



# Città di Pinerolo

Provincia di Torino

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Sezione Fabbricati

## RIMOZIONE TETTO IN ETERNIT SCUOLA INFANZIA "POLLICINO"

### **PROGETTO ESECUTIVO**

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Pinerolo, marzo 2012

Il Progettista:  
Ing. Franco Bocchetto

I Collaboratori:  
Geom. Aldo Rosa-Brusin

Il Responsabile del procedimento:  
Ing. Franco Bocchetto

Il Dirigente Settore LL.PP.  
Ing. Antonio Morrone

Num. Ord. Art. Elenco	Indicazioni Lavori e Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Operazioni				Prodotti	Prezzo Unitario	Importo EURO
		N.Parti	Lung.	Larg.	Altezza			
1	A02.E10	<b>ALLESTIMENTO DI CANTIERE                      COMPRENDE LA COLLOCAZIONE DI                      UNA UNITA' DI DECONTAMINAZIONE</b> PROVISTA DI ALMENO TRE AREE QUALI LOCALE SPOGLIATOIO, LOCALE DOCCIA CON ACQUA CALDA E FREDDA, LOCALE EQUIPAGGIAMENTO E DI UNA UNITA' DI FILTRAGGIO ACQUA OLTRE A TUTTO QUANTO RICHIESTO DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE IN MATERIA						
	005	<b>COMPRESO IL TRASPORTO E IL NOLEGGIO                      PER TUTTA LA DURATA DEI LAVORI</b> cad				1.00	1'645.35	1'645.35
2	01/POL/PIN	<b>SMONTAGGIO E RIMOZIONE D'IMPIANTI                      TECNOLOGI E RELATIVI ELEMENTI                      PROVISIONALI METALLICI DI FISSAGGIO,                      COMPRESO OGNI ONERE PER IL                      RICOLLOCAMENTO IN OPERA A LAVORI                      ULTIMATI CON PEZZI SPECIALI SECONDO                      DISPOSIZIONI DELLA D.L.</b> - IMPIANTO DI PROTEZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE a corpo				1.00	750.16	750.16
3	A02.E00	<b>SMONTAGGIO DI TETTO IN LASTRE DI                      FIBRO-CEMENTOAMIANTO DI QUALUNQUE                      TIPO CON LA SOLA RIMOZIONE DEL MANTO                      DI COPERTURA COMPRESA LA DISCESA A                      TERRA E L'ACCATASTAMENTO DEI                      MATERIALI, COMPUTANDO LE SUPERFICI                      PRIMA DELLA DEMOLIZIONE CON LA                      MAGGIORAZIONE DEL 5% A COMPENSO                      DELLE SOVRAPPOSIZIONI DELLE LASTRE,                      COMPRESO IL TRASPORTO, LO                      SMALTIMENTO DEI MATERIALI ALLE                      DISCARICHE AUTORIZZATE E OGNI ONERE                      RELATIVO ALLE VARIE AUTORIZZAZIONI ED                      ANALISI PRESSO GLI ENTI E ISTITUTI                      COMPETENTI, IL TUTTO SECONDO LE                      PRESCRIZIONI VIGENTI</b>						
	005	<b>ESCLUSI I PONTEGGI E L'EVENTUALE RETE                      ANTINFORTUNISTICA</b> superficie di falda mq maggiorazione 5% mq sommano mq				1'100.00 55.00 1'155.00	20.12	23'238.60
4	A02.A90	<b>DEMOLIZIONE DELL'ORDITURA DI TETTI, IN                      QUALUNQUE PIANO DI FABBRICATO</b> COMPRESA LA DISCESA O LA SALITA A TERRA DEI MATERIALI, LO SGOMBERO DEI DETRITI, COMPUTANDO LE SUPERFICI PRIMA DELLA DEMOLIZIONE, COMPRESO IL TRASPORTO DEI DETRITI ALLE DISCARICHE, PER SUPERFICI DI MQ.0,50 ED OLTRE,						
	015	<b>DELLA PICCOLA ORDITURA DI TETTI</b> superficie di falda mq				1'100.00	6.20	6'820.00
5	A02.E05	<b>SMALTIMENTO ALLE DISCARICHE                      AUTORIZZATE DI LASTRE DI FIBRO -                      CEMENTO - AMIANTO, PROVENIENTI DA                      MANTI DI COPERTURA, GIA' RIMOSSE E                      MANTI DI COPERTURA, GIA' RIMOSSE E                      ACCATASTATE IN CANTIERE, COMPUTANDO                      LE SUPERFICI REALI IN BASE ALLE                      DIMENSIONI ED AL NUMERO DELLE LASTRE</b>						
	005	<b>COMPRESO IL TRASPORTO E OGNI ONERE                      RELATIVO ALLE VARIE AUTORIZZAZIONI ED</b>						

