuazione dell'art. 6-bis del D. Lgs. 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012**", **tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema AVCPASS** accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (ex AVCP) (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS Operatore economico presso: <http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato>) secondo le istruzioni ivi contenute.

L'operatore economico, dopo la registrazione ed autenticazione al sistema AVCPASS, indica a sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema genera un codice "PASSOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

Come previsto nella citata deliberazione AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012 la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice e della delibera attuativa, attraverso l'utilizzo del **sistema**

AVCPASS, reso disponibile dall’Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Nel caso in cui partecipino operatori economici che non si sono registrati in AVCPASS, la stazione appaltante li invita a provvedere in un termine congruo rispetto all’avvio dell’attività di verifica (Relazione alla Deliberazione n. 111/2012 dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture ex art. 6 bis del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163).

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI

Le associazioni temporanee ed i consorzi di cui all’art. 34, comma 1, lettere *d), e), e-bis), f)* ed *f)bis*, del D. Lgs. n° 163/2006, devono possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l’impresa singola. Ai sensi dell’art. 275, comma 2, del D.P.R. 5/10/2010, n° 207, il mandatario in ogni caso dovrà possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Ai sensi dell’art. 37, comma 8, del D. Lgs. n° 163/2006, in caso di presentazione di offerta da parte dei soggetti di cui all’art. 34, comma 1, lettere *d)* ed *e)* del medesimo decreto, non ancora costituiti, l’offerta stessa deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario e contenere l’impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Dovranno essere specificate le parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati nonché la percentuale di quota di partecipazione degli stessi nel raggruppamento.

In caso di concorrenti riuniti, o che intendono riunirsi, la documentazione prescritta dal presente bando per l’impresa partecipante deve essere prodotta per ciascuna di esse fatta eccezione della cauzione provvisoria, della ricevuta del versamento a favore dell’A.N.AC. e del “PASSOE”.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all’articolo 34, comma 1, lett. *b)* e *c)*, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l’art. 353 del Codice Penale.

Il consorziato è tenuto a rendere la dichiarazione circa il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 38 del D. Lgs. n° 163/2006, preferibilmente utilizzando il modulo n° 2 predisposto dalla stazione appaltante ed allegato al presente bando di gara.

In caso di consorzi stabili, ordinari, di cooperative e artigiani già costituiti i medesimi dovranno produrre l’originale o copia corredata da dichiarazione di conformità all’originale, redatta ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, dell’atto di costituzione da allegare alla documentazione amministrativa prodotta.

Saranno esclusi dalla presente gara i soggetti che si trovino, rispetto ad un altro concorrente, in una situazione di controllo di cui all’articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico

centro decisionale. A tal fine, i concorrenti devono compilare correttamente il punto 2), *lettera m-quater* del modulo "Istanza di ammissione alla gara". La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

QUESITE CHIARIMENTI

Eventuali precisazioni, quesiti o richieste di chiarimenti anche in ordine ai documenti allegati alla procedura dovranno essere presentati non oltre cinque giorni naturali e consecutivi antecedenti il termine fissato per la presentazione delle offerte e pertanto entro il **19 giugno 2015**; oltre detto termine la stazione appaltante non garantirà una tempestiva replica ai quesiti posti.

Tutte le risposte fornite, se ritenute d'interesse generale, saranno pubblicate sul sito web del comune di Pinerolo www.comune.pinerolo.to.it.

Dette pubblicazioni varranno a tutti gli effetti come notifica delle stesse alle imprese interessate dalla gara, che avranno l'onere di controllare la pubblicazione delle precisazioni prima di presentare l'offerta.

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta economica e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, **deve pervenire, entro il termine perentorio delle ore 11,30 del giorno 26 giugno 2015,** all'indirizzo di cui al punto I.1 (All.AIII).

Le modalità ammesse per la presentazione delle offerte sono le seguenti:

- *invio a mezzo del servizio postale;*
- *consegna a mani, anche tramite corriere.*

L'ufficio protocollo (1° piano, stanza n° 160) è aperto: ***lunedì: ore 10-13; martedì, giovedì e venerdì: ore 9-11,30 mercoledì: ore 9-11,30; 14,30-17,30.***

Il plico deve essere chiuso e sigillato mediante l'apposizione di timbro o firma sui lembi di chiusura. Sul frontespizio dovranno essere riportati chiaramente i seguenti dati:

- **mittente;**
- **oggetto: "Offerta per la gara dei giorni 2 e 21 luglio 2015, relativa all'appalto del servizio triennale di manutenzione delle aree verdi cittadine - Codice CIG 6090504AE3;**
- **codice fiscale;**
- **indirizzo PEC;**
- **codice PASSOE (stringa numerica di 16 cifre generata dal sistema AVCPASS).**

Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Non si farà luogo a gara di miglioria e non sono ammesse offerte condizionate, espresse in modo indeterminato o riferite ad offerte relative ad altro appalto; in caso di discordanza tra la misura percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'amministrazione (art. 72, R.D. n° 827/1924).

