



# Città di Pinerolo

Provincia di Torino

Piazza Vittorio Veneto n. 1-Tel. 0121/361111 - Fax 0121/374285

<http://www.comune.pinerolo.to.it>

## PROCEDURA APERTA

(ai sensi del D. Lgs. 12/4/2006 n° 163 e s.m.i.)

### LAVORI DI RIMOZIONE TETTO IN ETERNIT PRESSO LA SCUOLA MEDIA POET. CODICE CUP F 16 E 10 00037 000 4 - CODICE CIG 1323254FBA

**IMPORTO A BASE DI GARA: € 283.413,71, a corpo, oltre € 44.842,39 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso: totale dell'appalto € 328.256,10.**

**L'APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI I DOCUMENTI avrà luogo il giorno 1° marzo 2012 alle ore 9,00.**

Effettuati i controlli di cui all'art. 48, comma 1, del D. Lgs. n° 163/2006 **L'APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA ECONOMICA avrà luogo il giorno 20 marzo 2012, alle ore 10,00.**

*L'amministrazione si riserva la facoltà di procedere già nel corso della prima seduta all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica qualora le ditte sorteggiate risultino in possesso dell'attestazione rilasciata da una SOA autorizzata per la categoria OG12.*

Entrambe le sedute di gara saranno pubbliche e si terranno nella sala giunta di questo comune, sotto la presidenza del dirigente del settore LL.PP., o suo sostituto.

### **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'OPERA:**

<b>LAVORAZIONE</b>	<b>CATEGORIA</b>	<b>IMPORTO (In euro)</b> al lordo degli oneri per la sicurezza
Edifici civili e industriali	<b>OG1</b> <b>PREVALENTE</b> subappaltabile ai sensi di legge	<b>273.778,30</b>
Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale	<b>OG12</b> eseguibile da impresa qualificata scorporabile ai fini della costituzione di A.T.I. e subappaltabile ex art. 37, comma 11, D. Lgs. n° 163/2006, nei limiti di cui all'art. 118, comma 2, terzo periodo, D. Lgs. n° 163/06, <u>ovvero nel</u> <u>limite massimo del 30%</u>	<b>54.477,80</b>

Possono partecipare alla gara in oggetto i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. 12/4/2006, n° 163 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi del successivo art. 37, in possesso dei requisiti indicati negli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. 5/10/2010 n° 207, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui agli artt. 47 del D. Lgs. n° 163/2006 e 62 del D.P.R. n° 207/2010 **in possesso di adeguata attestazione rilasciata da una SOA autorizzata, in corso di validità alla data di espletamento della presente gara.**

Nel caso in cui l'impresa singola o mandante non possieda adeguata qualificazione nella categoria OG12 attestata da certificazione rilasciata da una SOA autorizzata, in corso di validità alla data di espletamento della presente gara, la stessa dovrà possedere i requisiti di qualificazione più avanti specificati.

**Gli interventi di bonifica, rimozione e smaltimento del cemento-amianto dovranno essere realizzati esclusivamente da ditta specializzata ai sensi della Legge n° 257/1992 ed in possesso di iscrizione all'apposito "Albo Nazionale gestori ambientali" nella categoria 10A "Bonifica di siti e beni contenenti amianto", ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. l) del D.M. n° 406/1998.**

### **RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI**

Le associazioni temporanee di imprese ed i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere *d), e), f)* ed *f)bis*, del D. Lgs. n° 163/2006, di tipo orizzontale, possono partecipare alla gara qualora la mandataria o l'impresa consorziata e le mandanti o le altre imprese consorziate siano in possesso dei suddetti requisiti, rispettivamente nella misura minima del 40% e del 10%. I lavori saranno eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime sopra riportate. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla presente gara.

Le associazioni temporanee di imprese ed i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere *d), e), f)* ed *f)bis*, del D. Lgs. n° 163/2006, di tipo verticale, possono partecipare alla gara qualora la capogruppo possieda i suddetti requisiti nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalla mandante sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

L'associazione temporanea deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola.

**In caso di imprese riunite, o che intendono riunirsi, la documentazione prescritta dal presente bando per l'impresa partecipante deve essere prodotta per ciascuna di esse fatta eccezione della cauzione provvisoria e della ricevuta del versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza.**

Ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n° 163/2006, in caso di presentazione di offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere *d)* ed *e)* del medesimo decreto, non ancora costituiti, l'offerta stessa deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lett. *b)* e *c)*, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il

consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del Codice Penale.

