



Città di Pinerolo

Provincia di Torino

DETERMINAZIONE REGISTRATA AL N. 1280
IN DATA 15 OTT 2008

del

DIRIGENTE SETTORE FINANZE

OGGETTO: Affidamento incarico di consulenza legale all'avv. Vilma ALIBERTI finalizzato alla predisposizione di atti e provvedimenti connessi al complesso immobiliare ex caserme Botta ed al relativo incarico di custodia affidato al sig. Akkari Mustapha.

PROVVED. INIZIALE	CAT.CLS.	FASCICOLO ARCHIVIO.
<u>1280 det 08</u>	<u>01/08-01</u>	<u>14/08</u>

N. MECCANOGRAFICO 1187/2008

Servizio Patrimonio

L'anno duemilaotto, addi *quindici* del mese di *ottobre*, in Pinerolo, nella sede municipale,

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE

Premesso che:

- con determinazione n. 167 del 25 febbraio 2000 fu affidato al Sig. Akkari Mustapha l'incarico di custodia dell'edificio denominato ex caserme "Botta" di Pinerolo con diritto di usufruire dell'alloggio annesso al fabbricato;
- in data 11 febbraio 2002, a seguito di gravi inadempienze, è stata notificata al Sig. Akkari Mustapha, la revoca dell'incarico di custodia con l'invito a lasciare i locali occupati liberi e sgomberi da persone e cose;
- con determinazione n. 995 del 4 ottobre 2002 del Direttore Generale, fu conferito un incarico all'Avv. Vilma ALIBERTI per una consulenza legale in materia amministrativa al fine del rilascio dell'alloggio di custodia sito presso le Ex Caserme Botta;
- in data 28 ottobre 2002, prot. n. 59138, l'Avv. Aliberti depositò un parere nel quale individuò il percorso amministrativo per il rilascio dell'immobile;
- a seguito di ulteriori verifiche il percorso individuato è risultato non percorribile in quanto l'area in oggetto non sarebbe stata interessata dall'opera pubblica denominata "Scuola Nazionale di Equitazione" (vedasi comunicazione ing. Castiglione del 27/06/2003);
- è stato avviato un procedimento avanti il tribunale Civile per l'ottenimento del rilascio dell'immobile che è tuttora in corso in quanto è stata attivata da parte del Sig. AKKARI una causa di diritto del lavoro conclusasi con sentenza della Suprema Corte di Cassazione n. 5872/08 del 04/03/2008;

A seguito di ispezioni congiunte da parte dell'ASL e del comune di Pinerolo in data 10 giugno 2008 ed in data 26 settembre 2008 l'immobile è risultato essere in precarie condizioni igienico-sanitarie con un elevato rischio di incidente per le persone e che risulta pertanto necessario individuare i più idonei procedimenti amministrativi per tutelare l'Ente;

Dato atto che presso il Comune di Pinerolo non è istituito un Ufficio Legale e che non c'è personale che abbia acquisito una pratica legale in campo amministrativo;

Ritenuto pertanto necessario richiedere una consulenza legale finalizzata all'individuazione delle più idonee iniziative da intraprendere e alla predisposizione dei necessari atti e provvedimenti;

Ritenuto opportuno individuare nell'Avv. Vilma ALIBERTI - esperto di provata competenza, iscritto ad apposito albo professionale - il professionista più indicato per l'espletamento dell'incarico di cui sopra in quanto, come precedentemente riportato, si era già precedentemente occupato della questione;

Preso atto che l'incarico ha carattere occasionale in quanto strettamente correlato alla specifica problematica innanzi descritta;

Acquisita la disponibilità dell'avv. Vilma ALIBERTI, con studio in Torino - C.so Montevecchio 50, legale di fiducia dell'amministrazione comunale, esperto in diritto amministrativo, che ha fatto pervenire un preventivo di spesa, prot.n. 39186 del 15/10/2008, per € 1.500,00 oltre CPA (€ 30,00), IVA (€ 306,00) e sotto deduzione della R.A. (€ 300,00) e così per complessivi € 1.836,00;

Rilevata la proporzione tra il compenso richiesto dal professionista e le utilità conseguibili dall'Amministrazione Comunale, anche alla luce dell'interesse pubblico generale che riveste la questione oggetto della consulenza;

Rilevato che l'affidamento diretto di un incarico di consulenza è espressamente previsto dall'art. 80 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Città di Pinerolo;