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, come anche l'integrità dello stesso.

Nel plico dovranno essere inseriti i documenti di seguito elencati:

- 1) **Offerta** redatta in lingua italiana **su carta legale o resa legale**, chiusa in apposita busta sigillata

con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, o comunque confezionata con modalità che assicurino la segretezza del contenuto, riportante l'indicazione del mittente, l'oggetto della gara, datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, con l'indicazione del luogo e della data di nascita del firmatario e del **ribasso unico offerto, espresso in percentuale** (in cifre e in lettere), sull'elenco prezzi posto a base di gara. **Detto ribasso deve avere un massimo di tre decimali. In ogni caso, ai fini del calcolo della soglia di anomalia delle offerte e della conseguente aggiudicazione, non saranno comunque presi in considerazione decimali ulteriori.**

Nell'offerta economica il concorrente dovrà altresì indicare l'importo degli oneri per la sicurezza da rischio specifico (non da interferenze), connessi con l'attività propria dell'impresa.

Nell'istanza di ammissione alla gara o nell'offerta l'impresa deve indicare le parti di servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo (art. 118 del D. Lgs. n° 163/2006). E' fatto obbligo all'affidatario di trasmettere all'amministrazione, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato al subappaltatore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso via via corrisposti al predetto, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, con l'avvertenza che, in caso di inottemperanza, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

2) Istanza di ammissione alla gara, in carta resa legale mediante l'apposizione di marca da bollo, indirizzata al Sindaco della città di Pinerolo, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 28/12/2000, n° 445, **con allegata copia fotostatica non autentica di un documento di identità del sottoscrittore stesso**, da rendersi utilizzando il modulo di autocertificazione, denominato "Istanza di ammissione alla gara", allegato al presente disciplinare, che è anche scaricabile al sito internet del comune.

Al fine di facilitare il lavoro della commissione di gara, s'invita il concorrente a rendere la dichiarazione unica direttamente in tale modulo predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice.

In caso di raggruppamento temporaneo i moduli di autocertificazione dovranno essere redatti e sottoscritti da tutti gli operatori economici e poi presentati dal mandatario. Nel caso in cui l'istanza venga sottoscritta dal procuratore, unitamente alla stessa dovrà essere trasmessa la relativa procura, in originale o copia autentica.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta, tra l'altro, sanzioni penali e costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo d'appalto.

3) Cauzione provvisoria dell'importo di € 14.786,85, pari al 2% dell'importo del servizio oggetto d'appalto, comprensivo del costo della manodopera, **da costituirsi secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 75 del D. Lgs. n° 163/2006:**

- a) in contanti (assegno circolare non trasferibile intestato al Tesoriere del comune di Pinerolo, oppure versamento alla Tesoreria Comunale – UniCredit S.p.A., filiale di Pinerolo, corso Porporato n. 4);
- b) in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito;
- c) mediante fideiussione bancaria;
- d) mediante polizza assicurativa.

La cauzione prodotta nelle forme di cui alle sopra citate lettere c) e d) dovrà essere resa dai soggetti autorizzati nelle forme e modalità previste dal D.M. 12/3/2004, n° 123.

La cauzione provvisoria deve, altresì, garantire il versamento della sanzione di cui all'art. 38, comma 2-bis, del D. Lgs. n° 163/2006. Nel caso in cui la cauzione venga costituita nelle forme

di cui alle citate lettere c) e d), la garanzia del versamento deve essere riportata tra le condizioni contrattuali.

Le garanzie bancarie sono prestate da istituti di credito o da banche autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D. Lgs. 1/9/1993, n° 385. Le garanzie assicurative sono prestate da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione. La cauzione può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D. Lgs. 1/9/1993, n° 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n° 58.

L'operatore economico al quale è stata rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, usufruisce del beneficio che la cauzione provvisoria è ridotta del 50%, ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. n° 163/2006.