Num. Ord. Art. Elenco	Indicazioni Lavori e Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Operazioni				Prodotti	Prezzo Unitario	Importo EURO		
		N.Parti	Lung.	Larg.	Altezza					
6	ANALISI PRESSO ENTI E ISTITUTI, IL TUTTO SECONDO QUANTO PRESCRITTO DALLE NORME VIGENTI IN MATERIA piccola orditura e lana di roccia sottotegola superficie di falda mq					1'100.00	9.59	10'549.00		
		<b>RIMOZIONI DI PARTI METALLICHE</b>								
		A02.B80.	COMPRESO IL RIPRISTINO DEL MURO O DEL RIVESTIMENTO							
			010 DOCCIONI DI GRONDA O TUBI DI DISCESA							
	canali di gronda ml discese pluviali ml faldali, converse, frontolini ml sommano ml					271.00 66.00 101.70 438,70	3.32	1'456.48		
7	561 - CUNEO - 2011	IMPERMEABILIZZAZIONE MEDIANTE POSA DI GUAINA PREFABBRICATA, APPLICATA SU SUPERFICI PIANE ORIZZONTALI O VERTICALI TRATTATE CON PRIMER BITUMINOSO, TIPO "POLIFLEX" DELLO SPESSORE MINIMO DI MM. 4 A BASE DI BITUME DISTILLATO MODIFICATO CON POLIMERI ARMATA IN POLIESTERE "TESSUTO NON TESSUTO" A FILO CONTINUO DEL PESO DI GRAMMI 4000 A MT., COMPRESA LA STESURA DI BITUME TIRATO A CAZZUOLA, LA FORNITURA DELLE GUAINA, LA GARANZIA DEI LAVORI ESEGUITI PER ALMENO 10 ANNI, COPERTA DA ASSICURAZIONI RC, ED OGNI ALTRO ONERE PER DARE IL LAVORO FINITO A PERFETTA REGOLA D'ARTE.								
	a	MEMBRANA SPESSORE 4 MM.								
	superficie di falda mq coperture piane mq sommano mq					1'100.00 195.00 1'295.00	11.10	14'374.50		
8	553 - CUNEO- 2011	ESECUZIONE DI COPERTURA COSTITUITA DA UNA LAMIERA INFERIORE IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO DI COLORE A SCELTA, SPESSORE 6/10, DA SCHIUMA DI POLIURETANO DI DENSITA' KG/MC 40 SPESSORE MM. 40 E SUPERIORMENTE DA UNA LAMIERA IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO SPESSORE 6/10 DI MM., COLORE A SCELTA D.L., IL TUTTO COMPRESI GLI ONERI PER LE SOVRAPPOSIZIONI, GRUPPI DI FISSAGGIO, PARANEVE IN RAGIONE DI 2 FILE PER FALDA AD UNA DISTANZA DI UN METRO. ORDITURA DI SOTTOLAstra IN LISTELLI DI ABETE CM. 7X7, COLMI ED OGNI ALTRO ONERE PER DARE IL LAVORO A PERFETTA REGOLA D'ARTE.								
	lastra unica in lunghezza di falda mq					1'100.00	59.80	65'780.00		
9	02/POL/PIN	PROVISTA E POSA IN OPERA DI COMPLUVI, RACCORDI, SCOSSALINE E FRONTALINI DI TESTATA NEL MEDESIMO COLORE DELLE LASTRE DI COPERTURA. COMPRESO OGNI ONERE E FORNITURA PER IL FISSAGGIO E SIGILLATURA								
	005/PIN	IN LAMIERA DI ALLUMINIO 10/10 PREVERNICIATO SVILUPPO MINIMO CM. 50 faldali, converse, frontolini ml				80.00	24.88	1'990.40		
10	A19.A10	TUBI PLUVIALI, DOCCIONI, COMPRESO OGNI ONERE ACCESSORIO. DATI IN OPERA.								
	005	IN LAMIERA DI RAME								