L'impresa consorziata è tenuta a rendere la dichiarazione circa il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. n° 163/2006, preferibilmente utilizzando il modulo n° 2 predisposto dalla stazione appaltante ed allegato al presente bando di gara.

Saranno esclusi dalla presente gara i soggetti che si trovino, rispetto ad un altro concorrente, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. A tal fine, i concorrenti devono compilare correttamente, a pena di esclusione, il punto 3), *lettera m-quater* del modulo "Istanza di ammissione alla gara". La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

**CARATTERISTICHE GENERALI:** Le caratteristiche generali dell'appalto sono tutte precisate nel progetto esecutivo approvato con la determinazione del dirigente del settore lavori pubblici adottata il 12 maggio 2011, n° meccanografico 212-2011, registrata al n° 366/2011, esecutiva, come integrata con successiva determinazione del dirigente del settore segreteria generale adottata il 23 gennaio 2012, n° meccanografico 52-2012, registrata al n° 30/2012, esecutiva.

**FINANZIAMENTO:** mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. con i fondi del risparmio postale. Si applica l'art. 13 della legge n° 131/1983.

**MODALITÀ DI PAGAMENTO:** Si rinvia all'art. 20 del capitolato speciale d'appalto.

**LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Comune di Pinerolo, via dei Rochis n° 29.

**TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** 90 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, come previsto dall'art. 9 del capitolato speciale d'appalto. **I lavori di rimozione e smaltimento della copertura in fibrocemento-amianto dovranno essere tassativamente eseguiti durante la chiusura estiva dell'attività della struttura ed improrogabilmente conclusi entro la ripresa di tale attività.**

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n° 163/2006, in esecuzione della determinazione del dirigente del settore lavori pubblici adottata il 12 maggio 2011, n° meccanografico 212-2011, registrata al n° 366/2011, esecutiva, col criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n° 163/2006, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, col metodo di cui all'art. 73, lett. c), R.D. 23/5/1924, n. 827 e col procedimento di cui al successivo art. 76, commi 1, 2 e 3.

Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D. Lgs. n° 163/2006, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86 del medesimo decreto legislativo; nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si procederà ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante avrà comunque la facoltà di sottoporre a verifica di congruità le offerte ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D. Lgs. n° 163/2006.

**Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.**

In caso di offerte uguali si procederà a norma dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, cioè per sorteggio.

L'aggiudicazione è provvisoria in attesa dell'espletamento degli adempimenti di legge.

**TERMINI E RICEZIONE DELLE OFFERTE AL COMUNE DI PINEROLO: entro le ore 12,00 del giorno 29 febbraio 2012** precedente quello della gara, in plico chiuso e sigillato mediante l'apposizione di timbro o firma sui lembi di chiusura, recante l'indirizzo: "Comune di Pinerolo – Ufficio Protocollo, piazza Vittorio Veneto n. 1 – 10064 PINEROLO", l'indicazione del mittente e del relativo codice fiscale, nonché la scritta: "**Offerta per la gara dei giorni 1° e 20 marzo 2012, relativa all'appalto dei lavori di rimozione tetto in eternit presso la scuola media Poet. Codice Cup F 16 E 10 00037 000 4 - Codice Cig 1323254FBA.** Le modalità ammesse per la presentazione delle offerte sono le seguenti:

- *invio a mezzo del servizio postale;*
- *consegna esclusivamente all'ufficio Protocollo del Comune (1° piano – stanza n° 160) negli orari di apertura di seguiti indicati: lunedì, martedì e giovedì: ore 9-11; 14,45-16, mercoledì: ore 9-11; 15-18,15, venerdì: ore 10-12,30. Il giorno di scadenza per la ricezione delle offerte, l'apertura dell'ufficio sarà prolungata sino alle ore 12,00.*

Oltre il suddetto termine non sarà ritenuta valida altra offerta, neanche se presentata in sede di gara o se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Non si farà luogo a gara di migliororia e non sono ammesse offerte condizionate, espresse in modo indeterminato o riferite ad offerte relative ad altro appalto; in caso di discordanza tra la misura percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'amministrazione (art. 72, R.D. n° 827/1924).