Per fruire del suddetto beneficio l'istanza di ammissione alla gara dovrà essere corredata dal relativo certificato o copia, ovvero contenere una apposita dichiarazione, successivamente verificabile, attestante di essere in possesso della documentazione, rilasciata da organismi accreditati, prevista dall'art. 40, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 in materia di sistemi di qualità e di poter pertanto usufruire della riduzione del 50% della cauzione.

Ai sensi dell'art. 75, comma 8, dovrà altresì essere prodotta la dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la cauzione definitiva.

IN CASO DI PARTECIPAZIONE IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO D'IMPRESE:

- la cauzione deve riportare il nominativo di tutti gli operatori economici costituenti il raggruppamento;
- è possibile presentare la cauzione pari all'1% SOLAMENTE nel caso in cui tutte le imprese siano in possesso della certificazione di qualità.

Ai non aggiudicatari la cauzione sarà svincolata contestualmente alla comunicazione ai concorrenti dell'esito della gara di cui all'art. 79, comma 5, lett. a, del D. Lgs. 12/4/2006, n° 163, successivamente alla divenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

4) Idonea dichiarazione rilasciata da due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 1.9.1993 n. 385, rilasciata in data successiva a quella di pubblicazione del bando di gara, che attesti che l'impresa ha sempre adempiuto ai suoi impegni con regolarità e che è in possesso della capacità economico finanziaria per svolgere l'appalto in questione. Si applica altresì l'art. 41, comma 3, D. Lgs. n.163/2006. Tale referenza dovrà fare espresso riferimento alla procedura di cui trattasi.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, sarà sufficiente produrre idonea dichiarazione di un solo istituto bancario o intermediario autorizzato per ogni singola impresa raggruppata. Nel caso di consorzio ordinario sarà sufficiente produrre idonea dichiarazione di un istituto bancario o intermediario autorizzato per ogni singola impresa consorziata che partecipa alla gara. Nel caso di consorzi di cooperative o consorzi stabili tale requisito deve essere posseduto dal consorzio.

L'Amministrazione si riserva, in sede di verifica della documentazione presentata a comprova del requisito di cui trattasi, di chiedere agli istituti bancari o intermediari autorizzati che hanno rilasciato le relative dichiarazioni conferma di quanto nelle stesse attestato.

5) Stampa del codice "PASSOE" generato dal sistema AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'A.N.AC..

6) Originale della ricevuta del versamento di € 140,00 (euro centoquaranta/00), effettuato a favore dell'A.N.AC.. L'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la presente procedura di gara. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Pertanto, le modalità di pagamento consentite sono le seguenti:

a) online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express.

Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

b) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Il concorrente dovrà verificare l'esattezza dei dati riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita (c.f. impresa e codice CIG). **Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale.**

Nel solo caso di operatore economico estero, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. La ricevuta del bonifico dovrà essere allegata all'offerta.

La mancata effettuazione del versamento entro la scadenza del termine per la presentazione dell'offerta comporta esclusione dalla procedura e non può essere sanata.

La mancata allegazione del versamento regolarmente effettuato potrà essere successivamente sanata mediante esibizione della ricevuta.

7) I raggruppamenti temporanei dovranno inoltre presentare:

a) se costituitisi prima della presentazione dell'offerta: mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito dagli operatori economici ad uno di essi, detto mandatario, risultante da scrittura privata autenticata e la relativa procura conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario, risultante da atto pubblico ex art. 1392 del codice civile, trattandosi di contratto d'appalto che sarà stipulato per atto pubblico. **E' ammessa la presentazione sia del mandato sia della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.** Nel caso in cui l'atto di costituzione del raggruppamento temporaneo non possa essere rilasciato a causa degli adempimenti fiscali, in sede di gara potrà essere prodotto un certificato notarile attestante l'esistenza del contratto di associazione;

b) se non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n° 163/2006, in caso di aggiudicazione dovranno produrre la suindicata documentazione entro 10 giorni dalla richiesta;

c) **in ogni caso** dichiarazione, sottoscritta dai legali rappresentanti degli operatori costituenti il raggruppamento, da cui risultino le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati nonché la percentuale di quota di partecipazione degli stessi al raggruppamento.