Num. Ord. Art. Elenco	Indicazioni Lavori e Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Operazioni				Prodotti	Prezzo Unitario	Importo EURO
		N.Parti	Lung.	Larg.	Altezza			
11 05.P63.B40	spessore mm. 8/10 (Kg/mq 7,12) canali di gronda - sviluppo cm. 60 ml. (271,00+25,00) x 0.60 x 7,12Kg/mq					1'264.51		
	tubi pluviali - diam mm. 100 ml. 66,00 x 0,10 x 3,14 x 7,12 Kg/mq	kg				147.56		
	sommano	kg				1'412.07	26.61	37'575.18
	<b>CANNA FUMARIA COMPLETAMENTE IN ACCIAIO INOX A SEZIONE CIRCOLARE A SINGOLA PARETE COSTITUITA DA ELEMENTI MODULARI, GIUNTI A T, SCARICHI CONDENSE, CAPPELLE, SUPPORTI E STAFFAGGI NECESSARI ALLA SUA INSTALLAZIONE CON ACCOPPIAMENTO MASCHIO-FEMMINA AD INNESTO CON GUARNIZIONE E FASCETTE ADATTE PER PRODOTTO DELLA COMBUSTIONE DI CALDAIE A CONDENSAZIONE, AERAZIONE LOCALI, SMALTIMENTO VAPORI O RIPRISTINO DI VECCHIE CANNE TRADIZIONALI.</b>							
	<b>005 CONDOTTO SEMPLICE DIAM. INT. mm. 130</b> Sfiati servizi igienici n. 3 x 1,00	ml				3.00	78.56	235.68
12 05.P76.A10	<b>POSA IN OPERA DI CANNE FUMARIE DI CUI AGLI ART. 63B20, 63B30,63B40, (PONTEGGIO DA CONTEGGIARE A PARTE)</b>							
	<b>005 AUMENTO SUI PREZZI DI DETTI ARTICOLI</b> Sfiati servizi igienici	%				235.68	15%	35.35
13 A20.B90	<b>SPAZZOLATURA CON SPAZZOLE METALLICHE E SPOLVERATURA SU SUPERFICI METALLICHE GREZZE</b>							
	<b>015 DI TERMOSIFONI, PIASTRE, TUBI, ECC.</b> gambali pluviali – diam. mm. 100 n. 22 x 1,00 ml x 0,10 x 3,14	mq				6.91		
	pensilina ingresso ml 6,00 x 1,00	mq				6.00		
	sommano	mq				12.91	7.06	91.15
14 A20.F50	<b>COLORITURA CON UNA RIPRESA DI ANTIRUGGINE A BASE DI OLESTENOLICI AI FOSFATI DI ZINCO</b>							
	<b>020 DI TUBI AVENTI DIAMETRO FINO A CM. 15</b> gambali pluviali - diam mm. 100 n. 22 x 1,00 ml	ml				22.00		
	pensilina ingresso	ml				6.00		
	sommano	ml				28.00	5.24	146.72
15 A20.F70	<b>VERNICIATURA CON SMALTO SU COLORITURA ESISTENTE PER SUPERFICI METALLICHE</b>							
	<b>030 DI TUBI AVENTI DIAMETRO FINO A CM. 15</b> da art. 14	ml				28.00	6.91	193.48
16 A20.C30	<b>PULIZIA DI SUPERFICI IN CALCESTRUZZO, INTONACO, MATTONI, MEDIANTE L'USO DI IDROLAVATRICE ALIMENTATA ELETTRICAMENTE, COMPRESO TUBI, RACCORDI, UGELLI, CANNE ACQUA, ECC., CON LA SOLA ESCLUSIONE DI EVENTUALI PONTEGGI</b>							
	<b>005 MEDIANTE GETTO D'ACQUA A FORTE PRESSIONE, FINO A 250 ATM., PER ASPORTAZIONE DI SPORCO, POLVERE E PARTI INCOERENTI</b> Cornicioni	mq				255.00		
	Pareti perimetrali tetti piani	mq				67.20		
	sommano	mq				322.20	2.94	947.27

