



Città di Pinerolo

Provincia di Torino

DETERMINAZIONE REGISTRATA AL N° 1481

IN DATA 16 DIC. 2009

DEL

DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI NEI VIALI E GIARDINI PUBBLICI.

PROVVED. INIZIALE	CAT.CLS.	FASCICOLO ARCHIVIO
1233 det 09	10/1-01	15/09

N. MECCANOGRAFICO DET--1689 /2009

Sezione 3^

L'anno duemilanove il giorno due del mese di dicembre, in Pinerolo, nella sede municipale,

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- l'opera pubblica "Riqualificazione delle aree verdi nei viali e giardini pubblici" è prevista nel programma triennale 2009/2011 e nell'elenco annuale 2009, è stata inserita nel bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2009 e nella relazione previsionale e programmatica allegata al bilancio stesso;
- con deliberazione di G.C. n.499 del 10/12/2008 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori sopra citati;
- con determinazione LL.PP. in data 17/09/2009 reg.al n.1048 del 21/09/2009 sono stati approvati gli elenchi di professionisti per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria – art.91, comma 2 e art.57 comma 6 del D.Lgs.163/2006 e smi;
- con propria determinazione a contrattare in data 28/10/2009 reg.al n.1233 del 03/11/2009 si definivano le procedure per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, relativamente ai lavori di "Riqualificazione delle aree verdi nei viali e giardini pubblici";

Richiamata la determinazione del dirigente del settore lavori pubblici in data 23/10/2008 reg. al n.1321 del 27/10/2008, con la quale è stato nominato, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.10 del D.Lgs.163/06 e degli artt.7 e 8 del DPR 554/99, responsabile unico del procedimento di attuazione di ogni singolo intervento per le fasi di progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori in esame il Geom.Giovanni Paolo Carasio;

Vista la certificazione, allegata alla presente, del Responsabile del Procedimento, Geom. Giovanni Paolo CARASIO in data 22/09/2009, con la quale dichiara e attesta che, ai sensi dell'art. 90, comma 6, del D.Lgs 163/2006, la carenza di personale in organico comporta la difficoltà a rispettare i tempi della programmazione OO.PP. e i compiti d'istituto, e considerato l'elevato valore storico paesaggistico ed ornamentale delle aree per le quali sono previsti interventi di riqualificazione richiede specifiche competenze che pertanto risulta necessario affidare detto incarico a professionista esterno;

Visto il verbale di gara redatto in data 30/11/2009 dal quale risulta aggiudicataria dell'incarico in oggetto l'A.T.P. tra il Dr.Davide BARIDON (Capogruppo) – Dr.Stefano ASSONE – Ing.Gabriele GERBI con studio c/o il capogruppo in Via Tegas n.43 int.4 - 10062 Luserna San Giovanni (TO), avendo ottenuto il maggior punteggio pari ad 86/100, determinato sulla base dell'offerta tecnica ed economica;

Dato atto che il corrispettivo a base di gara risultava essere € 23.586,88, e applicando il ribasso del 40% offerto dall'ATP Baridon – Assone – Gerbi l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto ammonta a netti € 14.142,13 oltre ad € 283,04 per CNPAIA ed € 2.887,03 per IVA e così per complessivi € 17.322,20;

Vista l'autocertificazione dell'A.T.P. Baridon – Assone - Gerbi Barra allegata all'offerta;

Dato atto che si è provveduto a richiedere riscontro alle competenti amministrazioni, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445, in merito alla veridicità della dichiarazione sostitutiva resa dal professionista sopra citato;

Considerato che l'adozione del presente atto compete al dirigente ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visti:


- l'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 90, comma 6 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.
- l'art.91, comma 2 e art.57, comma 6 del D.Lgs.163/2006;