AVVALIMENTO

Nel caso il concorrente intenda avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico od organizzativo di altro soggetto, dovrà allegare la seguente documentazione di cui all'art. 49, comma 2, del D. Lgs. n° 163/2006 (ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO):

- dichiarazione sottoscritta dal concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria, nonché il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. n° 163/2006;
- dichiarazione dell'impresa ausiliaria da cui risulti che detta impresa:
 - possiede i requisiti generali di cui all'art. 38, comma 1, del D. Lgs. 12/4/2006, n° 163;
 - possiede i requisiti tecnici e le risorse oggetto di avvalimento;
 - si obbliga verso l'impresa concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - attesta di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata;
- il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'impresa concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto. Detto contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente l'oggetto (le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico), la durata ed ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui sopra l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, del D. Lgs. n° 163/2006.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

CAUSE DI ESCLUSIONE:

Saranno esclusi i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D. Lgs. n° 163/2006 e dal D.P.R. n° 207/2010 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Comporterà comunque l'esclusione del concorrente dalla gara la mancata presentazione dell'offerta economica, dell'istanza, nonché il mancato pagamento del contributo all'A.N.AC. e la mancata costituzione della cauzione provvisoria.

MANCANZA, INCOMPLETEZZA O IRREGOLARITA' DELLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE

Il D.L. 24/6/2014, n° 90, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari*”, convertito dalla legge 11/8/2014, n° 114, ha apportato alcune modifiche al D. Lgs. 12/4/2006, n° 163, inserendo all'art. 38 del citato D. Lgs. il comma 2-*bis* ed al successivo art. 46 il comma 1-*ter*.

Sulla base delle novità legislative introdotte dall'art. 39 del citato D. L. n° 90/2014, ai fini della partecipazione al presente appalto si precisa che la mancanza, l'incompletezza o l'irregolarità

essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38, comma 2, del D. Lgs. n° 163/2006 e di ogni altro elemento o dichiarazione, anche di soggetti terzi, la cui produzione è prevista dalla legge o dal presente bando di gara obbliga il concorrente al pagamento, per ogni dichiarazione mancante, incompleta od irregolare, di una sanzione pecuniaria ammontante ad € **740,00**.

Saranno giudicate essenziali le irregolarità che non consentano di accertare in capo al concorrente il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione all'appalto.

Il versamento delle suddette sanzioni è garantito dalla cauzione provvisoria. Nel caso in cui il concorrente scelga di provvedere al pagamento della sanzione mediante la parziale escussione della cauzione provvisoria, lo stesso sarà tenuto alla reintegrazione dell'importo della stessa, pena l'esclusione dalla gara.

Il concorrente dovrà rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie entro il termine di **cinque giorni** dalla richiesta. Entro detto termine dovrà, altresì, assolvere al pagamento della sanzione pecuniaria secondo la modalità dichiarata nell'istanza di ammissione alla gara.

In caso di inutile decorso del suddetto termine il concorrente sarà escluso dalla gara.

La mancanza o l'incompletezza delle dichiarazioni sostitutive di seguito indicate viene valutata **NON** indispensabile per l'ammissione all'appalto in oggetto e le irregolarità nelle stesse rinvenute non saranno giudicate essenziali:

- punti 13), 14), 15), 16), 17) e 18) del modulo denominato "Istanza di ammissione alla gara";
- dichiarazioni riportanti gli indirizzi degli Enti presso i quali effettuare le verifiche delle dichiarazioni rese dal concorrente.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, costituita ai sensi dell'art. 15 del vigente regolamento dei contratti del comune di Pinerolo, procederà a verificare nel **giorno 2 luglio 2015, alle ore 9,00, nella sala giunta del comune**, in seduta pubblica, il possesso dei requisiti formali di partecipazione richiesti alle imprese concorrenti.

Il presidente procederà quindi al sorteggio pubblico al fine di effettuare i controlli sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D. Lgs. n° 163/2006, individuando i concorrenti da assoggettare alle verifiche previste dalla normativa di riferimento.

Le imprese sorteggiate saranno tenute a documentare il possesso del requisito richiesto e dichiarato al punto 8) dell'istanza di ammissione alla gara mediante produzione di:

- con riferimento allo svolgimento di **servizi analoghi presso enti privati nel triennio 2012, 2013 e 2014**, idonee certificazioni rilasciate al concorrente dal soggetto privato oppure, in mancanza, dichiarazioni rese dallo stesso concorrente, da cui risultino il destinatario del servizio, la data di esecuzione e l'importo.

A corredo della documentazione l'impresa sorteggiata dovrà, altresì, produrre una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, sottoscritta dal legale rappresentante, che dichiari la conformità all'originale della documentazione eventualmente prodotta in copia.