Num. Ord. Art. Elenco	Indicazioni Lavori e Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Operazioni				Prodotti	Prezzo Unitario	Importo EURO
		N.Parti	Lung.	Larg.	Altezza			
17	<b>A10.B70</b> <b>INTONACO PER RISANAMENTO STRUTTURE</b> IN MURATURA E IN CLS DEGRADATO ESEGUITO CON MALTA REOPLASTICA E STRUTTURALE SENZA RITIRO RESISTENTE AI SOLFATI, ESEGUITO CON APPOSITA ATTREZZATURA IMPASTATRICE E SPRUZZATRICE, PER QUALSIASI TIPO DI STRUTTURA SIA VERTICALE CHE ORIZZONTALE							
	<b>005</b> <b>PER UNA SUPERFICIE DI ALMENO MQ. 1 E</b> <b>PER UNO SPESSORE FINO A CM. 2</b> a corpo mq					10.00	60.01	<b>600.10</b>
18	<b>A20.E38</b> <b>APPLICAZIONE DI IDROPITTURA MURALE</b> OPACA A BASE DI SILICATI DI POTASSIO, PIGMENTI INORGANICI SELEZIONATI E CARICHE MINERALI, NON FILMOGENA MA PERMEABILE ALL'ACQUA ED AL VAPORE ACQUEO, PERFETTAMENTE REAGENTE CON IL SUPPORTO PREVENTIVAMENTE PULITO, APPLICATA CON UNA MANO DI FONDO DILUITA AL 30% COME IMPRIMITURA E CON DUE RIPRESE SUCCESSIVE DISTANZIATE NEL TEMPO DILUITE AL 10% LA PRIMA E 25% LA SECONDA, ESCLUSA LA PREPARAZIONE DEL SUPPORTO, ESEGUITA A QUALSIASI PIANO DEL FABBRICATO							
	<b>005</b> <b>SU PARETI ESTERNE, VANI SCALA,</b> <b>ANDRONI</b> da art. 16 mq					322.20	15.31	<b>4'932.88</b>
19	<b>A15.A30</b> <b>RISTUCCATURA DI VETRI SU TELAI IN</b> LEGNO OD IN FERRO, COMPRESA LA RIMOZIONE DEL VECCHIO STUCCO ED UNA RIPRESA DI BIANCA A PROTEZIONE DELLA NUOVA STUCCATURA							
	<b>005</b> <b>DI QUALUNQUE TIPO E DIMENSIONE</b> vetrate metalliche tetti piani ml					40.00	3.41	<b>136.40</b>
20	<b>A15.B00</b> <b>RIMOZIONE DI VETRI COMPRESIVA DELLA</b> SUCCESSIVA PULITURA DELLE BATTUTE							
	<b>005</b> <b>PER QUALUNQUE TIPO DI VETRO</b> pensilina ingresso ml 6.00 x 1.00 mq					6.00	8.16	<b>48.96</b>
21	<b>P08.E00</b> <b>LASTRE METACRILATO ESTRUSO</b> CALANDRATO LUCIDE OD OPACHE ANCHE OPERATE							
	<b>005</b> <b>SPESSORE MM. 3</b> pensilina ingresso mq					6.00	20.59	<b>123.54</b>
22	<b>A15.A20</b> <b>POSA IN OPERA DI LASTRE METACRILATO</b> ESTRUSO CALANDRATO, MISURATO IN OPERA SUL MINIMO RETTAN-GOLO CIRCOSCRITTO, INCLUSO IL COMPENSO PER LO SFRIDO DEL MATERIALE							
	<b>005</b> <b>DI QUALUNQUE DIMENSIONE SU TELAI</b> <b>METALLICI O LEGNO</b> pensilina ingresso mq					6.00	8.26	<b>49.56</b>
23	<b>P24.E65</b> <b>NOLO DI GRU A TORRE COMPRESO</b> L'ONERE DEL MANOVRATORE ADDETTO PER IL TEMPO DI EFFETTIVO IMPIEGO							
	<b>015</b> <b>CON SBRACCIO FINO MT. 20</b> ore					150.00	48.77	<b>7'315.50</b>
	<b>IMPORTO LAVORI A CORPO</b> di cui oneri diretti sicurezza, non soggetti ribasso							<b>179'036.30</b> 4'800.00
	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b> oneri diretti sicurezza, non soggetti a ribasso							<b>174'236.30</b> 4'800.00
	oneri indiretti sicurezza, non soggetti a ribasso							40'000.00

Num. Ord. Art. Elenco	Indicazioni Lavori e Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Operazioni				Prodotti	Prezzo Unitario	Importo EURO
		N.Parti	Lung.	Larg.	Altezza			
	<b>IMPORTO LAVORI DI PROGETTO</b>							<b>219'036,30</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>							
	IVA 21% su importo lavori progetto (219'036.30)					21%		45'997,62
	Imprevisti e lavori in economia, IVA compresa							24'259,29
	Adempimenti D.Lgs. 81/08, IVA compresa							6'000,00
	Spese progettazione (art.92 ex-legeDLgs163/06)							4'706,79
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>							<b>80'963,70</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>							<b>300'000,00</b>
	Accordo bonario							6'570,17
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>							<b>306'570,17</b>