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione integro o nel termine stabilito.

Nel plico dovranno essere inseriti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) **Offerta** redatta in lingua italiana **su carta legale o resa legale**, chiusa in apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, o comunque confezionata con modalità che assicurino la segretezza del contenuto, riportante l'indicazione del mittente, l'oggetto della gara, datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, con l'indicazione del luogo e della data di nascita del firmatario e del **ribasso unico offerto, espresso in percentuale** (in cifre e in lettere), sull'importo dei lavori posto a base di gara. **Detto ribasso deve avere un massimo di tre decimali. In ogni caso, ai fini del calcolo della soglia di anomalia delle offerte e della conseguente aggiudicazione, non saranno comunque presi in considerazione decimali ulteriori. Nell'istanza di ammissione alla gara o nell'offerta l'impresa deve indicare i lavori e le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo (art. 118 del D. Lgs. n° 163/2006).** E' fatto obbligo all'affidatario di trasmettere all'amministrazione, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato al subappaltatore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso via via corrisposti al predetto, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, con l'avvertenza che, in caso di inottemperanza, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

**Determinerà esclusione dalla gara:** l'offerta confezionata con modalità non adeguate ad assicurarne l'integrità e tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il diritto di segretezza, o recante abrasioni o correzioni nell'indicazione del ribasso offerto, salvo che queste ultime siano chiaramente confermate con postilla approvata e sottoscritta.

2) **Istanza di ammissione alla gara, in carta resa legale**, indirizzata al Sindaco della città di Pinerolo, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 28/12/2000, n° 445, **con allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica non autentica di un documento di identità del sottoscrittore stesso**, da rendersi utilizzando il modulo n° 1 di autocertificazione, denominato "Istanza di ammissione alla gara", allegato al presente bando, che è

anche scaricabile al sito Internet del comune di Pinerolo.

**Al fine di facilitare il lavoro della commissione di gara, s'invita il concorrente a rendere la dichiarazione unica direttamente in tale modulo predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, ivi compresa l'allegata scheda, riferita al modulo GAP.**

In caso di raggruppamento temporaneo i moduli di autocertificazione dovranno essere redatti e sottoscritti da tutti gli operatori economici e poi presentati dal mandatario. Nel caso in cui l'istanza venga sottoscritta dal procuratore, unitamente alla stessa dovrà essere trasmessa la relativa procura, in originale o copia autentica.

***Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta, tra l'altro, sanzioni penali e costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo d'appalto.***

**3) Attestazione rilasciata da una SOA** autorizzata o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni, che documenti il possesso delle qualificazioni nella categoria prevalente OG1 e per la categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OG12, per le classifiche adeguate ai sensi dell'art. 61, del D.P.R. n° 207/2010.

Nel caso in cui l'impresa singola o mandante non possieda adeguata qualificazione nella categoria OG12 attestata da certificazione rilasciata da una SOA autorizzata, in corso di validità alla data di espletamento della presente gara, i requisiti di qualificazione richiesti ai fini della partecipazione sono i seguenti:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo di € 54.477,80;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Gli operatori economici sorteggiati ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D. Lgs. n° 163/2006 saranno tenute a documentare il possesso dei suddetti requisiti mediante produzione di:

✂ **in riferimento all'importo dei lavori eseguiti nell'ultimo quinquennio antecedente la data del presente bando:**

- a) **per conto di enti pubblici:** certificati di esecuzione dei lavori; *sono ammessi anche i certificati di esecuzione dei lavori della cui condotta è stato responsabile uno dei direttori tecnici dell'impresa;*
- b) **per conto di committenti privati e per lavori in proprio:** dichiarazione corredata da:
  - 📖 (eventuale) permesso di costruire con allegata copia autentica del progetto approvato;
  - 📖 copia del contratto stipulato nel caso di lavori in committenza o, in ogni caso, idonea documentazione;
  - 📖 copia delle fatture corrispondenti al quantitativo dei lavori eseguiti;
  - 📖 copia del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori o attestazione in merito all'esecuzione dei lavori;
- c) **per conto di questa amministrazione:** elenco dei lavori eseguiti.