Vista la deliberazione di G.C. n.14 del 14/01/2009, esecutiva, con la quale, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. n.267/2000, è stato definito il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2009, conformemente alle previsioni del bilancio di previsione approvato con deliberazione consiliare n.98 del 16-17/12/2008;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il verbale di gara redatto in data 30/11/2009, allegato al presente atto sotto la lettera "A" quale parte integrante e sostanziale, per l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, relativamente ai lavori di "Riqualificazione delle aree verdi nei viali e giardini pubblici", e di affidare lo stesso, per le ragioni espresse in narrativa all'A.T.P. tra il Dr.Davide BARIDON (Capogruppo) – Dr.Stefano ASSONE – Ing.Gabriele GERBI con studio c/o il capogruppo in Via Tegas n.43 int.4 - 10062 Luserna San Giovanni (TO), avendo ottenuto il maggior punteggio pari ad 86/100, determinato sulla base dell'offerta tecnica ed economica e pertanto l'affidamento risulta di € 14.142,13 oltre ad € 283,04 per CNPAIA ed € 2.887,03 per IVA e così per complessivi € 17.322,20;
- 2) Di impegnare la spesa complessiva di € 17.322,20 all'intervento 2010606 cap.1497000, del bilancio in corso;
- 3) di stabilire che, ai sensi dell'art.11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la conclusione delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti dall'avviso pubblico
- 4) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web del Comune in ottemperanza all'art.3, comma 54 della Legge 244/07;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso alla Corte dei Conti -Sezione Regionale di controllo per il Piemonte ai sensi dell'articolo unico, comma 173 della Legge 266/2005. -

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI





CITTÀ di
PINEROLO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio Infrastrutture – 04.02

Tel. 0121 361248 - Fax. 0121 361284

lavori.pubblici@comune.pinerolo.to.it

AI DIRIGENTE DEL
SETTORE LL.PP.
SEDE

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI NEI VIALI E GIARDINI
PUBBLICI - Dichiarazione ai sensi dell'art.90, comma 6 del D.Lgs.163/2006**

Il sottoscritto Geom.Giovanni Paolo Carasio, nominato Responsabile del procedimento dei lavori oggetto con determinazione del dirigente del settore lavori pubblici n.1321 in data 27/10/2008

D I C H I A R A E A T T E S T A

- la carenza di personale tecnico per la progettazione dei lavori in oggetto, ovvero la difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e conseguentemente di svolgere le funzioni di istituto;
- la progettazione in oggetto, in considerazione dell'elevato valore storico paesaggistico ed ornamentale delle due aree per le quali sono previsti interventi di riqualificazione richiede specifiche competenze.

Pinerolo, li 22/09/2009

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom.Giovanni Paolo Carasio



Città di Pinerolo

Provincia di Torino

SETTORE LAVORI PUBBLICI

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI NEI VIALI E GIARDINI PUBBLICI
TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: ORE 11.00 DEL 24 NOVEMBRE 2009

VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE

Premesso che:

- Con propria determinazione in data 17/09/2009 reg.al. n. 1048 del 21/09/2009 sono stati approvati gli elenchi di professionisti per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria – art.91, comma 2 e art.57 comma 6 del D.Lgs.163/2006;
- con propria determinazione in data 28/10/2009 reg.al n.1233 del 03/11/2009 è stata approvata la lettera d'invito corredata dalla dichiarazione unica per l'affidamento dell'incarico in oggetto, col criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa;
- con lettera raccomandata prot. n.40148 del 06/11/2009, il settore LL.PP. ha richiesto ai professionisti sotto elencati la presentazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, entro le ore 11.00 del giorno 24/11/2009, per l'affidamento dell' incarico sopra citato:
 - o VITALE dott.ssa Marina c/o ANTHEMIS STUDIO ASSOCIATO - Via Pascoli, 7c - 10072 MAPPANO DI CASELLE (TO)
 - o ALEMI arch. Homa - Via Rosta, 26 - 10143 TORINO (TO)
 - o GRAFFI arch. Simone Studio Associato - Via Tetti S.Mauro, 25 - 10040 ALMESE (TO)
 - o ASSONE dott. Stefano - C.so Belgio, 52 - TORINO
 - o QUAGLIO dott. Giorgio - Via Lima, 4 - 10137 TORINO