La richiesta della suddetta documentazione agli operatori economici sorteggiati, da esibirsi entro il termine perentorio di 10 giorni, sarà loro inviata esclusivamente a mezzo PEC o fax (qualora il concorrente sia sprovvisto di PEC o fax sarà inviata a mezzo del servizio postale). Qualora il concorrente non indichi il numero di fax o l'indirizzo PEC, decorrendo il termine dall'invio e non dalla ricezione della richiesta predetta, l'amministrazione non assumerà responsabilità alcuna per eventuali ritardi postali, essendo il recapito della documentazione ad esclusivo rischio del mittente.

I servizi analoghi resi per Enti Pubblici saranno accertati d'ufficio dalla stazione appaltante

direttamente presso la pubbliche amministrazioni competenti al rilascio della relativa certificazione.

Nella seconda seduta pubblica che si terrà in data **21 luglio 2015, alle ore 9,00, nella sala giunta del comune**, il Presidente di gara darà atto dell'esito delle verifiche sopra citate, procederà quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e ad effettuare le operazioni di cui all'art. 86, comma 1, del D. Lgs. n° 163/06, fatto salvo quanto previsto al comma 4 del medesimo articolo.

NEL CASO DI OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:

La verifica della congruità delle offerte stesse ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D. Lgs. n° 163/2006, sarà effettuata **in maniera riservata**, dopo la chiusura della seduta pubblica, dal responsabile del procedimento, al quale il presidente della commissione di gara provvederà a comunicare i nominativi degli operatori economici che hanno presentato offerta sospetta di anomalia. L'amministrazione si riserva di esercitare la facoltà di cui all'art. 88, comma 7, del D. Lgs. n° 163/06, secondo periodo, saranno sottoposte a contemporanea verifica le migliori offerte risultate anomale, non oltre la quinta.

In successiva seduta pubblica, in data che sarà comunicata a tutti i concorrenti a mezzo PEC, il presidente di gara darà atto dell'esito della suddetta verifica di congruità, pronuncerà, se del caso, l'esclusione delle offerte giudicate non congrue e proclamerà l'aggiudicatario provvisorio della gara.

Delle sedute della commissione verrà redatto apposito verbale.

Ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D. Lgs. 12/4/2006 n° 163 e s.m.i., entro il termine di 10 giorni dalla data della richiesta, l'impresa aggiudicataria dovrà produrre la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati nell'istanza, nelle stesse forme previste per le imprese sorteggiate.

Le certificazioni e la documentazione di cui le pubbliche amministrazioni sono competenti al rilascio saranno acquisite d'ufficio dalla stazione appaltante.

Nel caso in cui dalla verifica delle dichiarazioni rese, l'impresa vincitrice non dovesse risultare in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, la stessa sarà dichiarata decaduta dall'aggiudicazione e l'appalto sarà aggiudicato al concorrente che segue in graduatoria.

3. AGGIUDICAZIONE: dopo l'aggiudicazione, l'affidatario sarà invitato a presentare **entro 10 giorni dalla data di ricezione della comunicazione:**

1) se trattasi di raggruppamenti non ancora costituiti: tutta la documentazione di cui al punto 7a) del paragrafo 1. "MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE";

2) la cauzione definitiva di cui all'art. 11 del capitolato speciale d'appalto, rilasciata dai soggetti autorizzati, già richiamati al punto 3), paragrafo 1., del presente disciplinare, a norma dell'art. 113 del D. Lgs. n° 163/2006, a copertura degli oneri del mancato o inesatto adempimento contrattuale. La mancata costituzione della cauzione determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'amministrazione comunale, che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue in graduatoria;

3) la polizza assicurativa di cui all'art. 16 del capitolato speciale d'appalto;

4) la documentazione in materia di informazioni, prevista dalla normativa antimafia.

Ove nel termine assegnato l'appaltatore non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questo comune avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procederà ad incamerare la cauzione provvisoria.

L'aggiudicatario si obbliga altresì ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro.

L'aggiudicatario è vincolato all'offerta per giorni centottanta dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte; il comune sarà vincolato soltanto dal contratto pubblico amministrativo rogato dal segretario comunale che verrà stipulato, dopo l'approvazione, con apposito provvedimento, del verbale di gara.

L'eventuale procura speciale dovrà avere la stessa forma giuridica del contratto d'appalto.

Ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D. Lgs. n° 163/2006, la stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo entro il termine di 60 giorni dalla data di divenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva; detto termine deve intendersi sospeso ai fini dell'acquisizione della documentazione richiesta all'aggiudicatario per la stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 241, comma 1-bis, del D. Lgs. 12/4/2006, n° 163, come modificato con D. Lgs. 20/3/2010, n° 53, si precisa che il contratto d'appalto NON conterrà la clausola compromissoria.