✂ **in riferimento al costo complessivo del personale dipendente,** (composto da retribuzione, stipendi, contributi sociali ed accantonamenti ai fondi di quiescenza):

- a) bilancio, corredato dalla relativa nota, e riclassificato in conformità alle direttive europee, se trattasi di soggetti tenuti alla sua redazione; idonea documentazione, se trattasi di altri soggetti. *Detta documentazione può riferirsi ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del presente bando, qualora risulti sufficiente a comprovare il requisito richiesto.* Per la presentazione della documentazione sopra descritta il quinquennio di riferimento è quello degli ultimi cinque bilanci e modelli effettivamente depositati e presentati.

b) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa sulla consistenza dell'organico, distinto nelle varie qualifiche, da cui desumersi la corrispondenza con il costo indicato nei bilanci o nella documentazione prodotta.

**\* elenco, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa, dal quale risulti l'attrezzatura tecnica** posseduta e/o di cui si ha la disponibilità e relativa documentazione atta a dimostrare quanto dichiarato nel suddetto elenco, tra cui, ad esempio: fatture di acquisto, copia libretto di circolazione degli automezzi, copia del bilancio societario o dichiarazione dalla quale risulti la proprietà dell'attrezzatura, indicante marca e modello o la volontà di noleggiarla, con l'indicazione, in questo caso, della ditta con la quale stipulerà un contratto di noleggio. Per attrezzatura tecnica si intende la dotazione stabile di attrezzature, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico, in proprietà o in locazione finanziaria o in noleggio, dei quali devono fornirsi le essenziali indicazioni identificative. I consorzi di cooperative, i consorzi fra imprese artigiane ed i consorzi stabili possono dimostrare il requisito relativo alle attrezzature tecniche mediante l'attrezzatura in dotazione stabile ai propri consorziati.

*L'elenco delle attrezzature minime per partecipare alla gara è stato approvato con determinazione del dirigente del settore segreteria generale adottata il 23 gennaio 2012, n° meccanografico 52-2012, registrata al n° 30 /2012, esecutiva.*

A corredo della documentazione l'impresa sorteggiata dovrà, altresì, produrre una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, sottoscritta dal legale rappresentante, che ne dichiari la conformità agli originali.

**La procedura di verifica a campione in questione non si applica alle imprese concorrenti che esibiscono in gara l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA.**

La richiesta della suddetta documentazione agli operatori economici sorteggiati, da esibirsi entro il termine perentorio di 10 giorni, sarà loro inviata esclusivamente a mezzo fax (qualora il concorrente sia sprovvisto di fax sarà inviata a mezzo del servizio postale di Stato). Qualora il concorrente non indichi il numero di fax, decorrendo il termine dall'invio e non dalla ricezione della richiesta predetta, l'amministrazione non assumerà responsabilità alcuna per eventuali ritardi postali, essendo il recapito della documentazione ad esclusivo rischio del mittente.

**Nel caso il concorrente intenda avvalersi dell'attestazione SOA di altro soggetto, dovrà allegare la seguente documentazione di cui all'art. 49, comma 2, del D. Lgs. n° 163/2006 ed all'art. 88 del D.P.R. 5/10/2010, n° 207 (ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO):**

- dichiarazione sottoscritta dal concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria, nonché il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. n° 163/2006;
- dichiarazione dell'impresa ausiliaria da cui risulti che detta impresa:
  - possiede i requisiti generali di cui all'art. 38, comma 1, del D. Lgs. 12/4/2006, n° 163;
  - possiede i requisiti tecnici e le risorse oggetto di avvalimento;
  - si obbliga verso l'impresa concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - attesta di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata;
- il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'impresa concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto. Detto contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente l'oggetto (le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico), la durata ed ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui sopra l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, del D. Lgs. n° 163/2006.

**Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliari per ciascuna categoria di qualificazione.**

**Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.**

**4) Cauzione provvisoria** dell'importo di € 6.565,12, pari al 2% dell'importo dei lavori oggetto d'appalto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ***da costituirsi secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 75 del D. Lgs. n° 163/2006, pena l'esclusione:***

- a) in contanti (assegno circolare non trasferibile intestato al Tesoriere del comune di Pinerolo, oppure versamento alla Tesoreria Comunale – UniCredit S.p.A., filiale di Pinerolo, corso Porporato n. 4);
- b) in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito;
- c) mediante fideiussione bancaria;
- d) mediante polizza assicurativa.