L'anno duemilanove il giorno trenta del mese di novembre alle ore 11.40 in Pinerolo, in una sala del Palazzo Comunale si è riunita la commissione così formata:

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici MORRONE Ing. Antonio – Presidente
e i sigg.ri

- QUARANTA Ing.Marco - Funzionario tecnico del settore lavori pubblici
 - ROSSO Geom.Claudia - Istruttore tecnico del settore lavori pubblici
- in qualità di Commissari
- NIGRO Lorella - Istruttore Amministrativo del settore lavori pubblici
- in qualità di verbalizzante

La commissione prende atto che sono pervenute n.4 offerte, certificate dall'Ufficio protocollo in data 24/11/2009, e procedere all'apertura dei plichi per verificare l'ammissibilità alla gara:

N.1	Arch.Homa ALEMI Via Rosta n.26 10143 TORINO	AMMESSO	Prot.n.42068 del 20/11/2009
N.2	Studio Associato GRAFFI STUDIO – Fabrizio e Simone Graffi Achitetti Via Tetti San Mauro n.25 10040 ALMESE (TO)	AMMESSO	Prot.n.42070 del 20/11/2009
N.3	A.T.P. BARIDON (Capogruppo) – ASSONE – GERBI c/o studio del capogruppo Via Tegas n.43 int.4 10062 LUSERNA SAN GIOVANNI (TO)	AMMESSO	Prot.n.42389 del 24/11/2009
N.4	QUAGLIO dott. Giorgio – legale rappresentante della società di professionisti SEACOOP Via Lima, 4 10137 TORINO	AMMESSO	Prot.n.42397 del 24/11/2009

Il professionista che non ha aderito all'invito è:

- VITALE dott.ssa Marina c/o ANTHEMIS STUDIO ASSOCIATO - Via Pascoli, 7c -
10072 MAPPANO DI CASELLE (TO)

La Commissione prende visione della lettera d'invito, per l'attribuzione dei punteggi delle offerte tecniche, precisando altresì che, nel caso non risultino divergenze tra i commissari, i punteggi che dipendono dal giudizio insindacabile della commissione di gara verranno attribuiti in maniera unitaria.

Dopodiché la commissione apre, dopo averne accertata l'integrità, il plico ove sono conservate le buste relative all'offerta tecnica dei concorrenti, e attribuisce il relativo punteggio:

n.	PROFESSIONISTA	PUNTI QUALITA' PROGETTUALE	PUNTI RELAZIONE TECNICA-METODOLOGICA	TOTALE PUNTI OFFERTA TECNICA
N.1	Arch.Homa ALEMI	22	22	44
N.2	Studio Associato GRAFFI STUDIO	18	19	37
N.3	A.T.P. BARIDON (Capogruppo) – ASSONE – GERBI	23	23	46
N.4	SEACOOP	18	19	37

Successivamente la Commissione prende visione della lettera di invito per l'attribuzione dei punteggi delle offerte economiche.

Dopodiché la commissione apre, dopo averne accertata l'integrità, il plico ove sono conservate le buste relative all'offerta economica dei concorrenti, e attribuisce il relativo punteggio applicando la formula riportata nella lettera d'invito:

	PROFESSIONISTA	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
N.1	Arch.Homa ALEMI	- 35%	35
N.2	Studio Associato GRAFFI STUDIO	- 36,02%	36,02
N.3	A.T.P. BARIDON (Capogruppo) – ASSONE – GERBI	-40%	40
N.4	SEACOOP	-35,521%	35,521

Quindi si è proceduto a sommare i punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica per ogni concorrente formando la seguente graduatoria finale:

	PROFESSIONISTA	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	POSIZIONE
N.1	Arch.Homa ALEMI	44	35	79	2°
N.2	Studio Associato GRAFFI STUDIO	37	36,02	73,02	3°
N.3	A.T.P. BARIDON (Capogruppo) – ASSONE – GERBI	46	40	86	1°
N.4	SEACOOP	37	35,521	72,521	4°

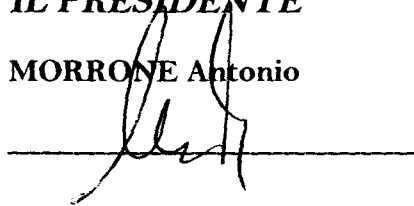
La commissione non ha proceduto alla valutazione delle anomalie delle offerte in quanto, ai sensi dell'art.86 comma 2 del D.Lgs.163/06 e smi, una delle due valutazioni, quella tecnica, non ha superato il punteggio dei 4/5 del punteggio totale attribuito per la medesima valutazione.

