



Città di Pinerolo

Provincia di Torino

SETTORE LAVORI PUBBLICI
Sezione Fabbricati

RIMOZIONE TETTO IN ETERNIT
SCUOLA MEDIA "POET SUCCURSALE"

PROGETTO ESECUTIVO

ELENCO PREZZI UNITARI
ED ANALISI PREZZI

Pinerolo, agosto 2013

Il Progettista:
Ing. Franco Bocchetto

I Collaboratori:
Geom. Aldo Rosa-Brusin

Il Responsabile del procedimento:
Ing. Franco Bocchetto

Il Dirigente Settore LL.PP.
Ing. Antonio Morrone



ELENCO PREZZI UNITARI

Prezzi desunti da:
Prezzario Regione Piemonte – Edizione 2012 – Valevole per l'anno 2013
Elenco Prezzi Opere Edili Città Di Cuneo – Aggiornamento 8/2012

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO
1	A02.E10 ALLESTIMENTO DI CANTIERE COMPRENDETE LA COLLOCAZIONE DI UNA UNITA' DI DECONTAMINAZIONE PROVVISTA DI ALMENO TRE AREE QUALI LOCALE SPOGLIATOIO, LOCALE DOCCIA CON ACQUA CALDA E FREDDA, LOCALE EQUIPAGGIAMENTO E DI UNA UNITA' DI FILTRAGGIO ACQUA OLTRE A TUTTO QUANTO RICHIESTO DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE IN MATERIA		
	005 COMPRESO IL TRASPORTO E IL NOLEGGIO PER TUTTA LA DURATA DEI LAVORI (EURO milleseicentoquarantacinque/35)	cad	1'645.35
2	01/MED/PIN SMONTAGGIO E RIMOZIONE D'IMPIANTI TECNOLOGI E RELATIVI ELEMENTI PROVVISORIALI METALLICI DI FISSAGGIO, COMPRESO OGNI ONERE PER IL RICOLLOCAMENTO IN OPERA A LAVORI ULTIMATI CON PEZZI SPECIALI SECONDO DISPOSIZIONI DELLA D.L.		
	- IMPIANTO DI PROTEZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE (EURO settecentocinquanta/16)	a corpo	750.16
3	A02.E00 SMONTAGGIO DI TETTO IN LASTRE DI FIBRO-CEMENTOAMIANTO DI QUALUNQUE TIPO CON LA SOLA RIMOZIONE DEL MANTO DI COPERTURA COMPRESA LA DISCESA A TERRA E L'ACCATASTAMENTO DEI MATERIALI, COMPUTANDO LE SUPERFICI PRIMA DELLA DEMOLIZIONE CON LA MAGGIORAZIONE DEL 5% A COMPENSO DELLE SOVRAPPOSIZIONI DELLE LASTRE, COMPRESO IL TRASPORTO, LO SMALTIMENTO DEI MATERIALI ALLE DISCARICHE AUTORIZZATE E OGNI ONERE RELATIVO ALLE VARIE AUTORIZZAZIONI ED ANALISI PRESSO GLI ENTI E ISTITUTI COMPETENTI, IL TUTTO SECONDO LE PRESCRIZIONI VIGENTI		
	005 ESCLUSI I PONTEGGI E L'EVENTUALE RETE ANTINFORTUNISTICA (EURO venti/12)	mq	20.56
4	A02.A90 DEMOLIZIONE DELL'ORDITURA DI TETTI IN QUALUNQUE PIANO DI FABBRICATO, COMPRESA LA DISCESA O LA SALITA A TERRA DEI MATERIALI, LO SGOMBERO DEI DETRITI, COMPUTANDO LE SUPERFICI PRIMA DELLA DEMOLIZIONE, COMPRESO IL TRASPORTO DEI DETRITI ALLE DISCARICHE, PER SUPERFICI DI MQ.0,50 ED OLTRE		
	015 DELLA PICCOLA ORDITURA DI TETTI, (EURO sei/20)	mq	6.49
5	A02.B80 RIMOZIONI DI PARTI METALLICHE COMPRESO IL RIPRISTINO DEL MURO O DEL RIVESTIMENTO		
	010 DOCCIONI DI GRONDA O TUBI DI DISCESA (EURO tre/32)	ml	3.46
6	557 - CUNEO - 2012 IMPERMEABILIZZAZIONE MEDIANTE POSA DI GUAINA PREFABBRICATA, APPLICATA SU SUPERFICI PIANE ORIZZONTALI O VERTICALI TRATTATE CON PRIMER BITUMINOSO, TIPO "POLIFLEX" DELLO SPESSORE MINIMO DI MM. 4 A BASE DI BITUME DISTILLATO MODIFICATO CON POLIMERI ARMATA IN POLIESTERE "TESSUTO NON TESSUTO" A FILO CONTINUO DEL PESO DI GRAMMI 4000 A MT., COMPRESA LA STESURA DI BITUME TIRATO A CAZZUOLA, LA FORNITURA DELLE GUAINA, LA GARANZIA DEI LAVORI ESEGUITI PER ALMENO 10 ANNI, COPERTA DA ASSICURAZIONI RC, ED OGNI ALTRO ONERE PER DARE IL LAVORO FINITO A PERFETTA REGOLA D'ARTE.		
	a MEMBRANA SPESSORE 4 MM. (EURO undici/10)	mq	11.30
7	549 - CUNEO - 2012 ESECUZIONE DI COPERTURA COSTITUITA DA UNA LAMIERA INFERIORE IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO DI COLORE A SCELTA, SPESSORE 6/10, DA SCHIUMA DI POLIURETANO DI DENSITA' KG/MC 40 SPESSORE MM. 40 E SUPERIORMENTE DA UNA LAMIERA IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO SPESSORE 6/10 DI MM., COLORE A SCELTA D.L. IL TUTTO COMPRESI GLI ONERI PER LE SOVRAPPOSIZIONI. GRUPPI DI FISSAGGIO. PARANEVE IN RAGIONE DI 2 FILE PER FALDA AD UNA DISTANZA DI UN METRO. ORDITURA DI		