**La cauzione prodotta nelle forme di cui alle sopra citate lettere c) e d) dovrà essere resa dai soggetti autorizzati nelle forme e modalità previste dal D.M. 12/3/2004, n° 123 e dovrà essere accompagnata da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dal fidejussore, da cui risulti che lo stesso è legittimato ad emettere la garanzia in questione per tipologia ed importo richiesti, corredata da copia fotostatica non autentica del documento di identità.**

Le garanzie bancarie sono prestate da istituti di credito o da banche autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D. Lgs. 1/9/1993, n° 385. Le garanzie assicurative sono prestate da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione. La cauzione può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 1/9/1993, n° 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze; in tal caso, dovrà essere documentato o dichiarato il possesso da parte degli intermediari finanziari dei requisiti testé richiamati.

**L'operatore economico al quale è stata rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, usufruisce del beneficio che la cauzione provvisoria è ridotta del 50%, ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. n° 163/2006.**

Per fruire del suddetto beneficio l'istanza di ammissione alla gara dovrà essere corredata dal relativo certificato o copia, ovvero contenere una apposita dichiarazione, successivamente verificabile, attestante di essere in possesso della documentazione, rilasciata da organismi accreditati, prevista dall'art. 40, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 in materia di sistemi di qualità e di poter pertanto usufruire della riduzione del 50% della cauzione, oppure attestante che il possesso di tale requisito risulta dalla certificazione SOA .

*Ai sensi dell'art. 75, comma 8, dovrà altresì essere prodotta, **a pena di esclusione**, la dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la cauzione definitiva.*

#### **IN CASO DI PARTECIPAZIONE IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO D'IMPRESE:**

- la cauzione deve riportare, a pena di esclusione, il nominativo di tutti gli operatori economici costituenti il raggruppamento;
- è possibile presentare la cauzione pari all'1% SOLAMENTE nel caso in cui tutte le imprese siano in possesso della certificazione di qualità, **pena l'esclusione**.

Ai non aggiudicatari la cauzione sarà svincolata contestualmente alla comunicazione ai concorrenti dell'esito della gara di cui all'art. 79, comma 5, lett. a, del D. Lgs. 12/4/2006, n° 163, successivamente alla divenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

**5) Originale della ricevuta del versamento di € 35,00 (euro trentacinque/00)**, effettuato a favore dell'Autorità di Vigilanza. L'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la presente procedura di gara. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto, le modalità di pagamento consentite sono le seguenti:

**5 online** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express.

Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio.

**A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione.** La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

**5 in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1° maggio 2010 è attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. **Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.**

**6) I raggruppamenti temporanei dovranno inoltre presentare:**

**a) se costituitisi prima della presentazione dell'offerta:** mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito dagli operatori economici ad uno di essi, detto mandatario, risultante da scrittura privata autenticata e la relativa procura conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario, risultante da atto pubblico ex art. 1392 del codice civile, trattandosi di contratto d'appalto che sarà stipulato per atto pubblico. E' ammessa la presentazione sia del mandato sia della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica. Nel caso in cui l'atto di costituzione del raggruppamento temporaneo non possa essere rilasciato a causa degli adempimenti fiscali, in sede di gara potrà essere prodotto un certificato notarile attestante l'esistenza del contratto di associazione;

**b) se non ancora costituiti**, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n° 163/2006, in caso di aggiudicazione dovranno produrre la suindicata documentazione entro 10 giorni dalla richiesta.

La documentazione e le dichiarazioni prescritte per il concorrente singolo devono essere prodotte per ciascun operatore economico del raggruppamento, ad eccezione di quelle di cui ai punti 4) e 5).

**CAUSE DI ESCLUSIONE:**

Saranno esclusi i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D. Lgs. n° 163/2006 e dal D.P.R. n° 207/2010 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

**AGGIUDICAZIONE:** dopo l'aggiudicazione, l'affidatario sarà invitato a presentare, **entro 10 giorni dalla data di ricezione della comunicazione:**

1) tutta la documentazione, eventuale, di cui al punto 6a);