Risulta aggiudicatario dell'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, relativamente ai lavori di "Riqualificazione delle aree verdi nei viali e giardini pubblici" l'A.T.P. tra il Dr.Davide BARIDON (Capogruppo) - Dr.Stefano ASSONE - Ing.Gabriele GERBI con studio c/o il capogruppo in Via Tegas n.43 int.4 - 10062 LUSERNA SAN GIOVANNI (TO), avendo ottenuto il maggior punteggio.

Letto, confermato e sottoscritto.

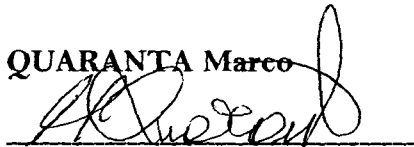
IL PRESIDENTE

MORRONE Antonio

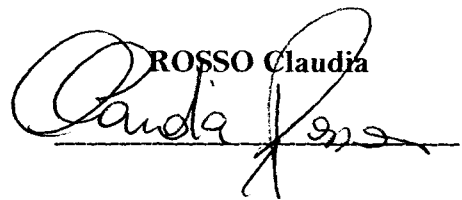


I COMMISSARI

QUARANTA Marco

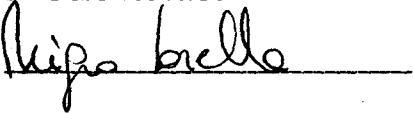


ROSSO Claudia



IL SEGRETARIO

NIGRO Lorella



VALUTAZIONE COMPLESSIVA DELLE OFFERTE TECNICA, ECONOMICA

RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI NEI VIALI E GIARDINI PUBBLICI - GIARDINI DELLA STAZIONE E DE AMICIS

BUSTA N.	NOME DITTA OFFERTA	RELAZIONE TECNICA METODOLOGICA PUNTI 60		OFFERTA ECONOMICA DEL CONCORRENTE PUNTI 40			PUNTEGGIO TOTALE	GRADUATORIA FINALE
		PESO ATTRIBUITO AL REQUISITO (i)	VALUTAZIONE DELL'OFFERTA	PESO ATTRIBUITO 40	PREZZO OFFERTO	PUNTI ASSEGNATI		
1	ALEMI HOMA	60	44	40	35%	35,000	79,000	2
2	GRAFFI STUDIO ASSOCIATO	60	37	40	36,02%	36,020	73,020	3
3	ATP ASSONE-BARIDON-GERBI	60	46	40	40%	40,000	86,000	1
4	SEACOOP - QUAGLIO	60	37	40	35,52%	35,521	72,521	4

Handwritten signature or initials, possibly 'GMA' or similar, located below the table.

Cap. 11.970,00 € 17.322,20 Impegno n. 1276
Cap. / € / Impegno n. /
Cap. / € / Impegno n. /

Visto: si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto (art.151, comma 4, decreto legislativo n.267/2000)

Pinerolo, 16/12/09

Il responsabile del settore finanziario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(deliberazione G.C. n.445 del 1.8.1997)

La presente determinazione sarà in pubblicazione all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 18 DIC. 2009



Il responsabile del settore segreteria generale
IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
dott.ssa Maria Teresa FRENCIA

ATTESTAZIONE DI EFFICACIA
(Art. 11 D. Lgs. 12/4/2006, n. 163)

Si attesta che la presente determinazione è divenuta efficace in data 18 DIC. 2009

Pinerolo, li 16 DIC. 2009

Il dirigente del settore LL PP