Ai sensi dell'art. 34, comma 35, della legge 17/12/2012, n° 221 (conversione, con modificazioni, del D.L. 18/10/2012, n° 179, recante ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese), le spese sostenute dalla stazione appaltante per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara e dell'estratto dell'esito gara sui quotidiani sono rimborsate dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Pertanto, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario sarà tenuto, entro il termine predetto, al versamento della somma (spese sostenute al lordo dell'I.V.A.) che gli sarà comunicata in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, sulla base degli atti d'ufficio. Il comune di Pinerolo non emetterà fattura in quanto tale attività non è rilevante ai fini I.V.A..

Nel caso in cui l'aggiudicatario non provvedesse al pagamento di cui sopra prima della firma del contratto d'appalto, in occasione del primo pagamento a suo favore sarà effettuata una ritenuta corrispondente all'ammontare del rimborso dovuto, con l'applicazione degli interessi moratori ai sensi di legge.

L'importo delle spese di pubblicità a carico dell'aggiudicatario ammonta presuntivamente ad € 2.100,00, I.V.A. compresa.

Si comunica che le spese contrattuali, da sostenersi a cura dell'aggiudicatario, come indicato all'art. 23 del capitolato speciale d'appalto, ammontano a presunti € 2.800,00.

Ove nel termine assegnato l'appaltatore non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questo comune avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procederà ad incamerare la cauzione provvisoria.

In caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo o di risoluzione o di recesso del contratto verrà applicato l'art. 140 del D. Lgs. n° 163/2006.

Il capitolato speciale d'appalto, gli altri elaborati progettuali ed il D.U.V.R.I. sono in visione presso l'ufficio LL.PP. nelle ore d'ufficio (II° piano – stanza n° 210 – orario: **lunedì: ore 10-13; mercoledì: ore 14,30-17,30; venerdì: ore 9,00-11,30**; tel.: 0121/361.252); sono altresì consultabili e scaricabili dal sito INTERNET del comune.

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI (Legge 13.8.2010 n. 136)

- Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, l'appaltatore, i subappaltatori e tutti gli eventuali altri soggetti a qualsiasi titolo interessati al contratto in oggetto, devono utilizzare uno o più conti correnti, accessi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A, dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche.
- Tutti i movimenti finanziari relativi al contratto d'appalto devono essere registrati sul conto corrente prescelto e, salvo quanto previsto dall'art. 3, comma 3, della Legge n° 136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
- Nel contratto che sarà sottoscritto con l'appaltatore sarà inserita la clausola con la quale lo stesso assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n° 136/2010. Il contratto conterrà anche la clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 procede all'immediata comunicazione al Comune di Pinerolo ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo di Torino.
- Il Comune di Pinerolo verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'opera in oggetto sia stata inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n° 136/2010.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: geom. Giovanni Paolo CARASIO, istruttore direttivo tecnico del settore lavori pubblici (tel.: 0121.361.248).

AVVERTENZE:

- l'offerta economica del concorrente escluso resta sigillata e, debitamente controfirmata dalla commissione di gara, con indicate le irregolarità, che saranno riportate nel verbale, rimane acquisita agli atti della gara;
- non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altro appalto;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 26/10/1972, n. 642;
- in materia di adeguamento dei prezzi, si applica l'art. 115 del D. Lgs. n° 163/2006;
- le disposizioni del presente disciplinare e del bando di gara prevalgono sui contenuti eventualmente discordanti del capitolato speciale d'appalto qualora siano in applicazione della vigente normativa.

Per quanto attiene la documentazione di ammissione alla gara, con esclusione dei dati sensibili, e l'offerta economica l'accesso è consentito ai concorrenti senza necessità per l'Amministrazione di dare preventivo avviso ai controinteressati.

Ai sensi del D. Lgs. 30/6/2003 n. 196, questa Amministrazione tratterà i dati personali forniti dai partecipanti alla gara unicamente per l'espletamento delle procedure di cui trattasi.

Le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra questa stazione appaltante e gli operatori economici potranno avvenire mediante posta, mediante fax, per via elettronica o mediante una combinazione di tali mezzi.

Ai sensi dell'art. 79, comma 5-quinquies, del D. Lgs. 12/4/2006, n° 163, come introdotto dal D. Lgs. 20/3/2010, n° 53 (direttiva ricorsi), gli operatori economici sono tenuti a compilare i campi dell'istanza di ammissione riguardanti: il domicilio eletto, l'indirizzo di posta