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO
	SOTTOLAISTRA IN LISTELLI DI ABETE CM. 7X7, COLMI ED OGNI ALTRO ONERE PER DARE IL LAVORO A PERFETTA REGOLA D'ARTE. (EURO cinquantanove/80)	mq	60.70
8	02/MED/PIN PROVVISTA E POSA IN OPERA DI COMPLUVI, RACCORDI, SCOSSALINE E FRONTALINI DI TESTATA NEL MEDESIMO COLORE DELLE LASTRE DI COPERTURA, COMPRESO OGNI ONERE E FORNITURA PER IL FISSAGGIO E SIGILLATURA		
	005/PIN IN LAMIERA DI ALLUMINIO 10/10 PREVERNICIATO SVILUPPO MINIMO CM. 50 (EURO ventiquattro/88)	ml	24.88
9	A19.A10 TUBI PLUVIALI, DOCCIONI, CONVERSE, FALDALI, COMPRESO OGNI ACCESSORIO, DATI IN OPERA		
	005 IN LAMIERA DI RAME (EURO ventisei/61)	kg	27.62
10	A20.A20 RASCHIATURA E LAVATURA A FONDO DELLE VECCHIE TINTE, STUCCATURA E SCARTAVETRATURA ESEGUITE SU INTONACI ESTERNI GIA' TINTEGGIATI		
	005 PER SUPERFICI DI ALMENO MQ.4 (EURO cinque/38)	mq	5.71
11	A02.B60 SPICCONATURA DI INTONACO DI CALCE, GESSO E SIMILI, IN QUALUNQUE PIANO DI FABBRICATO, COMPRESA LA DISCESA O LA SALITA A TERRA DEI MATERIALI, LO SGOMBERO DEI DETRITI, COMPUTANDO LE SUPERFICI PRIMA DELLA DEMOLIZIONE, COMPRESO IL TRASPORTO DEI DETRITI ALLE DISCARICHE.		
	005 PER SUPERFICI DI MQ. 0,50 ED OLTRE (EURO cinque/91)	mq	6.28
12	A10.B70 INTONACO PER RISANAMENTO STRUTTURE IN MURATURA E IN CLS DEGRADATO ESEGUITO CON MALTA REOPLASTICA E STRUTTURALE SENZA RITIRO RESISTENTE AI SOLFATI, ESEGUITO CON APPOSITA ATTREZZATURA IMPASTATRICE E SPRUZZATRICE, PER QUALSIASI TIPO DI STRUTTURA SIA VERTICALE CHE ORIZZONTALE		
	005 PER UNA SUPERFICIE DI ALMENO MQ. 1 E PER UNO SPESSORE FINO A CM. 2 (EURO cinquantanove/37)	mq	62.73
13	A20.E00 TINTA A CALCE, PREVIA IMPRIMITURA AD UNA O PIU' TINTE A DUE RIPRESE		
	010 SU MURI ESTERNI, FACCIATE, SCALE, PORTICATI, ANDRONI E SIMILI (EURO sette/26)	mq	7.74
14	A20.B90 SPAZZOLATURA CON SPAZZOLE METALLICHE E SPOLVERATURA SU SUPERFICI METALLICHE GREZZE		
	015 DI TERMOSIFONI, PIASTRE, TUBI, ECC. (EURO sette/06)	mq	7.36
15	A20.F50 COLORITURA CON UNA RIPRESA DI ANTIRUGGINE A BASE DI OLESTENOLICI AI FOSFATI DI ZINCO		
	020 DI TUBI AVENTI DIAMETRO FINO A CM. 15 (EURO cinque/24)	ml	5.47
16	A20.F70 VERNICIATURA CON SMALTO SU COLORITURA ESISTENTE PER SUPERFICI METALLICHE		
	020 DI TUBI AVENTI DIAMETRO FINO A CM. 15 (EURO sei/91)	ml	7.20
17	P24.E65 NOLO DI GRU A TORRE COMPRESO L'ONERE DEL MANOVRATORE ADDETTO PER IL TEMPO DI EFFETTIVO IMPIEGO		
	015 CON SBRACCIO OLTRE MT. 30 (EURO quarantotto/77)	ore	59.39