Dato atto che il presente incarico rientra tra quelli indicati all'interno del programma per l'affidamento di incarichi di studio, di ricerca, di consulenza e collaborazione, a soggetti

estranee all'amministrazione comunale di Pinerolo, per l'anno 2008, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n° 53 in data 30/6/2008, esecutiva ai sensi di legge;

Considerato che l'adozione del presente atto compete ai dirigenti ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. N. 267/2000 e dell'art. 60 del vigente Statuto comunale;

Visti:


- la legge n° 266 del 23 dicembre 2005, art. 1, comma 173, che prevede che: "gli atti di spesa relativi ai commi 9, 10, 56 e 57 di importo superiore ai 5.000,00 Euro devono essere trasmessi alla competente sezione della Corte dei Conti per l'esercizio del controllo successivo sulla gestione";
- il provvedimento del 17 febbraio 2006, con il quale la sezione Autonomie della Corte dei Conti ha deliberato le "Linee guida per l'attuazione dell'art. 1, comma 173, della legge n° 266 del 2005 (legge finanziaria per il 2006) nei confronti delle Regioni e degli enti locali";
- i commi 54 e ss. della L. 24 dicembre 2007, n. 244 (legge finanziaria 2008), come modificati dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008, n. 112;
- la regolamentazione degli incarichi professionali di collaborazione esterna (artt. 76-83 del regolamento d'organizzazione degli uffici e dei servizi della Città di Pinerolo) approvata con deliberazione della Giunta comunale n° 385 del 11/10/2007 e recentemente modificata con deliberazione della Giunta comunale n° 295 del 10/7/2008;
- il programma per l'affidamento di incarichi di studio, di ricerca, di consulenza e collaborazione, a soggetti estranei all'amministrazione comunale di Pinerolo, per l'anno 2008, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n° 53 in data 30/6/2008, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio comunale n° 58 in data 21/7/2008, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione della variazione n. 2 al bilancio di previsione 2008, con la quale è stato fissato, ai sensi dell'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, il limite massimo della spesa annua per il conferimento degli incarichi e delle consulenze pari allo 0,50% del totale delle spese correnti;
- l'art. 21, co. 2, del regolamento dei contratti, ai sensi del quale non sono assoggettati a convenzione gli incarichi in ordine a pareri tecnico-legali su materie e su questioni di particolare interesse pubblico;
- l'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 7 e 28 del vigente regolamento di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 6-7-9 febbraio 2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2007;
- la deliberazione della Giunta comunale n° 118 del 13/3/2008, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "PEG 2008: individuazione centri di responsabilità e assegnazione risorse finanziarie";
- la deliberazione della Giunta comunale n° 196 del 24/4/2008, esecutiva, avente ad oggetto "PEG 2008: assegnazione obiettivi gestionali.";

D E T E R M I N A

- 1) di affidare all'avv. Vilma ALIBERTI, con studio in Torino – C.so Montevecchio 50, l'incarico di cui alle premesse del presente provvedimento per una consulenza legale finalizzata all'individuazione delle più idonee iniziative da intraprendere e alla predisposizione dei necessari atti e provvedimenti connessi alla descritta situazione in cui versa il complesso immobiliare denominato ex caserme Botta ed al relativo incarico di custodia affidato al sig. Akkari Mustapha;

- 2) di impegnare la somma di € 1.836,00 all'intervento 1010203, cap. 3641000, del bilancio di previsione 2008;
- 3) di dare atto che la spesa netta prevista da corrispondere all'avv. Vilma ALIBERTI, è pari a € 1.500,00 e che, pertanto, non sussiste l'obbligo della trasmissione del suddetto provvedimento alla Corte dei Conti;
- 4) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, co. 54, della legge n. 244/07 (finanziaria 2008), sul sito web del Comune di Pinerolo;
- 5) di dare atto che l'affidamento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 3, co. 18, della L. n. 244/07, con la pubblicazione sul sito istituzionale dell'amministrazione del nominativo del consulente, dell'oggetto dell'incarico e del relativo compenso.

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
(Dott. Roberto SALVAIA)



Cap. 3641000 € 1236,00 Impegno n. 1067
Cap. / € / Impegno n. /
Cap. / € / Impegno n. /

Visto: si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto (art. 151, comma 4, decreto legislativo n. 267/2000)

Pinerolo, 15/10/08

Il responsabile del settore finanziario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(deliberazione G.C. n. 445 del 1.8.1997)

La presente determinazione sarà in pubblicazione all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 17/10/2008



Il responsabile del settore segreteria generale

Picquedendo