2) la cauzione definitiva rilasciata dai soggetti autorizzati, già richiamati al punto 4) del presente



bando, a norma degli artt. 113 del D. Lgs. n° 163/2006 e 127 del D.P.R. n° 207/2010, a copertura degli oneri del mancato o inesatto adempimento contrattuale. La mancata costituzione della cauzione determinerà la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'amministrazione comunale, che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue in graduatoria. Nel caso in cui l'offerta presentasse un ribasso superiore al 10%, la garanzia fideiussoria sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti saranno quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso; qualora il ribasso fosse superiore al 20% l'aumento in questione sarà di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20. L'aggiudicatario dovrà inoltre costituire le garanzie e coperture assicurative stabilite dal capitolato speciale d'appalto. Con riferimento alla polizza di assicurazione di cui agli artt. 129, comma 1, del D. Lgs. n° 163/2006 e 125 del D.P.R. n° 207/2010, si precisa che la somma assicurata a copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, deve essere almeno pari all'importo dei lavori aggiudicati; il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi di cui al comma 2 del citato art. 125 del D.P.R. n° 207/2010, deve essere pari a € 500.000,00.

**Le cauzioni prodotte dovranno essere rese dai soggetti autorizzati nelle forme e modalità previste dal D.M. 12/3/2004, n° 123;**

3) se trattasi di società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, di società cooperativa per azioni o a responsabilità limitata, di società consortile per azioni o a responsabilità limitata, la comunicazione di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11/5/1991, n° 187;

4) modello GAP, debitamente compilato e sottoscritto.

L'affidatario dovrà, altresì, produrre, il piano di sicurezza di cui all'art. 131, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n° 163/2006 **entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori.**

**Si applica l'art. 240 del D. Lgs. n° 163/2006.**

Ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D. Lgs. 12/4/2006 n° 163 e s.m.i., entro il termine di 10 giorni dalla ricezione della comunicazione, sia la ditta aggiudicataria sia la ditta 2<sup>a</sup> classificata dovranno produrre la documentazione comprovante il possesso dei requisiti speciali dichiarati per la categoria OG12, qualora privi di attestazione SOA.

Ove nel termine assegnato l'appaltatore non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questo comune avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procederà ad incamerare la cauzione provvisoria.

L'aggiudicatario si obbliga altresì ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro.

L'aggiudicatario è vincolato all'offerta per giorni centottanta dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte; il comune sarà vincolato soltanto dal contratto che verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo rogato dal segretario comunale, dopo l'approvazione, con apposito provvedimento, del verbale di gara. L'eventuale procura speciale dovrà avere la stessa forma giuridica del contratto d'appalto.

Ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D. Lgs. n° 163/2006, la stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo entro il termine di 60 giorni dalla data di divenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva; detto termine deve intendersi sospeso ai fini dell'acquisizione della documentazione richiesta all'aggiudicatario per la stipulazione del contratto e della comunicazione di idoneità dei piani di sicurezza.

**Ai sensi dell'art. 241, comma 1-bis, del D. Lgs. 12/4/2006, n° 163, come modificato con D. Lgs. 20/3/2010, n° 53, si precisa che il contratto d'appalto NON conterrà la clausola compromissoria.**

Si comunica che le spese contrattuali, da sostenersi a cura dell'aggiudicatario, come indicato all'art. 5 del capitolato speciale d'appalto, ammontano a presunti € 2.500,00.

**In caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo o di risoluzione o di recesso del contratto verrà applicato l'art. 140 del D. Lgs. n° 163/2006.**

I documenti relativi all'appalto sono in visione presso l'Ufficio Tecnico Comunale nelle ore d'ufficio (II° piano –stanza n° 210 – orario: *lunedì: ore 9-11; 14,45-16* , *mercoledì: ore 9-11; 15-18,15*, *venerdì: ore 10-12,30*; tel.: 0121/361.252). Copia di detti documenti può essere acquistata presso “LA NUOVA TECNOGRAFICA di Fossati & c. s.n.c.” via Trieste n° 21, Pinerolo, tel.: 0121/73955. Chiusura settimanale: lunedì mattina. Il progetto esecutivo è, altresì, consultabile al sito INTERNET del comune di Pinerolo: [www.comune.pinerolo.to.it](http://www.comune.pinerolo.to.it).

**TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI** (Legge 13.8.2010 n. 136)

- Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, l'appaltatore, i subappaltatori e tutti gli eventuali altri soggetti a qualsiasi titolo interessati al contratto in oggetto, devono utilizzare uno o più conti correnti, accesi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A, dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche.