ANALISI NUOVI PREZZI

01/MED/PIN

SMONTAGGIO E RIMOZIONE D'IMPIANTI TECNOLOGI E RELATIVI ELEMENTI PROVVISORIALI METALLICI DI FISSAGGIO, SMONTAGGIO ESEGUITO A CURA DELLA DITTA SPECIALIZZATA NELLA RIMOZIONE DELL'AMIANTO, COMPRESO OGNI ONERE PER IL RICOLLOCAMENTO IN OPERA A LAVORI ULTIMATI CON PEZZI SPECIALI SECONDO DISPOSIZIONI DELLA D.L.

- IMPIANTO DI PROTEZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE

(a corpo euro settecentocinquanta/16)

	a corpo	euro	750,16
Operaio qualificato (euro 25,52x12 ore)		euro	306,24
Operaio specializzato (euro 27,43x8 ore)		euro	219,44
Materiale vario di consumo		euro	77,83
		euro	603,51
Spese generali e utili d'impresa al 24,30%		euro	146,65
	a corpo	euro	750,16

02/MED/PIN

PROVVISTA E POSA IN OPERA DI COLMI, DIAGONALI, COMPLUVI, RACCORDI, SCOSSALINE E FRONTALINI DI TESTATA NEL MEDESIMO COLORE DELLE LASTRE DI COPERTURA, COMPRESO OGNI ONERE E FORNITURA PER IL FISSAGGIO E SIGILLATURA

005/PIN - IN LAMIERA DI ALLUMINIO 10/10 PREVERNICIATO SVILUPPO MINIMO CM. 50

(al metro lineare euro ventiquattro/88)

	al ml	euro	24,88
Fornitura lamiera di alluminio 10/10 preverniciato sviluppo 50 cm (incidenza al mq - euro 19,04x0,50)		euro	9,52
Piegatura secondo sagoma prevista (incidenza al ml - euro 2,00x1,00)		euro	2,00
Onere posa in opera compresa rivettatura, siliconatura e manodopera relativa (incidenza al ml - euro 7,00x1,00)		euro	7,00
Tiro in quota e trasporti (incidenza al ml - euro 1,50x1,00)		euro	1,50
		euro	20,02
Spese generali e utili d'impresa al 24,30%		euro	4,86
	al ml	euro	24,88