- Tutti i movimenti finanziari relativi al contratto d'appalto devono essere registrati sul conto corrente prescelto e, salvo quanto previsto dall'art. 3, comma 3, della Legge n° 136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

- Nel contratto che sarà sottoscritto con l'appaltatore sarà inserita la clausola con la quale lo stesso assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n° 136/2010. Il contratto conterrà anche la clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 procede all'immediata comunicazione al Comune di Pinerolo ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo di Torino.

- Il Comune di Pinerolo verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'opera in oggetto sia stata inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n° 136/2010.

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** ing. Franco BOCCHETTO, funzionario tecnico del settore LL.PP. (tel.: 0121/361.246).

**VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO:** verbale del responsabile del procedimento in data 24 febbraio 2011.

**AVVERTENZE:**

Resta inteso che:

- l'offerta del concorrente escluso resta sigillata e, debitamente controfirmata dai componenti la commissione di gara con indicate le irregolarità, che saranno riportate nel verbale, rimane acquisita agli atti della gara;
- non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altro appalto;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 26/10/1972, n. 642;
- le disposizioni del presente bando prevalgono sui contenuti eventualmente discordanti del capitolato speciale d'appalto, qualora siano in applicazione della vigente normativa;
- al presente appalto si applica il D.M. 19/4/2000, n° 145, limitatamente agli articoli non abrogati dal D.P.R. 5/10/2010, n° 207;
- si applicano l'art. 133 del D. Lgs. n° 163/2006 e l'art. 171 del D.P.R. n° 207/2010.

Ai sensi del D. Lgs. 30/6/2003 n. 196, questa Amministrazione tratterà i dati personali forniti dai

partecipanti alla gara unicamente per l'espletamento delle procedure di cui trattasi.

Le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra questa stazione appaltante e gli operatori economici potranno avvenire mediante posta, mediante fax, per via elettronica o mediante una combinazione di tali mezzi.

**Ai sensi dell'art. 79, comma 5-quinquies, del D. Lgs. 12/4/2006, n° 163, come introdotto dal D. Lgs. 20/3/2010, n° 53 (direttiva ricorsi), gli operatori economici sono OBBLIGATI a compilare i campi dell'istanza di ammissione riguardanti: il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica, l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) o il n° di fax, ai quali inviare le comunicazioni.**

Sul sito [www.comune.pinerolo.to.it](http://www.comune.pinerolo.to.it) saranno pubblicate anche tutte le eventuali precisazioni, chiarimenti e variazioni che riguardino la gara; dette pubblicazioni varranno a tutti gli effetti come notifica delle stesse alle imprese interessate dalla gara, che avranno l'onere di controllare la pubblicazione delle precisazioni prima di presentare l'offerta. Eventuali richieste di chiarimenti da parte degli operatori economici dovranno pervenire almeno cinque giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte; oltre detto termine la stazione appaltante non garantirà una tempestiva replica ai quesiti posti.

**ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:**

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, corso Stati Uniti n° 45, 10129 Torino; telefono: 011.557.64.11

**Per ogni ulteriore informazione sulle procedure di gara, rivolgersi all'ufficio Contratti (I° piano – stanza n° 106 –orario: lunedì, martedì e giovedì: ore 9-11; 14,45-16, mercoledì: ore 9-11; 15-18,15, venerdì: ore 10-12,30 – tel. 0121/361.312-361.207; fax 0121/361.353; e-mail: [contratti@comune.pinerolo.to.it](mailto:contratti@comune.pinerolo.to.it), [appalti@comune.pinerolo.to.it](mailto:appalti@comune.pinerolo.to.it)).**

Il bando integrale, comprensivo del modulo n° 1 "Istanza di ammissione alla gara", del modulo n° 2 "Dichiarazione consorziato" e del modello GAP, è scaricabile al sito INTERNET del comune di Pinerolo, oppure consegnato al concorrente direttamente presso l'ufficio contratti, nonché tramite servizio postale con posta celere, ai costi vigenti al momento della richiesta. Modalità di pagamento: tramite c/c postale n° 30860100 intestato a Comune di Pinerolo – Servizio di Tesoreria, sul quale dovrà essere indicata la causale.

Non si effettua il servizio di fax.

**Pinerolo, lì 30 gennaio 2012**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**(dott.ssa Annamaria LORENZINO)**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.**  
**(ing. Antonio MORRONE)**